جنين: اعتقالات واقتحامات واحتلال منزل

جنين- الحياة الجديدة- عبد الباسط خلف- واصل جيش الاحتلال عدوانه على جنين وريفها، أمس الثلاثاء.

ففي المدينة، اعتقل جنود الاحتلال فجرًا النائب السابق في المجلس التشريعي، شامي الشامي، وابنه عمرو، عقب تسلل قوة إسرائيلية خاصة إلى منزله، وتحطيم محتوياته وتكسير مركبته الخاصة.

وأكد شهود عيان أن الاحتلال اقتحم المنطقة المقابلة لمستشفى ابن سينا، في شارع حيفا، وفي محيط مسجد شهاب الدين.

وفي جلبون، استولى جنود الاحتلال على منزل المواطن جهاد محمد أبو الرب، قرابة ثلاث ساعات.

وأكد رئيس المجلس القروي، عوني أبو الرب، لـ»الحياة الجديدة»، أن الجنود اقتحموا المنزل، الواقع في الحي الغربي من القرية، وحولوه إلى ثكنة عسكرية، قبل أن يغادروه.

وأوضح بأن الاحتلال حوّل في السابق عدة منازل إلى ثكنات عسكرية، لأوقات مختلفة، بدعوى قربها من جدار الضم والفصل العنصري.

كما اقتحمت دوريات الاحتلال بلدة الزبابدة، وقرى: مسلية، ومركة، والكفير، جنوب جنين.

وأفاد السائق إبراهيم كميل، أن جيش الاحتلال، دفع بآليات إلى داخل المعسكر، الذي شرع في إقامته، بجوار قرية حداد السياحية، شرق جنين.

ونشر نشطاء مواقع التواصل الاجتماعي صورًا لآلية ثقيلة محملة بتجهيزات، وهي تستعد لإفراغ حمولتها على مقربة من القرية السياحية.

كما تواصل جرافات الاحتلال تدمير مساحات زراعية في منطقة رأس الشمالي، في بلدة عرابة، جنوب جنين.

وأعلن الاحتلال عودته إلى عدة مستوطنات ومعسكرات كان أخلاها عام 2005 من أطراف جنين، ومحيط بلدات: عرابة، وجبع، وسيلة الظهر، إضافة إلى مواقع أخرى مستحدثة، وشقه لطرق في عدة مناطق غرب المدينة وجنوبها.

بيت أمرين.. كيف غيّرت البؤر الاستعمارية حياة قرية فلسطينية؟

نابلس- وفا- زهران معالي- لم يعد الليل في قرية بيت أمرين، شمال غرب نابلس، وقتا للراحة أو النوم، بل تحول بالنسبة إلى كثير من سكانها إلى ساعات من الترقب والخوف والحراسة، فمع اتساع البؤرة الاستعمارية الرعوية على التلال المحيطة بالقرية وتصاعد اعتداءات المستوطنين، بات الأهالي يعيشون واقعا يوميا عنوانه القلق على الأرواح والممتلكات والأرض.

ففي ساعة متأخرة من فجر أمس الثلاثاء، تعرض منزل المواطن بلال عبده الواقع على الأطراف الغربية للقرية لهجوم نفذه نحو عشرة مستوطنين ملثمين، يرتدون ملابس سوداء ويحملون أسلحة، وفق روايته.

ويقول عبده: إن المهاجمين قدموا من جهة منطقة «رأس العين»، حيث أقيمت مؤخرًا بؤرة استعمارية جديدة، وحاولوا اقتحام منزله قبل أن يشرعوا برشقه بالحجارة وإضرام النار في مركبته بعد سكب مادة سريعة الاشتعال عليها. ويضيف أن منزله يقع في منطقة شبه معزولة، ما جعله يشعر بخطر حقيقي على أفراد أسرته، خاصة أطفاله، وأصغرهم يبلغ من العمر ثماني سنوات.

ويصف عبده تفاصيل حياة فرضتها الاعتداءات المتكررة منذ إقامة البؤرة الاستعمارية القريبة قائلاً: «منذ إقامة البؤرة الاستعمارية لم أعد أنام ليلًا بشكل طبيعي، فأظل مستيقظًا للحراسة حتى ساعات الصباح، ثم أنام نهارًا إن استطعت، أحيانًا أذهب إلى عملي في البناء دون أن أنام على الإطلاق».

ويؤكد أن الخوف لم يعد مرتبطًا باعتداء عابر، بل أصبح جزءًا من تفاصيل الحياة اليومية لسكان المناطق القريبة من البؤر الاستعمارية.

ويقول رئيس المجلس القروي في بيت أمرين أكرم فقيه: إن القرية تشهد منذ نحو عام تصعيدًا متواصلًا بسلسلة من الاعتداءات والإجراءات التي شملت تجريف أراض زراعية وفتح طرق استعمارية جديدة تربط بين المستعمرات والبؤر المقامة على الجبال المحيطة.

