بـــازار نســـوي فـــي قلـــب البلدة القديمة بنابلـــس يقاوم الركود

ساحة المنارة تتزين بمنتجات نساء يفتحن أبواب الرزق بخيوط التطريز وروائح المعجنات

نابلـس- الحيـاة الاقتصادية- ميسـاء بشـارات - اصطفت الطاولات الخشبية الصغيرة جنبا إلى جنب في ساحة المنارة في البلدة القديمة بنابلس، كأنها زوايا دافئـة تحمل حكايات نسـاء قـررن أن يطرزن الصبر بأيديهـن قبل الخيوط. هنا لا تعرض البضائع فقط، بل تعرض سـنوات من التعب، ومحاولات النسـاء لتحويل الموهبة إلى مصدر رزق، وسط واقـع اقتصـادي خانق يثقـل تفاصيل الحياة اليومية. بيـن رائحة المعجنات الشـعبية، وألوان التطريز الفلسطيني، وقطع الكروشـيه المعلقة بعناية على أطراف الطاولات، جلست جميلة أبو عيشة من بيت وزن، وهي حرفية متخصصة في فن التطريز اليدوي والكروشـيه، ترتب مشـغولاتها اليدوية بهـدوء، وتراقب المارة بعينين تحملان مزيجا من الأمل والقلـق؛ أمـل بزبون يتوقف ليشـتري قطعـة صنعتها بيديها، وقلق من يوم قد ينتهـي دون أن تغطي حتى تكلفة مشاركتها في المعرض.

منذ أكثر من خمسـة عشـر عاما، بدأت جميلـة رحلتها مع التطريز والكروشـيه، بعدما تعلمت هـذه الحرفة كهواية منـذ طفولتهـا، قبل أن تطورها مع مرور السـنوات بدعم وتشـجيع من صديقاتها. تقـول إن المعـارض والبازارات أصبحت اليوم متنفسها الأساسي لعرض منتجاتها، بعد أن تراجعت مشـاركاتها في معارض رام الله بسـبب صعوبة الطرق وارتفاع تكاليف التنقل وتراجع الحركة التجارية.

وترى جميلة أن العمل اليدوي لم يعد كما كان في السابق، موضحة أن الإقبال بات متذبذبا بفعل الظروف الاقتصادية الصعبة.

تقول أبو عيشـة: "أيامـا تكون جيدة وأيامـا أخرى خفيفة جدا"، مشـيرة إلى أن أول ما تسأل عنه قبل المشاركة في أي معرض هو تكلفة "الزاوية" أو الاشـتراك، لأن ارتفاعها قد يحول مشاركتها إلى خسارة بدلا من فرصة للبيع.

ورغـم التحديات، مـا تزال جميلة تتمسـك بخيـط الإبرة والكروشيه، وتواصل عرض أعمالها أسبوعيا في الأسواق والمعـارض، معتبرة أن هذه الحرفة ليسـت مجرد هواية، بل مصدر دخل يسـاعد أسرتها على مواجهة أعباء الحياة، ولو بقدر بسيط.

وتوضـح فاطمة القدومـي، مديرة المركز النسـوي "بيت الكرامـة" التابع لـ جمعية البلدة القديمة الخيرية، أن فكرة البـازار جاءت لإضافة اللمسـة الأنثوية إلى سـاحة المنارة والبلدة القديمة، وإعادة التأكيد على الدور التاريخي للمرأة الفلسـطينية التي وقفت، كتفا إلى كتف بجانب الرجل في مختلف الظروف التي مر بها الشعب الفلسطيني.

وتشـير القدومـي إلـى أن السـوق يضم نحـو (30) امرأة يعملن في مجالات متعددة، من التصنيع الغذائي، والأشغال اليدوية، والتطريز، إلى المنتجات التراثية والأفكار النسوية الحديثة، موضحة أن الهدف الأساسي يتمثل في خلق بيئة تسـويقية جديدة تتيح للنسـاء فرصة عـرض منتجاتهن والوصول إلى الناس مباشـرة، في ظل التراجع الاقتصادي وصعوبة التسـويق التي تعاني منها الكثير من المشـاريع المنزلية الصغيرة.

لكـن البـازار، بحسـب القدومـي، لا يقتصـر علـى البعد الاقتصـادي فقط، بل يحمل أيضا رسـالة مرتبطة بإحياء البلـدة القديمـة وإعـادة الحيـاة إلى شـوارعها وأسـواقها وتجارهـا، من خلال اسـتقطاب الزوار وإعـادة الحركة إلى المكان الذي أنهكته الظروف الاقتصادية والسياسية خلال السنوات الأخيرة.

وتقـول إن اختيـار يومـي السـبت والأحد لإقامة السـوق بشـكل دوري لم يكن عشوائيا، بل جاء بالتزامن مع توافد فلسطينيي الداخل إلى مدينة نابلس، مضيفة: "هم ليسوا مجرد زوار أو متسـوقين بالنسـبة لنا، بل الشق الآخر من الروح والقلب، وهذه اللقاءات تشـكل جسورا تعزز انتماءنا ووحدتنا كشعب فلسطيني".

وترى القدومي أن المرأة حين تعرض منتجها في السوق، فهـي لا تعـرض قطعة تطريـز أو صنفا غذائيا فحسـب، "تعرض إرادة وصمود وثبات، وتحاول أن تؤمن دخل يحفظ كرامة عائلتها".

وأوضحت أن السـوق انطلق بشـكل دوري كل يوم سـبت وأحد في ساحة المنارة، مؤكدة أن هذه المبادرة جاءت أيضا لاستيعاب نسـاء لم تتح لهن فرصة المشاركة في أسواق أخـرى، خاصة في ظل ازدياد أعداد النسـاء اللواتي يبحثن عن مساحة لعرض منتجاتهن.

