محافظ بيت لحم يستعرض الانتهاكات الاسرائيلية وسبل تعزيز صمود المواطنين

بيت لحم– الحياة الجديدة- زهير طميزه- استعرض محافظ بيت لحم محمد ابو عليا أبرز الانتهاكات الاسرائيلية التي تتعرض لها محافظة بيت لحم وسبل تعزيز صمود المواطنين في مواجهة الظروف القاهرة التي يعيشها الشعب والقضية الفلسطينية، مبينا ان بيت لحم تعرضت لاكثر من ألفي انتهاك واعتداء استعماري خلال العام 2025. جاء ذلك خلال لقاء اعلامي نظمته دائرة العلاقات العامة والاعلام في محافظة بيت لحم، ضم الى جانب المحافظ كلا من العميد محمد كايد قائد المنطقة، والعميد مراد قنداح مدير الشرطة، وشارك فيه مدير دائرة الانتخابات في بيت لحم عبد الناصر ابو لبن، وعدد من ممثلي المؤسسات والوزارات، وكوكبة من الاعلاميات والصحافيين ممثلي وسائل الاعلام في المحافظة.

وقال ابو عليا لـ «الحياة الجديدة» ان الحكومة الفلسطينية لا تمتلك حلولا سحريا لمواجهة كل الظروف الصعبة التي يفرضها الاحتلال، داعيا الى تكاتف جهود الجميع لاسناد صمود الشعب الفلسطيني وتعزيز حضوره على ارضه. وطالب كل النقابات المهنية بالاسهام في تعزيز صمود الناس وعدم اللجوء الى الاضرابات التي تفاقم من معاناة الناس في ظل ازمة اقتصادية طاحنة، ومحاولات الاحتلال اضعاف وتقويض عمل الحكومة الفلسطينية، وكذلك دعا المحافظ القطاع الخاص في بيت لحم الى المساهمة في تحمل جزء من العبء العام اسوة بما يحدث في المحافظات الاخرى.

كما استعرض المحافظ ابرز انجازات المؤسسات الحكومية المدنية والامنية مشيدا بقدرتها على الصمود والحفاظ على عملية تقديم الخدمات الاساسية للمواطن رغم شح الامكانيات.

من جانبه قدم مدير الشرطة شرحا حول الخطة الأمنية لتأمين نجاح الانتخابات المحلية في المحافظة التي ستجرى في الخامس والعشرين من الشهر الجاري، مبينا ان 400 شرطي سيسهرون على توفير الامن وتسهيل الحركة خلال العملية الانتخابية، مشددا على الحياد المطلق لرجل الامن تجاه كافة المرشحين والمشاركين في هذه العملية.

اما مدير دائرة الانتخابات فقد اجاب على اسئلة الصحافيين فيما يتعلق باجراءات التغطية الاعلامية يوم الاقتراع وشدد على اهمية دور الاعلام كأداة رقابية وسلطة رابعة، في ضمان النزاهة والشفافية خلال سير العملية الديمقراطية.

وشهد اللقاء عدة مداخلات تناولت آليات مواجهة الهجمة الاستيطانية الاستعمارية وكيفية تعزيز صمود المواطنين خاصة في المناطق المصنفة (ج)، ودور المؤسسات الرسمية والاهلية في هذا المجال.

وفي الختام شكر لؤي زعول مدير عام العلاقات العامة والاعلام في المحافظة الاعلاميين والصحافيين المشاركين في اللقاء، مشددا على اهمية تواصل وسائل الاعلام المحلية مع صانع القرار من اجل تعزيز الايجابيات ورصد السلبيات، والعمل على سد الثغرات بما يعزز تماسك الوضع الداخلي الفلسطيني.

استمرار عربدة المستوطنين في عدة محافظات وسط حماية وتغطية من قوات الاحتلال

محافظات- الحياة الجديدة- عبد الباسط خلف- وفا- يواصل مستوطنون أعمال عربدة واسعة في انحاء الضفة الفلسطينية المحتلة وسط تغطية وحماية كاملة من قوات الاحتلال.

القدس المحتلة ورام الله

وهاجم مستوطنون، بلدة مخماس شمال شرق القدس، في وقت شهد فيه جبل العاصور شرق رام الله تجمعات لأعداد كبيرة منهم.