ويرى سكان القرية أن ما يجري يتجاوز الاعتداءات الفردية ليشكل سياسة تهدف إلى فرض وقائع جديدة على الأرض وتوسيع السيطرة الاستعمارية في المنطقة.

ولم تقتصر تداعيات التوسع الاستعماري على المنازل القريبة من البؤرة، بل طالت أيضًا قطاع تربية المواشي الذي يشكل مصدر رزق لعشرات العائلات.

يقول مربي المواشي جعفر فقيه: إن المستوطنين منعوا الرعاة من الوصول إلى المراعي التي اعتادوا استخدامها منذ عقود، كما نفذوا اعتداءات مباشرة على المواطنين وممتلكاتهم.

ويضيف أن مسوطنين اقتحموا أحد المنازل خلال شهر رمضان وسرقوا عشرات رؤوس الأغنام وحمارين، فيما تعرض هو شخصيًا لاعتداء برش غاز الفلفل على وجهه أثناء محاولته تفقد ما يجري في المنطقة.

ويؤكد أن الهدف من هذه الاعتداءات هو التضييق على السكان ودفعهم إلى مغادرة أراضيهم.

إلى الشرق من القرية، يروي المواطن صادق فقيه تجربة مشابهة عاشها مع أسرته، فعلى الرغم من إحاطة منزله بأسلاك شائكة وبوابات حديدية ثقيلة، فإن المستوطنين تمكنوا من الوصول إليه وقطع أجزاء من الأسلاك قبل إلقاء زجاجات حارقة باتجاه المنزل في شهر نيسان/إبريل الماضي.

ويؤكد أن أفراد العائلة تمكنوا من السيطرة على الحريق قبل امتداده، إلا أن الحادثة تركت آثارًا نفسية عميقة، مضيفًا: «لم نعد نعرف طعم النوم أو الحياة أو حتى الذهاب إلى العمل، فنحن مهددون في أي لحظة».

ويعبر سكان بيت أمرين عن شعور متزايد بالعجز أمام تكرار الاعتداءات، متسائلين عن الجهة القادرة على توفير الحماية لهم ولأسرهم، فبالنسبة إلى كثيرين لم تعد القضية مقتصرة على خسارة أرض أو مركبة أو مصدر رزق، بل أصبحت تتعلق بالأمان الشخصي وحقهم في العيش داخل منازلهم دون خوف.

ويقول عبده: إن منزله لا يحيط به أي جدار أو وسائل حماية تمنع وصول المهاجمين أو الحجارة إليه، مناشدًا توفير الحماية والدعم للأسر التي تعيش بمحاذاة البؤرة الاستعمارية.

وفي ظل استمرار التوسع الاستعماري والاعتداءات المتكررة، تبدو بيت أمرين اليوم واحدة من القرى الفلسطينية التي تعيش مواجهة يومية مع واقع يزداد تعقيدًا، حيث يختلط الخوف على الأبناء بالتمسك بالأرض، فيما يقضي كثير من السكان لياليهم ساهرين، ليس انتظارًا للفجر، بل ترقبًا لهجوم جديد قد يأتي من أعلى الجبل.

اتحاد الهيئات المحلية يعقد اجتماعا لرؤساء بلديات مراكز المحافظات المنتخبين في الضفة

رام الله- وفا- عقد الاتحاد الفلسطيني للهيئات المحلية اجتماعا لرؤساء بلديات مراكز المحافظات المنتخبين في الضفة، برئاسة رئيس الاتحاد عبد الكريم الزبيدي، وبمشاركة المدير التنفيذي للاتحاد عبد الله عناتي.

وخلال الاجتماع، قدم الزبيدي عرضا عن الاتحاد ورؤيته ورسالته وأهدافه، بالإضافة إلى عرض عام عن برامج الاتحاد الرئيسية وجهوده في تمثيل مصالح الهيئات المحلية وأدوار الاتحاد في صياغة السياسات وتطوير الأنظمة والقوانين المتعلقة بقطاع الحكم المحلي.

بدوره، قدم عناتي شرحا عن آلية عقد انتخابات الهيئة الإدارية للاتحاد، وذلك بالاستناد إلى النظام الداخلي وخارطة طريق المرحلة الانتقالية فيه، بهدف تشكيل الهيئتين الإدارية والتنفيذية، وصولا إلى توزيع المناصب الإدارية بما يشمل رئيس الاتحاد ونائب الرئيس وأمين السر وأمين الصندوق، إضافة إلى تشكيل اللجان المختلفة المنبثقة عن الهيئتين الإدارية والتنفيذية.

ووفق النظام، سيتولى رؤساء بلديات مراكز المحافظات تنظيم الاجتماعات التعريفية والانتخابية للهيئات المحلية كلٌ في محافظته، لاختيار ممثلي كل محافظة من المحافظات لعضوية الهيئة الإدارية للاتحاد، كما سيتم تشكيل الهيئة التنفيذية من أعضاء الهيئة الإدارية المنتخبين، التي بدورها ستوزع المناصب الإدارية وفق النظام الداخلي.