وتؤكد القدومي أن الافتتاح الأول للسوق كان مجانيا بهدف تعريف النساء بالمكان وتشجيعهن على المشاركة، موضحة أن الرسـوم المستقبلية سـتكون رمزية لتغطية التكاليف التشـغيلية الأساسـية، مثـل تجهيز الطاولات والكراسـي والتنظيف.

وتلفت إلى أن جمعية البلدة القديمة الخيرية، التي تأسست عـام 2008 داخـل البلـدة القديمـة، تنشـط فـي مجالات اجتماعيـة وثقافية ورياضية وكشـفية، إضافـة إلى إدارة المركز النسـوي "بيت الكرامة" المختص بتمكين النسـاء ومشاريعهن.

وتشير القدومي الى ان ما يميز هذه الأسواق ليس اختلاف المنتجـات بقـدر مـا هو عزيمـة النسـاء وإصرارهن على الاستمرار رغم كل الظروف.

وتختتـم حديثهـا بالتأكيد علـى أن أبواب السـوق ما تزال مفتوحـة أمام النسـاء الراغبات بالمشـاركة، مشـيرة إلى وجود رغبة واسـعة من تجار وأهالي البلدة القديمة لدعم هـذه المبـادرات، خاصة بعد نجاح فعاليات سـابقة هدفت إلى تنشيط الحركة التجارية وإعادة الحياة إلى قلب نابلس القديمة.

ومع غروب الشمس فوق حجارة البلدة القديمة، تبدأ النساء بجمع مشـغولاتهن عن الطـاولات الصغيرة، لكن ما يبقى في سـاحة المنارة ليس مجرد بازار عابر، بل مشهد لنساء يحاولن انتزاع مسـاحة للحياة وسـط الضيـق الاقتصادي. بخيـوط التطريز، وروائـح المأكولات، وأعمال الكروشـيه اليدوية، تواصل المشاركات حياكة حكايات صمود يومية، فـي مدينة تبحث هي الأخرى عن نافذة تعيد إليها الحركة والدفء والحياة.

الاتحاد الفلسطيني يشارك في اجتماعات الاتحاد العام العربي للتأمين

رام الله-الحياة الاقتصادية- شارك رئيس مجلس إدارة الاتحاد الفلسطيني لشركات التأمين وعضو مجلس ادارة الاتحاد العام العربي للتأمين أنور الشـنطي في اجتماع مجلس الإدارة في العاصمة العمُانية مسقط لمناقشة واقع صناعة التأمين في الوطن العربي ومتابعة أعمال الاتحاد العربي.

وزار الوفـد علـى هامـش الاجتمـاع مقـر المجلـس الاستشـاري، ومجلس الحكم والمكتبـة البرلمانية في سلطنة عُمان.

وقال الشنطي إن الاتحاد الفلسطيني يعمل على تعزيز حضور صناعة التأمين الفلسطينية في الوطن العربي ويحرص على تطوير إسهاماته وخبراته في هذا الإطار.

وأكد الشـنطي أهمية الدور الذي يلعبه الاتحاد العربي للتأمين على صعيد التنسيق ومد جسور التعاون وتبادل الخبرات بين أسواق التأمين العربية والدولية.

فقد هوية

بيـت عـور التحتا / أعلن أنا عبد العزيز الخميني عبد العزيز سـليمان عن فقد بطاقة الهوية الشخصية التي تحمل الرقم 408207967 الرجاء ممن يجدها تسليمها لاقرب مركز شرطة وله جزيل الشكر.

فقد هوية

أعلن أنا أحمد محمد شحادة حجير عن فقد بطاقة الهوية الشخصية التي تحمـل الرقـم 859217796 الرجـاء ممن يجدها تسـليمها لاقرب مركز شرطة وله جزيل الشكر.

24/5 د

دولـة فلسطيـن

السلطة القضائية – محكمة بداية رام الله

(((20681790)))

مذكرة دعوة مستأنف عليه بالنشر صادرة عن محكمة بداية رام الله في الدعوى رقم (150/2024) استئناف حقوق

إلى المستأنف ضده (1) أحمد عبد الشكور محمد المحتسب - هوية (949656912) . القدس، الرام الشارع الرئيسي / ثاني عمارة بعد بنك الاردن مباشرة.

يقتضـي حضورك إلى محكمـة بداية رام الله يوم الثلاثاء الموافق 09-06-2026 السـاعة 9:01 للنظر في الدعوى المذكورة اعلاه ويجوز لك تقديم لائحة جوابية خلال خمسة عشر يوما من تاريخ تبليغك بالنشر بإحدى الصحف المحلية عملا بالمادة (212) من قانون أصول المحاكمات المدنية والتجارية رقم (2) لسنة 2001 دعوى استئناف حقوق رقم (150/2024) والتي اقامها عليك المستأنف مصلحة مياه محافظة القدس في رام الله و البيرة - العنوان : رام الله - رام الله .... - وكيله المحامي مهند سـعيد محمود عسـاف وموضوع الاسـتئناف الطعن بالقرار الصادر عن محكمة صلح رام الله في الدعوى رقم (2719/2021) حقوق والقاضي برد الدعوى وتضمين الجهة المدعية الرسوم والمصاريف.

لائحة وأسباب الاستئناف:

1. اخطـأت محكمـة الدرجة الأولى - مع الاحترام - في رد دعوى المدعية المسـتأنفة على سـند من القول ان الجهة المدعيـة لـم تقم باختصام الورثة حيـث وبالرجوع محكمتكم الموقرة الى لائحة الدعوى الاسـاس التي تقدمت بها المدعية المستأنفة فانها تجد بأنه تم مخاصمة المستأنف ضده / المدعى عليه بصفته الشخصية بالإضافة الى تركة المرحوم مورثه عبد الشكور محمد ابراهيم المحتسب الأمر الذي يجعل من قرار محكمة الدرجة الأولى مخالفاً لأحكام المادة 1642 من مجلة الاحكام العدلية والتي نصت على »يصح ان يكون احمد الورثة خصما في الدعوى التي تقام على الميت او له.. اذ ان الوارث يخلف مورثه في الالتزامات والديون التي ترتبت واستحق في ذمة مورثه، وعليه فإن ما توصلت اليه محكمة الدرجة الأولى في القرار المستأنف مع الاحترام مخالفاً لاحكام القانون.