وأفاد مراسل «وفا» بأن مستوطنين هاجموا مخماس، وسط حالة من الخوف بين صفوف المواطنين الذين يحاولون التصدي لهم.

وفي السياق، تجمع عدد كبير من المستوطنين، على جبل العاصور قرب قرية كفر مالك شرق رام الله.

جنين

ونفذت مجموعات كبيرة من المستوطنين، بحماية جيش الاحتلال، مسيرات واقتحامات واسعة لمناطق جنوب جنين وشرقها أمس الأربعاء.

وقال سكرتير مجلس قروي الفندقومية، جنوب جنين، عاصم جرار لـ«الحياة الجديدة» إن الاحتلال أغلق منذ صباح أمس الشارع الرئيس الرابط بين جنين ونابلس، ومن مدخلي بلدة جبع وقرية عجة.

وأضاف إن حافلات ومركبات للمستوطنين وصلت إلى مستوطنة صانور، المقامة على أراضي قريته، في حوض (ترسلة)، بعد افتتاح الاحتلال لها الأحد الماضي.

وأكد جرار أن الاحتلال أغلق أول أمس بالسواتر الترابية الطريق الرابط بين جبع وصانور، كما أقفل أمس المتاجرات على جانبي الطريق الرئيس؛ لتأمين مسيرة المستوطنين، حسب زعم مصادر الاحتلال.

وقال المواطن محمد قرارية إن عشرات المستوطنين وصلوا إلى جبال الفندقومية الجنوبية، بالتزامن مع إغلاق الشارع الرئيس.

وأفاد السائق جمال الشيخ إبراهيم بأنه اضطر لسلك طرق بديلة للخروج من بلدته كفرراعي إلى نابلس.

وذكر بأن الاحتلال نشر آلياته ووحدات الجنود المشاة عند مداخل بلدات عرابة وعجة وجبع ومحيط مستعمرة صانور.

في السياق نفسه، اقتحمت عدة حافلات للمستوطنين موقعي مستوطنتي «قديم» و«جانيم» المخلتين منذ 2005.

وقال مواطنون يقيمون في قريتي عابا وأحياء جنين الشرقية، إنهم شاهدوا أعدادًا كبيرة من المستوطنين، الذين اقتحموا الموقعين، وراحوا يوسعون طرقاتها، في تمهيد على ما يبدو للعودة غليها.

وأعرب المواطن محمد عزموطي عن خشيته من اقتلاع المستوطنين لحقل الزيتون الذي غرسه قبل 4 سنوات، في محيط مستوطنة «كاديم».

وبين لـ«الحياة الجديدة» بأن الاحتلال صادر مطلع الثمانينات قرابة 15 دونمًا من أراضي والده، ومساحات من أملاك دير اللاتين لإقامة المستوطنة.

ويخشى مواطنو جنين من أن تحول إعادة المستوطنين إلى أطراف مدينتهم، حياتهم إلى «جحيم» إذا لا يمكن التعايش مع اعتداءاتهم وعربدتهم، وهو الشيء نفسه لمواطني تجمعات جنين الجنوبية.

جنوب الخليل

واعتقلت قوات الاحتلال، امس، مواطنا من مسافر يطا، كما اعتدى عددمن المستوطنين على ممتلكات المواطنين، في حين نظم العشرات منهم مسيرات استفزازية في عدة مناطق جنوب الخليل.

وذكر الناشط أسامة مخامرة لـ«وفا»، أن قوات الاحتلال اعتقلت المواطن راسم محمد النواجعة، واستولت على هاتف نقال لنجله محمد، أثناء رعيهم أغنامهم في منطقة واد الجوايا بمسافر يطا.

وأضاف، أن عددا من المستعمرين المسلحين هاجموا ممتلكات الأهالي في منطقة أم القبور القريبة من منطقة «رجوم اعلي» بمسافر يطا، واتلفوا سياجا وكسروا عددا من الأشجار المثمرة تعود للمواطن محمد العدرة.

وفي سياق متصل، نظم مستعمرون بحماية من قوات الاحتلال، مسيرات استفزازية على أراضي المواطنين وبمحيط منازلهم في كل من قرية دير رازح وأم الخير ومناطق شفا يطا جنوب الخليل، رفعوا خلالها أعلام دولة الاحتلال وأدوا طقوسا تلمودية.