من جانبهم، أكد الحضور الدور المحوري الذي يؤديه الاتحاد لا سيما في صنع السياسات الخاصة بقطاع الحكم المحلي، والدفاع عن حقوق الهيئات المحلية ومصالحها.

وشددوا على أهمية تعزيز العمل المشترك بين جميع الهيئات المحلية لتحصينها أمام التحديات القائمة على مختلف أشكالها.

وقد تم الاتفاق على البدء مباشرة بعقد اجتماعات الهيئات المحلية في المحافظات المختلفة والشروع بتشكيل الهيئات الإدارية والتنفيذية.

وحضر الاجتماع، رؤساء بلديات مراكز المحافظات: رئيس بلدية أريحا سالم غروف، ورئيس بلدية البيرة منيف طريش، ورئيس بلدية الخليل يوسف الجعبري، ورئيس بلدية نابلس عنان أتيرة، ورئيس بلدية بيت لحم حنا حنانيا، ورئيس بلدية جنين محمد جرار، ورئيس بلدية رام الله يعقوب سعادة، ورئيس بلدية سلفيت ضياء بني نمرة، ورئيس بلدية طوباس محمود دراغمة، ورئيس بلدية طولكرم نصر فقها.

الأمانة العامة لمجلس الوزراء تُصدر تقرير الأداء الحكومي لعام 2025

رام الله- الحياة الجديدة- أصدرت الأمانة العامة لمجلس الوزراء تقرير الأداء الحكومي لعام 2025، بوصفه وثيقة وطنية مرجعية تقدم تقييمًا شاملًا لمسار الأداء الحكومي في ظل التحديات السياسية والاقتصادية والمالية التي واجهتها فلسطين خلال العام الماضي، وما رافقها من تداعيات العدوان الإسرائيلي واستمرار الحصار المالي والقيود المفروضة على الموارد.

وبحسب البيان الصادر عن مركز الاتصال الحكومي، أمس الثلاثاء، فقد أظهر التقرير الذي أُعد بالتعاون مع مختلف الدوائر الحكومية، أن الحكومة واصلت تعزيز المكانة الدولية لدولة فلسطين، إذ ارتفع عدد الدول المعترفة بها إلى 159، فيما نجحت في توقيع اتفاقيات تمويلية بقيمة إجمالية بلغت نحو 516 مليون دولار، خُصص منها 249 مليونًا لدعم الموازنة العامة واستمرارية رواتب الموظفين العموميين.

وفي قطاع غزة، وثّق التقرير تنفيذ تدخلات إنسانية وإغاثية واسعة خلال عام 2025 شملت إيواء عشرات آلاف العائلات عبر 26 موقع إيواء، وإزالة نحو 650 ألف طن من الركام، وتوفير 43.2 مليون متر مكعب من المياه وتوزيعها خلال عام 2025، إضافة إلى توريد معدات كهربائية بقيمة 20 مليون دولار، كما تم تقديم مساعدات نقدية لأكثر من 464 ألف أسرة بتكلفة بلغت 601 مليون شيقل، وتوزيع أكثر من 1.08 مليون طرد غذائي وغير غذائي عبر وزارتي التنمية الاجتماعية والإغاثة والمؤسسات الشريكة.

وفي قطاع التعليم، استفاد أكثر من 400 ألف طالب في قطاع غزة من المدارس الافتراضية والمراكز التعليمية الوجاهية التي جرت إقامتها رغم تدمير أغلبية المدارس، كما جرى تنفيذ امتحان الثانوية العامة لنحو 70 ألف طالب، فيما قدمت الحكومة 723 منحةً ومقعدًا دراسيًا خارجيًا.

وعلى صعيد الإصلاح المالي والإداري، أشار التقرير إلى خفض صافي المطالبات المستحقة على وزارة المالية بقيمة 282 مليون شيقل، وتحقيق تسويات مالية إجمالية بقيمة 1.32 مليار شيقل ضمن مسار تسوية ديون شركات توزيع الكهرباء، إلى جانب تطوير 55 خدمة ضريبية إلكترونية على منصة «حكومتي».

وفي مجال البنية التحتية، تم تنفيذ 29 مشروعًا لإعادة إنشاء طرق رئيسية وتأهيلها بطول يقارب 22 كيلومترًا وبتكلفة 45.5 مليون شيقل، إضافة إلى 159 مشروعًا لتأهيل الطرق الداخلية بقيمة 80.5 مليون شيقل، كما تم منح 46 رخصة لتوليد الكهرباء من الطاقة الشمسية بقدرة إجمالية بلغت 91 ميجاواط.