2. أخطـأت محكمـة الدرجة الأولى مع الاحترام - فيما ذهبت إليه بالقرار المسـتأنف من حيث رد الدعوى المسـتأنف ضده بالإضافة إلى تركة مورثه المرحوم عبد الشكور محمد ابراهيم المحتسب، وذلك بالرغم مما هو ثابت من خلال البينات الخطية التي تقدمت بها الجهة المستأنفة في الدعوى الاساس والتي أثبتت بأن عقد الاشتراك بخصوص العداد يعود لمورث المستأنف ضده، والعقد المذكور المبرز ضمن المبرز م/1 من بينات المستأنفة يؤكد بأن المرحوم مورث المستأنف ضده هو المشترك بخدمة المياه لدى المستأنفة وبأن العلاقة التعاقدية القائمة بخصوص هذا الاشتراك هي بين المستأنفة والمرحوم مورث المستأنف ضده وسنداً لذلك فإن المستأنف ضده يكون مسؤولا بصفته الإرثية عن كافة المبالغ المطالب بها في هذه الدعوى خصوصاً على ضوء ما هو ثابت من أن المستأنف ضده لم يقم بمراجعة المسـتأنفة لغايات تحويل الاشـتراك إلى اسمه الشخصي بصفته المسـتفيد من هذه الخدمة، الأمر الذي يبين خطأ محكمة الدرجة الأولى فيما ذهبت إليه بالقرار المسـتأنف من حيث قيامها برد الدعوى عن المسـتأنف ضده بصفته الإرثية بالإضافة إلى تركة مورثه المرحوم عبد الشكور محمد ابراهيم المحتسب.

3. اخطأت محكمة الدرجة الأولى مع الاحترام - في اعتبار المستأنفة لم تثبت بأن المستأنف ضده هو المستفيد من الاشـتراك / الخدمة موضوع الدعوى الاسـاس وبالتناوب،،، وبالرجوع الى شـهادة الشـاهد »جلال بياري« الثابتة في جلسـة المحاكمة بتاريخ 05/09/2022 والذي جاء فيها أن الاشـتراك محل الدعوى هو باسـم المشترك عبد الشكور محمد المحتسب وبناء على الكشوفات الموجودة في المصلحة ان المشترك هو متوفي وان سجلات المصلحة تظهر أن المستفيد هو ابنه احمد وحتى تاريخ 27/2/2020 ترصد بذمته مبلغ 5044 شيكل ما دفعها ولا حتى التاريخ اليوم وحيث ان هذه الشهادة قد أكدت وحددت أن المشتائف ضده هو المستفيد من العداد / الاشتراك موضوع الدعوى ولم تناقض بأي بيئة مهما كانت في الدعوى فانه يتوجب على محكمة الصلح الموقرة اعتبار المستأنف ضده المستفيد من الخدمة بخلاف ما ذهبت اليه في القرار المستأنف.

4. تلتمس المستأنفة المدعية إعتبار ما جاء في لائحة دعواها رقم (2719/2021) صلح حقوق رام الله وما ورد على لسـان وكيلها في محاضر الجلسـات ومرافعته أمام محكمة الدرجة الأولى جزءاً لا يتجزأ من هذه اللائحة وكأسـباب لهذا الاستئناف.

الطلب: لما تقدم من أسباب و / أو لما تراه محكمتكم الموقرة من أسباب أخرى فإن المستأنفة تلتمس:

1. قبول الإستئناف شكلاً لتقديمه ضمن المدة القانونية واستيفائه كافة الشروط الشكلية والقانونية.

2 قبول الإستئناف موضوعاً وفسخ الحكم المستأنف والزام المدعى عليه المستأنف عليه بأن يدفع للمدعية للمستأنفة كامل المبلغ المدعى به في الدعوى رقم (2719/2021) صلح رام الله والبالغ (5,044) خمسـة الاف واربعة واربعون شـيكل مع ما يترتب عليه من رسـوم ومصاريف وأتعاب محاماة والزام المدعى عليه المسـتأنف عليه بدفع الرسـوم والمصاريف وأتعاب المحاماة والفائدة القانونية من تاريخ المطالبة وحتى السداد التام.

وكيل المستأنفة /المحامي مهند عساف

ويجوز لك تقديم لائحة جوابية خلال خمسة عشر يوما من تاريخ تبليغك بالنشر بالصحف المحلية عملا بالمادة (212) من قانون أصول المحاكمات المدنية والتجارية رقم (2) لسنة 2001.

واذا لم تحضر أو ترسل وكيلا عنك سوف يتم السير بالدعوى وفق أحكام القانون.

محكمة بداية رام الله

24/5 د

دولـة فلسطيـن

السلطة القضائية – محكمة تسوية رام الله والبيرة

(((20702618)))

صادرة عن محكمة تسوية رام الله والبيرة في الدعوى رقم 169/2025 تسوية

إلى المعترض عليه : (1) عطا عبد الجابر دعسـان ابو سـمية ، (2) محمد عبد الجابر دعسـان ابو سـمية ، (3) يسـرى عبد الجابر دعسان ابو سمية

يقتضي حضورك إلى محكمة تسوية رام الله والبيرة الجلسة يوم الأربعاء الموافق 01/07/2026 الساعة 9:0 للنظر في دعوى تسوية رقم 169/2025 والتي اقامها عليك المدعي رجا عبد الحافظ محمود ابو سمية العنوان : رام الله - المزرعة القبلية - وكيله المحامي : تركي سرور احمد سرور بدعوى وموضوعها المطالبة بحصص ارثية، بقيمة غير مقدرة

ويمكنك الحضور الى قلم المحكمة لإستلام اوراق الدعوى.