بيت لحم

واقتحم مستوطنون بحماية جيش الاحتلال، امس، منطقة برك سليمان الواقعة بين بلدة الخضر وقرية ارطاس جنوب بيت لحم.

وأفادت مصادر أمنية، بأن مستعمرين بحماية من قوات الاحتلال اقتحموا منطقة البرك، وتمركزوا بين البركتين الثانية والثالثة، وسط إغلاق للمنطقة بشكل كامل، ونصبب حاجز عسكري، ومنع المركبات من المرور.

كما اقتحم مستوطنون، محيط بلدة جناته، وجبل هراسة في بيت ساحور شرقا.

لجنة الانتخابات: مركز إعلامي متاح للصحفيين والضيوف يوم الاقتراع

البيرة- الحياة الجديدة- قالت لجنة الانتخابات المركزية، إنها تعمل في إطار استعداداتها لإجراء الانتخابات المحلية يوم السبت المقبل، على تجهيز مركز إعلامي في مقرها العام بمدينة البيرة، وذلك لخدمة الصحفيين والإعلاميين وزوار اللجنة يوم الاقتراع.

وأوضحت اللجنة، أن المركز الإعلامي يتكون من عدة زوايا مهيأة للتصوير والبث المباشر، إلى جانب تجهيزات تقنية متقدمة، وطواقم إعلامية متخصصة من موظفي اللجنة لتوفير كافة احتياجات الصحفيين والمؤسسات الإعلامية.

ومن المقرر أن يعقد في المركز مؤتمرات صحفية يوم الاقتراع ويوم إعلان النتائج، إضافة إلى توفير بيئة عمل متكاملة تشمل تحديثات مستمرة للبيانات، وتسهيلات فنية ولوجستية تدعم عمل الإعلاميين على مدار الساعة.

ودعت اللجنة المؤسسات الإعلامية والصحفيين، إلى زيارة المركز اعتبارا من صباح يوم السبت 25 نيسان/ ابريل المقبل، وحتى مساء يوم الأحد 26 نيسان والاستفادة من الخدمات التي يقدمها لهم.

وأكدت أن إنشاء المركز الإعلامي يأتي في إطار حرصها على تعزيز الشفافية وتسهيل وصول المعلومات لوسائل الإعلام والجمهور، بما يتيح متابعة مجريات العملية الانتخابية والاطلاع على تفاصيلها أولًا بأول في 183 هيئة محلية، بما فيها دير البلح. وأشارت اللجنة إلى أن الانتخابات المحلية ستجرى وفق المعايير الدولية للنزاهة والشفافية، وتحت رقابة واسعة، حيث سيواكب العملية الانتخابية أكثر من ألفي مراقب محلي ودولي، إلى جانب مئات الصحفيين والإعلاميين في مختلف المحافظات.

وشددت على أهمية الدور الذي تضطلع به وسائل الإعلام في نقل صورة دقيقة للعملية الانتخابية، داعية إلى الاستفادة من خدمات المركز الإعلامي بما يسهم في تقديم تغطية مهنية شاملة تعزز ثقة المواطنين.

4/22 د

دولة فلسطين
السلطة القضائية – محكمة بداية رام الله

20446647

صادرة عن محكمة بداية رام الله في الدعوى رقم 2025/1448 حقوق

الى المدعى عليه: (1) رائد جبر محارب صلاح الدين - هوية (905143897). يقتضي حضورك إلى محكمة بداية رام الله الجلسة يوم الإثنين الموافق 25/05/2026 الساعة 9:2 للنظر في دعوى حقوق رقم 1448/2025 والتي اقامها عليك المدعي خديجه ابراهيم جمعه صلاح الدين هوية رقم: 974333353 - العنوان: البيرة - حي الجنان - وكيله المحامي اسماعيل منظوم اسماعيل عياش بدعوى وموضوعها فسخ وابطال سندات التسجيل فسخ وابطال وكالة دورية، بقيمة غير مقدرة ويمكنك الحضور الى قلم المحكمة الإستلام اوراق الدعوى لائحة الدعوى ويتوجب عليك تقديم لائحة جوابية خلال 30 يوم من اليوم التالي لتاريخ تبليغك بالنشر بالصحف المحلية عملا بالمادة (62) من قانون أصول المحاكمات المدنية والتجارية رقم (2) لسنة 2001 وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلا عنك سوف يتم السير بالدعوى وفق أحكام القانون.