وفي القطاع الزراعي، تم استصلاح 923 دونمًا وشق 132 كيلومترًا من الطرق الزراعية، وتوفير نحو 2.5 مليون متر مكعب من مياه الري، ودعم أكثر من 6600 مزارع متضرر.

ولمعالجة آثار عدوان الاحتلال المستمرة خاصة على مخيمات شمال الضفة الغربية، نفذت الحكومة تدخلات إغاثية وإنسانية في الضفة الغربية، ومن ذلك إصلاح شبكات البنية التحتية والخدمات الأساسية التي تضررت وإعادة تأهيله نتيجة اعتداءات الاحتلال المتكررة، منها إعادة تأهيل طرق متضررة في شمال الضفة بقيمة 14.2 مليون شيقل.

وعلى الصعيد الاجتماعي، تم تقديم مساعدات إغاثية ونقدية بقيمة 230 مليون شيقل، مع تقديم خدمات حماية اجتماعية متكاملة للفئات الهشة، وتوفير مساكن طارئة للمواطنين، إضافة إلى توفير تأمين صحي جديد لنحو 10,216 أسرة، وإعفاء نحو 25,000 طالب من الرسوم المدرسية، وتمكين اقتصادي عبر منح وتنفيذ ما يزيد على 900 مشروع.

وعلى صعيد الجهد الحكومي لتعزيز صمود المواطنين في القدس، فقد قدمت الحكومة دعمًا ماليًا مباشرًا لأكثر من 587 عائلة، خاصة التي واجهت إجراءات هدم أو مخالفات إسرائيلية، إلى جانب دعم 60 مؤسسة مقدسية في قطاعات خدمية وتنموية، كما استُكملت الإجراءات القانونية لحماية العقارات المهددة بالاستيلاء عليها في حي الشيخ جراح، وتوكيل محامين في 250 قضية قانونية لصالح مقدسيين.

كما سعت الحكومة إلى تعزيز كفاءة الإدارة العامة عبر إجراءات إصلاحية مؤسسية متعددة، تضمنت وقف الامتيازات المالية غير القانونية، وتقييد استخدام المركبات الحكومية والوقود، واعتماد أنظمة تتبُّع إلكترونية لمراقبة الاستهلاك، وتقييد إعادة توظيف المتقاعدين، واعتماد سياسة «صافي التوظيف الصفري».

كما بدأت المرحلة الأولى من المراجعة الوظيفية في عدد من الدوائر الحكومية، وأُقرت حوكمة المؤسسات الحكومية غير الوزارية للأعوام (2025-2026).

وفي مسار الشفافية والحوكمة، تم تطوير نظام إلكتروني مركزي لإدارة حسابات الأملاك الحكومية، وتنفيذ عمليات تدقيق وتسويات مالية واسعة للهيئات المحلية ومجالس الخدمات المشتركة، وتحسين نظم التقارير المالية والامتثال عبر لوحات معلومات (Power BI) وربط الأنظمة المالية، كما تم البدء بعملية مراجعة كل تشريعات وزارة النقل والمواصلات، التي تضمنت وقف الاستثناءات والصلاحيات الفردية؛ سعيًا إلى توسيع دائرة اتخاذ القرار، وبما يضمن عدالة هذه الصلاحيات التي تمس المواطنين والسياسات المالية العامة وحوكمتها، مع إحالة أي إجراء استثنائي إلى مجلس الوزراء، إضافة إلى أتمتة الخدمات لتعزيز الشفافية.

وأكد التقرير أن هذه النتائج تعكس قدرة المؤسسات الحكومية على الحفاظ على استمرارية الخدمات الأساسية وتعزيز الصمود الوطني رغم التحديات القائمة، مشددًا على أن التقرير يشكل مرجعًا وطنيًا لقياس فاعلية الأداء العام ودعم عملية التخطيط وصنع السياسات خلال المرحلة المقبلة.

فقد هوية

طولكرم / أعلن أنا خالد سلامة سلام احويطات عن فقد بطاقة الهوية الشخصية التي تحمل الرقم 410092720 الرجاء ممن يجدها تسليمها لاقرب مركز شرطة وله جزيل الشكر.

فقد هوية

الخليل / أعلن أنا براء محمد أحمد بدوي عن فقد بطاقة الهوية الشخصية التي تحمل الرقم 406343947 الرجاء ممن يجدها تسليمها لاقرب مركز شرطة وله جزيل الشكر.

دولة فلسطين
سلطة الاراضي - دائرة تسجيل اراضي رام الله والبيرة
6/9 د

احالة مؤقتة

مطروح للبيع بالمزاد العلني قطعة الأرض رقم 310 حوض 10 الاذاعة من اراضي البيرة المرهونة لصالح البنك الاسلامي العربي بموجب سند الدين رقم 948/2018 المؤرخ في 6/11/2018 والعائدة ملكيتها للسيد ربحي مصطفى سالم حجة.