ويتوجـب عليـك تقديم لائحة جوابية خلال 30 يوم، وذلك بخصـوص الاعتراض على قطع (139 + 140 + 141 + 142 + 143 + 144 + 145 + 146 + 147 + 148 + 149 + 150 + 151 + 152 + 153) حـوض 15 حـي 2 مـن اراضي المزرعة القبلية من اليوم التالي لتاريخ تبليغك بالنشر بالصحف المحلية عملا بالمادة (62) من قانون أصول المحاكمات المدنية والتجارية رقم (2) لسنة 2001.

وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلا عنك سوف يتم السير بالدعوى وفق أحكام القانون.

محكمة تسوية رام الله والبيرة

24/5 د

دولـة فلسطيـن

السلطة القضائية – محكمة صلح رام الله

(((20673194)))

صادرة عن محكمة صلح رام الله في الدعوى رقم 2298/2021 حقوق

إلى المدعى عليه: (1) نصر فوزي عبد الغني سوالمه - هوية (900124710).

يقتضي حضورك إلى محكمة صلح رام الله الجلسة يوم الثلاثاء الموافق 07/07/2026 الساعة 1:0 للنظر في دعوى حقوق رقم 2298/2021 والتي اقامها عليك المدعي شركة بنك الاردن المساهمة العامة المحدودة - سجل تسجيل رقم : 562800011 - العنوان : اريحا - شـارع القدس رام الله - وكيله المحامي: مهند سـعيد محمود عسـاف بدعوى وموضوعها المطالبة بمبلغ مالي، بقيمة شيقل اسرائيلي 10274.9

ويمكنك الحضور الى قلم المحكمة الإستلام اوراق الدعوى اللائحة ومرفقاتها.

ويتوجب عليـك تقديم لائحة جوابية خـلال 30 يوم من اليوم التالي لتاريخ تبليغك بالنشـر بالصحف المحلية عملا بالمادة (62) من قانون أصول المحاكمات المدنية والتجارية رقم (2) لسنة 2001 وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلا عنك سوف يتم السير بالدعوى وفق أحكام القانون.

محكمة صلح رام الله

24/5 د

دولـة فلسطيـن

السلطة القضائية – محكمة بداية رام الله

(((20664158)))

صادرة عن محكمة بداية رام الله في الدعوى رقم 843/2023 حقوق

الى المدعى عليه: عبد الرحيم عواد عودة كوك - هوية 998505689

يقتضي حضورك الى محكمة بدايةرام الله الجلسة يوم الثلاثاء الموافق 2026/6/23 الساعة 9:1 للنظر في دعوى حقوق رقم 843/2023 والتي اقامها عليك المدعي هبة عبد الله سليمان بعيرات - هوية رقم 852616465 - العنوان: رام الله - كفر مالـك - وكيلـه المحامي احمد خليل يوسـف رزق واحمد خليل يوسـف رزق بدعوى وموضوعها حق الاولوية والرجحان بقيمة غير مقدرة.

لائحة وأسباب الدعوى

1. المدعية تملك وتتصرف في حصص مشاعيه في قطعة الارض رقم (103) حوض الحرايق رقم (47) من اراضي قريـة كفـر مالك قضـاء مدينة رام الله، وحيث أن القطعـة الموصوفة اعلاه من النوع الميـري وتقع خارج المخطط الهيكلي »خارج حدود المجلس القروي« الامر الثابت بموجب سـند التسـجيل الخاص بها والكتاب الصادر عن مجلس قروي كفر مالك والمرفق كل منهما مع الدعوى واللذان يعتبران جزءاً لا يتجزء منها.

2. بتاريـخ 2023/06/21 واثنـاء مراجعة المدعية الى دائرة تسـجيل اراضـي رام الله للحصول على صورة مصدقة عن سـجل الاموال غير المنقولة الخاص بالقطعة تفاجأت المدعية بوجود مشـتري/المدعى عليه »عبد الرحيم عواد عودة كوك« في قطعة الارض الموصوفة اعلاه قام بشـراء حصص وحقوق مملوكة للسـيد »يوسف سليم عبدالله البيـاع« فـي قطعة الارض الموصوفة اعلاه، وذلك بموجب عقـد البيع الذي يحمل الرقم (2023/5200) والمؤرخ في 2023/02/20، وحيث أن المدعى عليه/المشـتري ليس شـريكا ولا خليطا ولا صاحب ابنية او اشـجار وهو ايضا ليس محتاجا من اهل القرية.

3. قامـت المدعية بتقديم اسـتدعاء الى رئيس محكمة بداية رام الله الموقـرة وذلك للحصول على صورة مصدقة عـن عقـد البيع الذي يحمل الرقم (2023/5200)، وبالرجوع الى عقد البيع الذي يحمل الرقم (2023/5200) والمؤرخ فـي 2023/02/20 والمرفـق مـع هذه الدعوى فإن بدل الثمـن المعلن عنه هو (140,000) مائـة واربعون ألف دينار اردنـي -مـع عدم التسـليم بصحة ثمن البيـع الوارد في العقد الذي يحمـل الرقـم (2023/5200)- وإن هذا المبلغ / الثمن المعلن عنه في عقد البيع المذكور هو مبلغ صوري ويزيد عن الثمن الحقيقي و/أو الفعلي الذي قام المشتري/ المدعى عليه بدفعه للبائع وأن الهدف منه منع المدعية و/أو باقي الشركاء و/أو اي شخص له الحق بتملك الحصص المباعه عن طريق حق الاولوية.