4/22 د

دولة فلسطين
السلطة القضائية – دائرة تنفيذ الخليل

(((20478563)))

علم وخبر وتبليغ بالنشر

رقم الدعوى 2025/9568 تنفيذ — هيئة القاضي: علي ابو صالح
طالب التبليغ: المحكمة
المطلوب تبليغه: المحكوم عليه: -1احمد طارق ابراهيم عوض (401357157)- الخليل، اذنا واد الافرنج. أخبرك بأن الدائن/ المحكوم له-1 شركة ترست موتورز لتجارة السيارات- سجل تسجيل رقم: 562772665/ العنوان: الخليل-راس الجوره- وكيله المحامي: معتز محمد عبد السميع الجنيدي و عامر محمد عبد السميع الجنيدي . قد أبرز لهذه الدائرة اللائحة ومرفقاتها تحمل توقيعك/ بصمتك ومستحقة الاداء بمبلغ 15000 شيكل اسرائيلي مرفق صورة للاطلاع .
لذلك اطلب اليك الحضور لهذه الدائرة خلال اربعة عشر يوما من تاريخ تبليغك هذا الاخطار لدفع قيمة الديم المذكور او الاطلاع على الملف المتعلق بهذا الدين وبيان ردك على اعتراضك عليه، وبخلاف ذلك تقوم هذه الدائرة بالتنفيذ الجبري وتحصل قيمة الدين مضافا اليها المصاريف والرسوم وفقا للقانون
تحريرا في:2026/4/21

4/22 د

دولة فلسطين
السلطة القضائية – محكمة تسوية رام الله والبيرة – الرقم : 2022\7402

(20471806)

صادرة عن محكمة تسوية رام الله والبيرة في الدعوى رقم 2022\7402 تسوية

الى المعترض عليه : 1) ورثة عبد الحميد محمد حماد وهدان ،2) ورثة حسن محمد حماد وهدان يقتضي حضورك إلى محكمة تسوية رام الله والبيرة الجلسة يوم الثلاثاء الموافق 14\07\2026 الساعة 9:0 للنظر في دعوى تسوية رقم 2022\7402 والتي اقامها عليك المدعي وجدي عبد العزيز احمد حماد - العنوان : رام الله - رنتيس - وكيله المحامي: وليد محمد محمود عبدة بدعوى وموضوعها ملكية، بقيمة غير مقدرة ويمكنك الحضور الى قلم المحكمة لإستلام اوراق الدعوى . ويتوجب عليك تقديم لائحة جوابية خلال 30 يوم ، (الاعتراض على قطعة 126 حوض 29 من اراضي رنتيس، كما وينبغي عليكم مراجعة قلم المحكمة لتسلم المستندات ان وجدت مرفق بها لائحة الاعتراض، كما وعليكم للضرورة توكيل محامي مزاول لتمثيلكم في ملف هذا الاعتراض) من اليوم التالي لتاريخ تبليغك بالنشر بالصحف المحلية عملا بالمادة (62) من قانون أصول المحاكمات المدنية والتجارية رقم (2) لسنة 2001 وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلا عنك سوف يتم السير بالدعوى وفق أحكام القانون .

4/22 د

دولة فلسطين
السلطة القضائية – محكمة صلح بيت لحم

(((20429901)))