* موقع العقار: تقع الواجهة الشرقية للعقار على شارع البيرة - بيرزيت الرئيسي مقابل مبنى سلطة النقد والى الشمال من مبنى شركة كهرباء القدس ويبعد عنه حوالي 100م ومجاور المبنى الاستخبارات العسكرية من الجهة الشرقية ، بمعدل احداثيات منتصف القطعة 147580-169695 حسب الاحداثيات الفلسطينية

* ملكية العقار بموجب سند التسجيل المرق الصادر بتاريخ 21/01/2024 ، العقار مسجل لدى دائرة تسجيل الاراضي التابعة لسلطة الاراضي اللسطينية ، (منطقة مصنفة A حسب اتفاقية اوسلو .

المحافظة : رام الله والبيرة ، المدينة : البيرة ، الحوض : الاذاعة رقم 10 ، القطعة : 310 ، المساحة المسجلة 1174م2 ، نوع الأرض : ميري وهي مسجلة باسم : ربحي مصطفى سالم حجة وهذا العقار موضوع تأمينا للدين لصالح البنك الاسلامي العربي من الدرجة الأولى.

* تصنيف العقار يقع العقار ضمن الحدود التنظيمية لمدينة البيرة ومشمولة بمشروعها الهيكلي المصدق ومصنف منطقة سكن معارض تجارية باحكام خاصة) .

* أوصاف العقار العقار عباره عن قطعة أرض عليها بناء تجاري قيد الانشاء حسب التالي :

- أوصاف قطعة الأرض : العقار عباره عن قطعة أرض مساحتها المسجلة 1174م2 غير منتظمة الشكل وجيدة الابعاد ، واجهتها الشرقية بطول حوالي 36م2 تقع على شارع البيرة - بيرزيت الرئيسي وهو شارع حيوي تجاري عرضة التنظيمي 2020 وهو معبد مع أرصفة جانبية وجزيرة وسطية ومشمول بكافة خدمات البنية التحتية من شبكة مياه وكهرباء وانارة واتصالات وشبكة الصرف الصحي ، واجهتها الجنوبية بطول حوالي 36م عباره عن جدار استنادي يحد القطعة المجاورة رقم 312، واجهتها الشمالية بطول 48م عبارة عن جدار استنادي يحد القامة المجاورة رقم 187 ، وأرض العقار مرتفعة يبلغ متوسط ارتفاعها حوالي 860م عن مستوى سطح البحر وتقع أرض العقار في منطقة حيوية يغلب عليها الطابع التجاري وهي قريبة من المؤسسات العامة والتجارية ومشمولة بالمواصلات العامة . طة الأراضي الفلسف

- أوصاف البناء : على أرض العقار بناء قيد الانشاء مرخص من قبل بلدية البيرة بموجب الرخصة رقم 10560 في جلسة رقم 16/2021 بتاريخ 1/6/2021 ، وهو على النحو التالي :

قبو رابع : مساحة 1074م2 ويستخدم مواقف سيارات وخدمات وبئر مياه وهو في مرحلة العظم جدرانة الخارجية والداخلية من الباطون المسلح .

قبو ثالث : مساحة 1074م2 ويستخدم مواقف سيارات وخدمات وهو في مرحلة العظم جدرانة الخارجية والداخلية من الباطون المسلح

قبو ثاني : مساحة 1074م2 ويستخدم مواقف سيارات وخدمات وهو في مرحلة العظم جدرانة الخارجية والداخلية من الباطون المسلح

قبو أول : مساحة 975م2 ويستخدم مواقف سيارات وخدمات وهو في مرحلة العظم جدرانة الخارجية والداخلية من الباطون المسلح .

التسوية الثانية : مساحتها 2535 مرخصة مستودعات تجارية وهي مرحلة العظم جدرانه الخارجية والداخلية من الباطون المسلح .

التسوية الأولى : مساحة 2561 مرخصة مستودعات تجارية وهي في مرحلة العظم جدرانها الخارجية والداخلية من الباطون المسلح .

الطابق الأرضي : مساحة 564م2 مرخص محلات تجارية وهي في مرحلة العظم جدرانه الخارجية من الحجر الأبيض المدقوق وهو عبارة عن جدران واعمدة مسقوفة + رفراف حتى تاريخ الكشف علما بأنه جاري العمل في الموقع لاستكمال البناء .