4. وحيـث أن المبلـغ بدل الثمن المعلن عنـه في عقد البيع رقم (2023/5200) والمـؤرخ في 2023/02/20 هو عقد صـوري وغيـر حقيقي والهـدف منه منع المدعية من تملك الحصص المباعه لذلك قامت المدعية بتقديم اسـتدعاء وفـق الاصـول والقانون الى رئيس محكمة بدايـة رام الله الموقرة موضوعه »طلب تقدير المبلغ الواجب ايداعه في صندوق امانات المحكمة« لغايات اقامة هذه الدعوى مرفقة به كل من عقد البيع الصوري وتقرير صادر عن الخبير العقاري المعتمد »سـامر موسـى« حتى تتمكن المحكمة الموقرة من تقدير بدل المثل للحصص المباعه في قطعة الارض الموصوفـة اعـلاه وبالتناوب،،، قررت محكمتكم الموقرة تكليف المدعية بإيداع مبلغ وقدره (78,302) ثمانية وسـبعون ألفاً وثلاثمائة واثنان دينار اردني وذلك المبلغ يمثل بدل المثل للحصص المشـتراه من قبل المدعى عليه في قطعة الارض رقم (103) حوض الحرايق رقم (47) بموجب عقد البيع الذي يحمل الرقم (2023/5200) والمؤرخ في 2023/02/20 وذلك بموجب الكتاب الصادر عن محكمتكم الموقرة بتاريخ 2023/07/10 والمرفق مع هذه الدعوى وذلك دون الاجحاف بحق المدعية في اثبات ان السـعر الحقيقي للحصص المباعة يقل بكثير عن السـعر الوارد في عقد البيع الذي يحمل رقم (2023/5200) وتحتفظ المدعية بحقها في تقديم كافة البينات لاثبات ان الثمن الحقيقي للحصص المشتراه بما في ذلك توجيه اليمين.

5. المدعية قامت بايداع مبلغ (78,302) ثمانية وسبعون ألفاً وثلاثمائة واثنان دينار اردني لدى صندوق امانات دائرة الاجـراء لـدى محكمتكم الموقرة وهو يمثل بدل المثل والمقدر من قبل رئيـس محكمة بداية رام الله الموقرة وذلك حتى يتسنى لها السير في الدعوى وفقاً للقانون والاصول.

6. لهذه الغاية وسنداً لاحكام المادة (44) من قانون الاراضي العثماني فإن المدعية لها الحق في تملك الحصص المباعة بالاولوية بثمن المثل حيث انها شريكة على الشيوع الامر الذي يمنحها حق تملك تلك الحصص المباعة في قطعة الارض رقم (103) حوض الحرايق رقم (47) من اراضي قرية كفر مالك قضاء مدينة رام الله.

الصلاحية: لمحكمتكم الموقرة صاحبة صلاحية النظر والفصل في هذه الدعوى نظرا لقيمتها وطبيعتها ومكان وجود العقار موضوع الدعوى (الاولوية) ومكان اقامة المدعى عليه.

الطلب: لما تقدم فإن المدعية تلتمس:

1. تبيلغ المدعى عليه نسخة عن لائحة الدعوى ومرفقاتها وتعيين جلسة ودعوته للمحاكمة حسب الاصول والقانون.

2. غب المحاكمة والثبوت حكم حق الاولوية للمدعية والحكم بتملك الحصص المباعه في قطعة الارض رقم (103) حـوض الحرايـق رقـم (47) من اراضي قرية كفر مالك قضاء مدينـة رام الله التي تم بيعها بموجب عقد البيع الذي يحمل الرقم (2023/5200) بتاريخ 2023/02/20 والايعاز لمأمور تسجيل اراضي رام الله بتسجيل الحصص بإسم المدعية وذلك بالثمن الحقيقي لتلك الحصص وفق ما يثبت لمحكمتكم الموقرة أو ببدل المثل.

3. تضمين المدعى عليه الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة.

ويمكنك الحضور الى قلم المحكمة لاستلام اوراق الدعوى اللائحة ومرفقاتها.

ويتوجـب عليـك تقديم لائحة جوابية خـلال 30 يوم من اليوم التالي لتاريخ تبليغك بالنشـر بالصحف المحلية عملا بالمادة 62 من قانون اصول المحاكمات المدنية والتجارية رقم 2 لسنة 2001.

واذا لم تحضر او ترسل وكيلا عنك سوف يتم السير بالدعوى وفق احكام القانون.

محكمة بداية رام الله

24/5 د

دولـة فلسطيـن ـ الرقم : 2025/998

السلطة القضائية – محكمة بداية رام الله

(((20672945)))

اعلان تبليغ حكم بالنشر صادر عن محكمة بداية رام الله

إلى المدعى عليه : (1) محمد أحمد محمد نمر محمد الظاهر (2) سناء نمر محمد نمر (3) خالد احمد مصطفى مقداد (4) عاطف احمد مصطفى مقداد القدس بيت اكسـا، حارة عجاج نزلة واد المدينة دخلة ترابية من الجهة الشـمالية / مقابل منزل مصطفى الصادق

أود اعلامـك بأن محكمة بدايـة رام الله اصدرت ضدك حكم في الدعوى رقم 2025/998 حقوق والمقامة عليك من قبل المدعي: موسـى محمود نمر الكسـواني - العنوان : رام الله - رام الله .... - وكيله المحامي مصطفى يوسـف مصطفى ابو هديل وهذا نصه :

الحكم

لذلك

ولكل ما تقدم تقرر المحكمة قبول الدعوى والحكم بالزام المدعى عليهم بمنع معارضة المدعون في حقوقهم بقطعة الارض موضوع الدعوى رقم(58) حوض رقم (2)

في الموقع المسـمى بئر السـوقيه من اراضي بيت اكسـا، وكذلك الزام المدعى عليهم بإزاله الطريق التي قاموا بعملهـا فـي هذه القطعة ورد الدعوى فيما عدا ذلك، مع تضمين المدعى عليهم الرسـوم والمصاريف و (100)دينار بدل اتعاب محاماة.