تبليغ بالنشر في القضية الحقوقية 2024-146
صادر عن محكمة صلح بيت لحم

المطلوب تبليغه: 1) وائل وليد نايف محمد –هوية (026249920)
الاوراق المبلغة: لائحة الدعوى
لدى محكمة صلح بيت لحم الموقرة حقوق رقم: 146 /2024
المدعين: 1. وليد عطا الله ميخائيل رشماوي حامل هوية رقم (967970237). 2. ميشيل عطا الله ميخائيل رشماوي حامل هوية رقم (967970252) 3. مروان عطا الله ميخائيل رشماوي حامل هوية رقم (967970260). عنوانهم للتبليغ: بيت ساحور/ شارع البلدية /عمارة رشماوي. وكيلتهم المحامية ريما وديع أبوعيطة بموجب الوكالة العامة رقم (2018/2442) تصديق كاتب عدل رام الله بتاريخ 2018/2/8.
المدعى عليه: 1. وائل وليد نايف محمد حامل هوية رقم (026249920). عنوانه للتبليغ: بيت ساحور/ شارع البلدية/ عمارة الدكتور عطاالله رشماوي. 2. عمر خليل موسى الهريمي. حامل هوية رقم (854600954). عنوانه للتبليغ: بيت لحم/ شارع الصف/ منزل المحامي خليل الهريمي.
موضوع الدعوى: مطالبة مالية بمبلغ (27700) سبعة وعشرون ألف وسبعمائة شيقل بدلات إيجارة وبدل ضريبة معارف عن العقار الواقع في مدينة بيت ساحور/ شارع البلدية/ عمارة رشماوي.
لائحة وأسباب الدعوى
1. يملك المدعون العقار الكائن في مدينة بيت ساحور/ شارع البلدية عمارة رشماوي.
2. في شهر 2021/12 نقل المستأجر ليشغل الشقة رقم (5) في الطابق الخامس من العقار المذكور أعلاه بنفس الشروط الواردة في العقد الأصلي.
3. المدعى عليه الأول كان مستأجر لشقة سكنية من المدعين تقع في الطابق الأول من العقار المذكور في البند الأول بأجرة شهرية مقدارها (1800) ألف وثمانمائة شيقل تدفع مقدماً في بداية كل شهر وذلك بموجب عقد ايجار موقع حسب الأصول والقانون بتاريخ 2021/2/1.
4. استمر المدعى عليه الأول في اشغال المأجور حتى شهر 2023/12 حيث قام بإخلاء المأجور وتسليم المفتاح عن طريق تدخل أهل الخير بسبب عدم التزامه بدفع بدلات الايجار المستحقة في ذمته آنذاك.
5. ترصد في ذمة المدعى عليه الاول للمدعين بدلات ايجار عن أربعة عشر شهراً أي ما مجموعه خمسة وعشرون ألف ومائتان شيقل من شهر 2022/11 ولغاية شهر 2023/12 بالإضافة الى مبلغ ألفان وخمسمائة شيقل رسوم ضريبة معارف لدى بلدية بيت ساحور.
6. المدعى عليه الثاني هو كفيل للمدعى عليه الأول في كافة الالتزامات المالية الواقعة على الأخير حسبما ورد في البند العاشر من عقد الايجار المذكور أعلاه.
7. طالب المدعين المدعى عليهما مراراً وتكراراً بضرورة دفع المبالغ المستحقة عليهم والمترصدة في ذمتهم بالإضافة الى تدخل أهل الخير والاصلاح الا انهما لا زالا متمنعين عن الدفع والتسديد حتى تاريخ اقامة هذه الدعوى.
8. محكمتكم الموقرة هي صاحبة الولاية والاختصاص لنظر هذه الدعوى.
الطلب: لما تقدم يلتمس المدعون
1. تبليغ المدعى عليهما نسخة عن لائحة الدعوى ومرفقاتها.
2. تعيين جلسة ودعوة الأطراف إليها.
3. إجراء المحاكمة القانونية وغب الثبوت الحكم على المدعى عليهما وإلزامهما بدفع كامل المبلغ المطالب به والبالغ مجموعه (27700) سبعة وعشرون ألف وسبعمائة شيقل بدلات أيجارة ورسوم ضريبة معارف لبلدية بيت ساحور.
4. تضمين المدعى عليهما كافة الرسوم والمصاريف وأتعاب المحاماة والفائدة القانونية من تاريخ الاستحقاق وحتى السداد التام.
وعملا بأحكام المادة 20 من قانون أصول المحاكمات المدنية والتجارية رقم (2) لسنة 2001 يتوجب عليك الحضور الى المحكمة أعلاه في الموعد المحدد أو ارسال محام عنك وكذلك يتوجب عليك تقديم لائحة جوابية خلال مدة 30 يوما من تاريخ تبليغك هذا الإعلان بواسطة النشر في احدى الصحف المحلية ويمكنك استلام نسخة عن لائحة الدعوى ومرفقاتها من قلم المحكمة وبعكس ذلك تجري محاكمتك حضوريا.