رامب ممر سيارات في الجهة الشمالية للقطعة : مساحة 280 بالاضافة الى ممر مغلق مساحة 24م2

قيمة العقار : قيمة العقار مع الاخذ بعين الاعتبار كافة الاعتبارات الواردة في حسب التالي :

البند	القيمة الاجمالية بالدينار الردني
قطعة الارض 310	2103808
قبو رابع	193320
قبو ثالث	193320
قبو ثاني	193320
قبو اول	175500
التسوية الثانية	102720
التسوية الاولى	107712
الطابق الارضي	128592
سدد مسقوفة+رفراف	108720
الرامب+الممر المغلق	13520
اساور	72270
المجموع	3392802

وعلية تكون القيمة الاجمالية المقدرة للعقار = 3392802 دينار أردني ثلاثة ملايين وثلاثمائة واثنان وتسعون الفا وثمانمائة واثنان دينار أردني)

وحيث أحيل المزاد إحالة مؤقتة للسادة الدائن شركة البنك الاسلامي العربي (م.ع.م) والمسجلة لدى مسجل الشركات تحت الرقم (563201011) بواسطة وكيلها المحامي مهند سعيد محمود عساف بموجب الوكالة العامة رقم 3455/2011 المصدقة لدى كاتب عدل رام الله بتاريخ 7/3/2011 وستتم الإحالة القطعية عليه خلال خمسة عشرة يوم من تاريخ نشر هذا الإعلان في الصحف المحلية ما لم يتقدم مزاود أخر، فعلى من يرغب بالمزاوده دفع مبلغ لا يقل عن (2795669) دينار (اثنان مليون و وسبعمائة وخمسة وتسعون الفا و ستمائة وتسعة وستون دينار اردني) ، أي بزيادة 3٪ من مبلغ المزايد الأخير وهو (2714242) دينار اثنان مليون وسبعمائة واربعة عشر الفا و مائتان واثنان واربعون دينار اردني ومراجعة دائرة تسجيل أراضي رام الله.

مدير تسجيل اراضي رام الله والبيرة

دولة فلسطين
السلطة القضائية
6/9 د

(((20527312)))

علم و خبر وتبليغ بالنشر صادر عن محكمة تسوية دورا في الدعوى رقم 273/2022 تسوية

الى المعترض عليه : (1) ورثة ابراهيم عبد العزيز الشعبان ومجهول محل الإقامة حاليا ، وآخر مكان اقامة له دورا الظاهرية.

الأوراق المبلغة: الجلسة يوم الأحد الموافق 28/06/2026 الساعة 9:0

اخطار نهائي قبل رفع الشيك للقضاء 6/9 د

المخطر: (عمر عزت موسى قرعان) هوية رقم (904015419)
العنوان : رام الله - دوار الساعة - محل عمر للاتصالات جوال (0569977799)
المخطر اليها : (محمد وليد عبد الله عبد اللطيف) هوية رقم (410158745) /جوال (0599597877)
انك قمتي باصدار الشيكات التالية :
تفاصيل الاخطار
- شيك رقم (30491006) بقيمة (460 شيكل) مستحق بتاريخ (8/8/2023) مسحوب على البنك الأهلي الأردني فرع المصيون)
- شيك رقم (30491007) بقيمة (460 شيكل) مستحق بتاريخ (8/9/2023) مسحوب على البنك الأهلي الأردني فرع المصيون).
- شيك رقم (30491008) بقيمة (460 شيكل) مستحق بتاريخ (8/10/2023) مسحوب على البنك الأهلي الأردني فرع المصيون)
- شيك رقم (30491009) بقيمة (460 شيكل) مستحق بتاريخ (8/11/2023) مسحوب على البنك الاهلي الأردني / فرع المصيون)
- شيك رقم (30491010) بقيمة (460 شيكل) مستحق بتاريخ (8/12/2023) مسحوب على البنك الأهلي الأردني / فرع المصيون
- شيك رقم (30491011) بقيمة (460 شيكل) مستحق بتاريخ (8/1/2024) مسحوب على البنك الأهلي الأردني فرع المصيون)
- شيك رقم (30491012) بقيمة (460) شيكل) مستحق بتاريخ (8/2/2024) مسحوب على البنك الأهلي الأردني فرع المصيون
- شيك رقم (30491013) بقيمة (460) شيكل) مستحق بتاريخ (8/3/2024) مسحوب على البنك الأهلي الأردني فرع المصيون
- شيك رقم (30491014) بقيمة (460 شيكل) مستحق بتاريخ (8/4/2024) مسحوب على البنك الاهلي الأردني / فرع المصيون
- شيك رقم (30491015) بقيمة (460 شيكل) مستحق بتاريخ (8/5/2024) مسحوب على البنك الاهلي الأردني فرع المصيون
- شيك رقم (30491016) بقيمة (460 شيكل) مستحق بتاريخ (8/6/2024) مسحوب على البنك الاهلي الأردني / فرع المصيون

المخطر ولدى عرض الشيك الشيكات المذكورة على البنك المختص الصرفه اعاده له دون صرف لعدم كفاية الرصيد و او بشكل يمنع صرف الشيك للمخطر دون مسوغ قانوني لذا اخطرك بضرورة الاتصال ومراجعتنا على عنواننا - رام الله - دوار الساعه - محل عمر للاتصالات في مدة اقصاها عشرة ايام من تاريخ تسلمك هذا الاخطار لتسديد قيمة الشيكات المذكورة اعلاه وفي حال تخلفك عن السداد فاننا سنضطر أسفين الى رفع الامر للقضاء بتهمة اصدار شيك بدون رصيد لاتخاذ المقتضى القانوني بحقك مع تعرضك للسجن وتحميلك الرسوم والغرامة القانونية واتعاب المحاماة وانت بغنى عن هذه المصاريف وعلاوة على ذلك لن تكوني بعدها قادرة على الحصول على شهادة عدم محكومية او حسن سلوك.