حكماً حضورياً، صدر وتلي علناً باسم الشعب العربي الفلسطيني .

وعملا بأحكام المادة (193) فقرة 2 من قانون أصول المحاكمات المدينة و التجارية رقم 2 لسنة 2001 يجوز لك تقديم استئناف خلال مدة 30 يوما من اليوم التالي لتاريخ تبليغك بالنشر وبعكس ذلك يصار بالإجراءات وفق أحكام القانون.

محكمة بداية رام الله

24/5 د

دولـة فلسطيـن

سلطة الاراضي ـ دائرة تسجيل اراضي بيت لحم

اعلان اول صادر عن دائرة تسجيل اراضي بيت لحم

تعلن دائرة تسـجيل اراضي بيت لحم انه مطروح بالمزاد العلني كامل العقار وهو عبارة عن الشـقة الوسـطى من الطابق الأول عدا السـطح رقم (113) من القطعة رقم (70) من حوض مدينة بيت سـاحور رقم (28072) مسـاحته (161م2) بموقـع وادي السـواحرة من اراضي مدينة بيت سـاحور وداخل حدود بلديتهـا وهذا العقار ضمن وهو واقع على الشـارع الموصل منطقة العطن بوادي السـواحرة ووادي ابو سـعدى من جهة الامجاد مول مقابل حاووز المياه ضمن المنطقه المصنفع أ وضمن حدود بلدية بيت سـاحور وهذه الشـقه تقع في الطابق الأول وهي تحت الانشـاء (عظم) والشـقه تقع في الاتجاه الشـرقي الغربي وهي مغلقه من الناحيه الشـمالية الجنوبيه علما بان هذه الشقه العقار مرهون لصالح بنك الاستثمار الفلسطيني درجه اولى بموجب السند رقم 54/2018 تاريخ 19/4/2018 بمبلغ (69000 تسعه وستون الف دينار اردني).

بناء على ما تقدم تم تقدير القيمة الاجماليه لهذا العقار وحصتها من الاجزاء المشتركه بمبلغ (66915) دينار.

على من يرغب بالشـراء مراجعة دائرة تسـجيل اراضي بيت لحم خلال مدة خمس واربعون يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان في احدى الصحف المحليه اليوميه علما بان هذا العقار تعود ملكيته الى السيد بوليت اميل يعقوب ميشيل.

مدير دائرة تسجيل أراضي محافظة بيت لحم /صالح كنعان

24/5 د

اعلان صادر عن مكتب مسجل الشركات

يعلن مكتب مسجل الشركات في وزارة الاقتصاد الوطني ان شركة فلورازا للذهب والمجوهرات ذات مسؤولية محدودة المسجلة لدينا تحت الرقم (565035359) قد تقدمت إلينا بطلب:

تعديل اسم الشركة ليصبح شركة عبد الرحيم محمد للذهب والمجوهرات ذات مسؤولية محدودة.

ومن لديه اي اعتراض مراجعة مكتب مسجل الشركات خلال يوم بعد نشر هذا الإعلان.

مسجل الشركات / وزارة الاقتصاد الوطني

24/5 د

دولـة فلسطيـن ـ الرقم : 405/2026

سلطة الاراضي ـ دائرة تسجيل اراضي اريحا

تبليغ موعد كشف بالنشر صادر عن دائرة تسجيل اراضي اريحا لتادية المبالغ المستقرضة بطريق وضع الاموال غير المنقولة تأميناً للدين.

الى حضرة السـادة شـركة بتكور للصناعات الأولية بصفته المدين والى حضرة السادة ورثة محمد عبد الفتاح محمد الحوراني بصفتها الكفيل بعقاره وعنوانهما للتبليغ رام الله - عمارة الملينيوم شارع الارسال.

بما ان المبالغ التي اسـتقرضتموها من بنك الاسـتثمار الفلسطيني بموجب سـند الدين رقم (1787/2021) المؤرخ بتاريخ 27/10/2021 قد استحق اداؤها ولم يتم دفع مبلغ سند الدين المستحق مع الفوائد و المصاريف على الرغم من تبليغكم بالنشـر لذلك فقد تم تعيين موعد للكشـف الحسي على القطعة رقم 229 حوض 33022 من اراضي أريحا والموضوعة تأميناً للدين وفق احكام القانون المتبع لهذا الشأن وذلك يوم الاحد الموافق 7/06/2026 .

ملاحظة للمراجعة رقم معاملة تنفيذ الدين رقم 27379/ ج/ 2025

نور أبو الرب / مدير دائرة تسجيل أراضي اريحا

24/5 د

دولـة فلسطيـن

السلطة القضائية – دائرة تنفيذ اريحا

(((20703931)))

اخطار تنفيذي بالنشر صادر عن دائرة تنفيذ اريحا رقم الدعوى 2026/298 تنفيذ

هيئة القاضي: مريم حليسي

طالب التبليغ: المحكمة

المطلـوب تبليغـه: المحكوم عليه: 1 - نشـأت منيف نايف عليان - هوية 902902196، 2 - سـمية علي عبد الرؤوف عليان - القدس - الجيب - الشارع الرئيسي - مقابل مسجد الفاروق هالتف: 052955847، 0522712887

اخبرك بان الدائن المحكوم له: شركة الرضاء الامثل المساهمة الخصوصية 562441949 بواسطة المفوض بالتوقيع عنها تانيا ميخائيل يعقوب صالح - سجل تسجيل رقم 562441949 - العنوان: رام الله - وكيله المحامي عبد القادر باسل عبد ا لقادر حجازي وبشرى حسام وليد العسلي قد ابرز لهذه الدائرة اللائحة ومرفقاتها تحمل توقيعك بصمتك ومستحقة الاداد بمبلغ 7600 شيقل اسرائيلي.

لذلك اطلب اليك الحضور لهذه الدائرة خلال اربعة عشر يوما من تاريخ تبليغك هذا الاخطار لدفع قيمة الدين المذكور او الاطـلاع علـى الملف المتعلق بهذا الدين وبيان ردك على اعتراضك عليه وبخلاف ذلك تقوم هذه الدائرة بالتنفيذ الجبري وتحصل قيمة الدين مضافا اليها المصاريف والرسوم.

دائرة تنفيذ اريحا

24/5 د

دولـة فلسطيـن

ديوان قاضي القضاة – محكمة رام الله والبيرة الشرعية

إعلان تبليغ حكم غيابي صادر عن محكمة رام الله والبيرة الشرعية في الدعوى أساس 274/2025

إلى المدعى عليه: سامي ناصر أحمد علي من غزة ومجهول محل الإقامة في جباليا وآخر محل إقامة له في غزة.

أعلمك أنه وبتاريخ 5/5/2026م، وفي الدعوى أسـاس 274/2025، وموضوعها إثبات طلاق، المقامة عليك من قبل المدعية الأولى وكيلة النيابة الشـرعية المدعية باسـم الحق الشـرعي العام والثانية إيمان طلعت محمود الزهارنة، قد صدر القرار التالي:

بنـاء علـى الدعوى والطلب والبينة الخطية المبرزة، وعجز الجهة المدعية عن الإثبات، ونكول المدعى عليه عن حلف اليمين الشرعية على نفي دعوى الجهة المدعية، وحلف المدعية الثانية اليمين الشرعية وفق دعواها، وتوفيقاً للإيجاب الشـرعي، وسـنداً للمـواد 1818 و 1819 و 1820 مـن المجلـة ، و 85 و 86 و 93 و 94 و 97 و 98 مـن قانون الأحوال الشخصية و 72 و 75 من قانون أصول المحاكمات الشرعية، فقد حكمت بثبوت وقوع طلقة أولى بائنة بينونة صغرى من المدعى عليه (سـامي) المذكور على زوجته ومدخولته بصحيح العقد الشـرعي المدعية الثانية (إيمان) المذكورة لمخاطبتـه لها بتاريخ 27/8/2024م، قريب السـاعة الثانية ظهراً وأثنـاء وجود المدعية الثانية في بيت أهلها الكائن في بيتونيا عبر رسالة صوتية عبر برنامج الواتساب من رقمه الذي يتواصل معها به بقوله لها : ايمان طلعت محمود الزهارنة أنت طالق طالق طالق بالثلاث)، والتي آلت إلى بائنة بينونة صغرى بانقضاء عدتها الشرعية من هذا الطلاق بتاريخ 27/11/2024م ؛ بتربصها بنفسها ثلاثة قروء كوامل وبمرور ثلاثة أشهر دون أن يرجعها إلى عصمته وعقد نكاحه لا قولاً ولا فعلاً، وأنها لا تحل له إلا بعقد ومهر جديدين ما لم تكن مسـبوقة منه بطلقتين، وقررت التأشـير بمضمـون هـذا الحكم على عقـد زواجهما رقم 398071، الصادر عن محكمة جباليا الشـرعية بتاريخ 6/9/2023م، حكماً غيابياً قابلاً للاعتراض والاسـتئناف وتابعاً له موقوف النفاذ على تصديقه اسـتئنافاً، أفهم علناً حسب الأصول، تحريراً في 18/11/1447هـ، وفق 5/5/2026م

وعليه فقد جرى تبليغك ذلك حسب الأصول .

قاضي محكمة رام الله والبيرة الشرعية

24/5 د

دولـة فلسطيـن

السلطة القضائية – محكمة بداية اريحا

تبليغ لائحة الدعوى ومرفقاتها وموعد الجلسة القادمة بالنشر صادرة عن محكمة بداية أريحا في الدعوى الحقوقية رقم 86/2021

إلـى المدعـى عليهمـا : 1- محمد فايز محمد حماد 2 - فـراس فايز محمد حماد / عنوانهما اريحا العوجا // شـارع 90 ومجهولين محل اقامة.

بناء على قرار محكمة بداية أريحا في جلسة (17/5/2026) فقد تقرر تبليغك بالنشر لائحة الدعوى ومرفقاتها وموعد الجلسـة القادمة بالنشـر، لذا يقتضي حضورك إلى محكمة بداية أيحا في اليوم (28/06/2026) السـاعة التاسـعة صباحاً للنظر في الدعوى في الدعوى الحقوقية رقم 86/2021 والتي اقامها ضدك المدعي طه علي طه ناصر الدين بواسـطة وكيله الاسـتاذ موسى الصياد وموضوعها تملك عقار بحق الأولوية ومقوة الدعوى لغايات الرسوم 50000 دينار اردني وعملا بأحكام المادة (20) من قانون اصول المحاكمات المدنية والتجارية رقم (2) لسنة (2001) المعدلة بموجب قرار بقانون رقم (24) لسنة (2024) ، ويتوجب عليك الحضور إلى المحكمة أعلاه او بسال محام عنك، وكذلك يتوجب عليك تقديم لائحة جوابية خلال مدة 30 يوم من تاريخ تبليغك هذا الاعلان بواسطة النشر في إحدى الصحف المحلية ويمكنك الحضور إلى قلم المحكمة والإطلاع على أوراق الدعوى.

وإذا لم تحضروا أو ترسلوا وكيلاً عنكم سوف يتم السير بالدعوى وفق أحكام القانون.

شريهان ابو فودة / رئيس قلم محكمة بداية أريحا

فقد جواز سفر

أعلن أنا سـامي جودة سـليمان فقهـاء عن فقد جواز سـفر أردني اجهل رقمه الرجاء ممن يجده تسليمه لاقرب مركز شرطة وله جزيل الشكر.