المخطر

فقد هوية

أعلن أنا ثوري رياض عبد الحميد نوفل عن فقد بطاقة الهوية الشخصية التي تحمل الرقم 850270596 الرجاء ممن يجدها تسليمها لأقرب مركز شرطة وله جزيل الشكر.

دولة فلسطين - الرقم 2026/3765
السلطة القضائية – الكاتب العدل - رام الله
6/9 د

(((20751685)))

اعلان تبليغ بالنشر

المخطر اليه : رامي جميل علي حمدان هوية رقم: 914122114
العنوان : رام الله الطيرة، خلف مسجد التقوى - عماره العبيدي 12 الطابق الخامس شقه على الجهة اليسرى هاتف 0595151515
تنفيذ القرار سعادة رئيس محكمة رام الله الصادر بتاريخ 02-06-2016 والقاضي تبليغكم نسخة عن الاخطار العدلي 3765/2026 الكاتب العدل - رام الله بناء على طلب المخطر محمد حسين سليمان دراوشة ، وذلك بواسطة النشر بالصحف المحلية المعتمدة.
وهذا نصه : وثيقه
الكاتب العدل - رام الله
دون اجحاف بالحقوق
اخطار عدلي
موجه بواسطة كاتب عدل رام الله
المخطر : محمد حسين سليمان دراوشه حامل هوية رقم (034242420)
بواسطة وكيله المحامي محمد عمرو.
المخطر إليه: رامي جميل علي حمدان حامل هوية رقم (914122114) رام الله الطيرة - خلف مسجد التقوى - عمارة العبيدي 12 - ط 5
موضوع الإخطار:
1 - المطالبة ببدل اجرة سنوية بمبلغ وقدره (28.600 شيكل) وبالكلمات ثمانية وعشرون الف وستمائة شيكل والتي تمثل الأجرة المستحقة عن الفترة الإيجارية الممتدة من تاريخ 01/02/2025 وحتى تاريخ 01/03/2026.
اولا: تعلم بانك إياه المخطر إليه مستاجر للشقة السكنية رقم 1 في الطابق رقم 4 البناية رقم 1 الواقعة في قطعة الارض رقم 966 من حوض رقم 10 خلة العدس من الاراضي حي الطيرة الواقع في مدينة رام الله بموجب عقد الايجار الموقع بتاريخ 17/04/2024 وباجرة سنوية مقدارها 28,600 شيكل بالكلمات ثمانية وعشرون الف وستمائة شيكل تدفع بموجب دفعات شهرية تبلغ قيمة كل دفعة ايجارية 2200 شيكل بموجب عقد الايجار المذكور / الموصوف أعلاه.
ثانيا : كما تعلم بانك بدأت بالانتفاع بالمأجور الموصوف اعلاه منذ تاريخ 17/04/2024 ولا زلت تنتفع به حتى تاريخه بموجب عقد الايجار المذكور والموصوف أعلاه .
ثالثاً: كما تعلم بانه من المتفق عليه في العقد المذكور اعلاه بانه يقع على عاتقك رسوم المتعلقة بالرسوم الاستهلاكية كما هي واردة في المادة السابعة فقرة اثنان من العقد المذكور ونتيجة عدم التزامك بسدادها كما هو متفق عليها فان يستحق عليك كامل الرسوم المترتبة بهذا الخصوص.
رابعا: كما تعلم بانه ونتيجة انتفاعك بالمأجور الموصوف اعلاه عن الفترة الإيجارية الممتدة من تاريخ 1/02/2025 حتى تاريخ 01/03/2026 مع وبالاضافة الى الفترة الزمنية التي ستستغرقها حتى اخلاء المأجور، وهي الفترة الزمنية التي انتقلت ملكية العقار الموصوف الى المخطر فقد ترصد لموكلي بذمتك بدل اجرة سنوية مبلغ وقدره 28,600 شيكل بالكلمات ثمانية وعشرون الف وستمائة شيكل بموجب العقد الايجار سالف الذكر .
خامسا: كما تعلم بأن موكلي المخطر قد قام بمطالبتك مرارا وتكراراً بضرورة دفع المبالغ الموصوفة أعلاه الا أنك لم تقوم بالدفع رغم المطالبات المتكررة لك بذلك دون وجه حق و / أو مسوغ قانوني و أو واقعي سليم.
وعليه،،، وبوكالتي عن المخطر فانني اخطرك اخطارا نهائياً بدفع المبالغ الموضح تفاصيلها اعلاه خلال شهر من تاريخ تبلغك هذا الاخطار وبعكس ذلك فاننا سنضطر اسفين لاتخاذ كافة الاجراءات القانونية بحقك والزامك بدفع المبالغ المذكور اعلاه بالاضافة الى الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة والمطالبة بالخلك من الماجور الموصوف اعلاه والذي انتم بلا شك في غنى عن ذلك.
راجين من حضرة السيد كاتب العدل في رام الله تبليغكم نسخة عن هذا الاخطار العدلي.