24/5 د

دولـة فلسطيـن

السلطة القضائية – محكمة تسوية رام الله والبيرة

(((20701870)))

صادرة عن محكمة تسوية رام الله والبيرة في الدعوى رقم 2240/2022 تسوية

الـى المعتـرض عليـه: 1 - محمـود محمـد سـالم 2 - جمعة سـالم 3 - نايف سـالم 4 - ريـا داود داود - جواز سـفر 565763831، 5 - نوفه محمد علي حوارث 6 - تحية محمد علي بزار يقتضي حضورك الى محكمة تسوية رام الله والبيرة الجلسـة يوم الاثنين الموافق 2026/6/29 السـاعة 9:0 للنظر في دعوى تسـوية رقـم 2240/2022 والتي اقامها عليك المدعي ماهر داود حوارث العنوان رام الله - بيتللو - وكيله المحامي شفيق شحادة خليل شلش بدعوى وموضوعها ملكية بقيمة غير مقدرة.

تفاصيل وأسباب الاعتراض :-

1 - المعترضين يملكون حصه ارثيه للقطعة الارض رقم (59) من حوض رقم (40) حسب جدول الحقوق من اراضي قرية بيتللو حصه الوالدة شمسه حسني حوارث.

2 - ارجوا قبول الاعتراض شكلا حيث انني اتقدم بالاعتراض ضمن المدة القانونية للاعتراض وموضوعا للاسباب الاتية: القطعـه المذكـوره اعلاه هي ملك لجدنا حسـب اخراج القيـد ونملك بها حصص ارثيه المورثه من والدتنا شمسـه حسني حوارث.

وعند تعليق الحوض وجدول الحقوق فوجئنا بان القطعة المذكورة والبالغ مساحتها ما يقارب (5123) متر مربع وتحمل رقم (59) بأسماء أناس آخرين ولم تدرج أسمائنا في جدول الحقوق حسب الأصول.

ان هذا الامر يلحق بالمعترض اكبر الضرر.

نرجوا منكم التحقيق في هذا الاعتراض وكلنا ثقة بعدالتكم وارجاع الحق لاصحابه ونحن على اتم الالتزام بتقديم اية وثائق او أوراق تطلب منا وكذلك سماع أقوالنا حسب الطلب .

رابعا: لمحكمتكم الموقره النظر والفصل في هذا الاعتراض .

الطلب:

يلتمس المعترض من محكمتكم الموقرة قبول الاعتراض والحكم بتسجيل حصصنا في الارض للمعترض .

ويمكنك الحضور الى قلم المحكمة لاستلام اوراق الدعوى.

ويتوجـب عليـك تقديم لائحة جوابية خلال 30 يوم وذلك بخصوص الاعتراض على قطعة 59 حوض 40 حي 3 من اراضي بيتللو من اليوم التالي لتاريخ تبليغك بالنشر بالصحف المحلية عملا بالمادة 62 من قانون اصول المحاكمات المدنية والتجارية رقم 2 لسنة 2001.

واذا لم تحضر او ترسل وكيلا عنك سوف يتم السير بالدعوى وفق احكام القانون.

محكمة تسوية رام الله والبيرة

24/5 د

دولـة فلسطيـن

السلطة القضائية – دائرة تنفيذ بيت لحم

(((20676288)))

قائمة شروط بيع الاموال غير المنقولة بموجب الملف التنفيذي رقم (2022/3844) صادرة عن دائرة تنفيذ بيت لحم

تنفيـذ القـرار قاضـي دائرة تنفيذ بيـت لحم الصادر بتاريـخ 26-04-2016 فـي ملف التنفيذ رقـم (2022/3844) المكونة فيما بين

المحكوم له: شـركة البنك الوطني المسـاهمة العامة - سجل تسجيل رقم : 562601146 - العنوان : رام الله - دير جرير - وكيله المحامي: نزار احمد ابو غياظة

والمحكوم عليه: شركة ليتل بيت لحم للاستثمار والسياحة العادية العامه - سجل تسجيل رقم : 562186429

العنوان: بيت لحم - شارع المهد - وكيله المحامي جورج سمير (بشارة) ح...

والقاضي بالإعلان عن بيع حصص المنفذ ضده في قطعة الأرض رقم ( ) حوض ( ) من اراضي ( ) كالتالي:

السند المطروح للتنفيذ : كمبيالات

القرار	التاريخ
قرار الحجز	2025/2/16
اشعار بالحجز	2025/2/17
قرار وضاعة اليد	2025/3/6
اجراء وضاعة اليد	2025/12/16
اشعار وضاعة اليد	2025/12/16

وصف الأرض :

القطعة رقم 128 ، حوض 28051 من اراضي بيت جالا .

الاجراءات	الشروط
السعر المخمن للمتر المربع	550دولار
السعر الافتتاحي للمزايدة	تفتح المزايدة بسعر لا يقل عن ٪50 عن القيمة المقدرة للعقار
على من يود الدخول بالمزايدة ان يدفع تامينا نقديا مقداره 105 من السعر المخمن	229515دولار
المساحة التي يملكها المنفذ ضده	1515 متر مربع
المساحة الاجمالية بالمتر المربع	1515 متر مربع
موعد المزاد العلني	يكون موعد المزايد العلني بتاريخ 2026/6/25 الساعة العاشرة صباحا
موعد الجلسة	2026/6/22

المرفقات:

1 - شهادة بيان الضرائب والرسوم المقررة على الأموال غير المنقولة المحجوزة.

2 - صورة عن السند الذي يباشر التنفيذ بمقتضاه.

3 - قرار قاضي التنفيذ بتوقيع الحجز وإخطار المدين به.

4 - محضر وضع اليد وإخطار المدين به.

5 - شهادة من الدائرة المختصة بالقيود التملكية المتعلقة بهذه الأموال.

مأمور التنفيذ