الكاتب العدل رام الله

دولة فلسطين
السلطة القضائية
6/9 د

(((20673907)))

صادرة عن محكمة استئناف الخليل في الدعوى رقم (1120/2022) استئناف حقوق

الى المستأنف ضده (1) رتيبه صالح سالم سمامرة ، (2) ورثة اكرم عبد الفتاح عبد الله ابو عريش حلحول، حلحول.
يقتضي حضورك إلى محكمة استئناف الخليل يوم الثلاثاء الموافق 07-07-2026 الساعة 9:30 للنظر في الدعوى المذكورة اعاله ويجوز لك تقديم لائحة جوابية خلال خمسة عشر يوما من تاريخ تبليغك بالنشر بإحدى الصحف المحلية عملا بالمادة (212) من قانون أصول المحاكمات المدنية والتجارية رقم (2) لسنة 2001 دعوى استئناف حقوق رقم (1120/2022) والتي اقامها عليك المستأنف بلدية بيت امر - سجل تسجيل رقم : 734600125 - العنوان : حلحول - بيت امر - وكيله المحامي: نبيلة محمود عياد عوض وموضوع الاستئناف الطعن بالقرار الصادر عن محكمة تسوية حلحول في الدعوى رقم (156/2021) تسوية والقاضي بلعدم وجود المصلحه وعدم قبول الاعتراض
ويجوز لك تقديم لائحة جوابية خلال خمسة عشر يوما من تاريخ تبليغك بالنشر بالصحف المحلية عملا بالمادة (212) من قانون أصول المحاكمات المدنية والتجارية رقم (2) لسنة 2001.
واذا لم تحضر أو ترسل وكيلا عنك سوف يتم السير بالدعوى وفق أحكام القانون.

دولة فلسطين
السلطة القضائية – دائرة تنفيذ الخليل
6/9 د

(((20777697)))

إخطار تنفيذي بالنشر رقم الدعوى 458/2026 تنفيذ

طالب التبليغ : المحكمة
المطلوب تبليغه: المحكوم عليه (1) ياسر محمد حلمي مواهب الشريف - هوية (985735695). الخليل، الحرايق بالقرب من حسبة الخليل
أخبرك بأن الدائن المحكوم له : طارق عايد حسن علان - هوية رقم : 858790504 - العنوان: الخليل - راس الجوره - وكيله المحامي مهيب عبد الله احمد بربراوي قد أبرز لهذه الدائرة اللائحة ومرفقاتها تحمل توقيعك بصمتك ومستحقة الأداء بمبلغ 50000.0 شيقل اسرائيلي.
لذلك أطلب اليك الحضور لهذه الدائرة خلال أربعة عشر يوماً من تاريخ تبليغك هذا الإخطار لدفع قيمة الدين المذكور أو الاطلاع على الملف المتعلق بهذا الدين وبيان ردك على اعتراضك عليه، وبخلاف ذلك تقوم هذه الدائرة بالتنفيذ الجبري وتحصل قيمة الدين مضافاً اليها المصاريف والرسوم وفقاً للقانون.

إخطار 6/9 د

المخطر: حسن كايد محمد محاريق
وكيلته المحامية نرمين البكري و او مازن القواسمة .
المخطر إليه: عبد الله وصفي اسعد داود حامل هوية رقم (850298647)
تعلم علم اليقين أنك حررت لموكلي شيك عدد 1 وذلك بقيمة (3500 شيكل) والذي يحمل الرقم (30000208) والمستحق الاداء بتاريخ 20/9/2024 والمسحوب على حسابك لدى بنك فلسطين والذي يحمل الرقم (2213107300) لذا فإنني أخطرك بضرورة دفع قيمتهما لي أو لموكلي خلال عشر أيام من تاريخ تبلغك هذا الإخطار وعلى عكس ذلك سأضطر أسفا لاتخاذ كافة الإجراءات القانونية بحقك مما يعرضك لعقوبة السجن فضلاً عن دفع قيمة الشيكات بالإضافة الى الرسوم والمصاريف وأتعاب المحاماة مرتبطا هذا المبلغ جميعه بجدول غلاء المعيشة والفائدة القانونية من تاريخ المطالبة وحتى السداد التام .

وكيلة المخطر/ المحامية م. نرمين البكري