محكمة صلح بيت لحم / قلم الحقوق

4/22 د

دولة فلسطين
ديوان قاضي القضاة - المجلس الأعلى للقضاء الشرعي - محكمة قلقيلية الابتدائية الشرعية

إعلان بيع حصة فاقدة أهلية في قطعة أرض
صادر عن محكمة قلقيلية الشرعية

يعلن للعموم أنه سيتم بيع حصة مشاعية تبلغ مساحتها 14 مترًا مربعًا وذلك في قطعة الأرض رقم 44، رقم الحوض 2، اسم الحوض خلة أم سالم، نوع الأرض ميري ، من أراضي قرية صير، البالغ مساحتها الإجمالية 484 مترًا مربعًا.
تعود ملكية هذه الحصة الشائعة لفاقدة الاهلية / آمال شكيب حامد عدوان من عزون، والولي الشرعي عليها والدها/ شكيب حامد حمد عدوان من عزون، وذلك بموجب إعلام الحكم الصادر عن هذه المحكمة رقم 253/69/89 تاريخ 25/02/2025م.
فعلى من يرغب بالشراء الحضور إلى مكان المزاد والبيع القائم على رقبة الأرض الموصوفة أعلاه، وذلك الساعة الحادية عشرة ظهرًا من يوم الاثنين الواقع في 04/05/2026م.
تحريرًا في 04/11/1447هـ الموافق 22/04/2026م

قاضي محكمة قلقيلية الابتدائية الشرعية

4/22 د

دولة فلسطين
السلطة القضائية – محكمة تسوية رام الله والبيرة

20356087

صادرة عن محكمة تسوية رام الله والبيرة في الدعوى رقم 2022/3869 تسوية

الى المعترض عليه : (1) ورثة ميشيل ناصيف سلامة الخوري ، (2) ورثة حنا سلامة الخوري يقتضي حضورك إلى محكمة تسوية رام الله والبيرة الجلسة يوم الأحد الموافق 07/06/2026 الساعة 9:0 للنظر في دعوى تسوية رقم 3869/2022 والتي اقامها عليك المدعي داوود ابراهيم سعيد المشني بقيمة غير مقدرة العنوان : رام الله - عابود - وكيله المحامي: محمد محمود احمد الرابي بدعوى وموضوعها مساحة وحدود ويمكنك الحضور الى قلم المحكمة الإستلام أوراق الدعوى. ويتوجب عليك تقديم لائحة جوابية خلال 30 يوم (الاعتراض على قطعة 8 حوض 16 حي 2 من اراضي عابود) من اليوم التالي لتاريخ تبليغك بالنشر بالصحف المحلية عملا بالمادة (62) من قانون أصول المحاكمات المدنية والتجارية رقم (2) لسنة 2001 وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلا عنك سوف يتم السير بالدعوى وفق أحكام القانون.

4/22 د

دولة فلسطين
ديوان قاضي القضاة – محكمة بيرزيت الابتدائية الشرعية

إعلان تبليغ حضور صادر عن محكمة بيرزيت الابتدائية الشرعية
في الدعوى أساس 2026/66

إلى المدعى عليها آيه راغد حافظ عبد الحليم اعرار من عاروة وسكان الولايات المتحدة الأمريكية ومجهولة محل الإقامة فيها وآخر محل إقامة لها في فلسطين في بيت جدتها لأمها ايمان زعل درويش عاروري في عاروة. يقتضي حضورك إلى محكمة بيرزيت الابتدائية الشرعية وذلك يوم الأربعاء الواقع في 10/06/2026م الساعة التاسعة صباحاً، للنظر في الدعوى أساس 66/2026، وموضوعها قطه نفقة بنت بالغة، المقامة عليك من قبل المدعي راغد حافظ عبد الحليم اعرار (وكيله والده حافظ عبد الحليم عثمان اعرار، فإذا لم تحضري في الوقت المعين أو تعتذري أو ترسلي وكيلاً عنك ترى الدعوى بحقك غيابياً، وعليه فقد جرى تبليغك ذلك حسب الأصول.

القاضي/ د. طالب خالد صبري/رئيس محكمة بيرزيت الابتدائية الشرعية

4/22 د

دولة فلسطين
السلطة القضائية – محكمة تسوية بيت لحم – الرقم: 241/2019

(((20414039)))

صادرة عن محكمة تسوية بيت لحم في الدعوى رقم 2019/241 تسوية

إلى المعترض عليه: -1الياس رفائيل حنا خير
يقتضي حضورك الى محكمة تسوية بيت لحم الجلسة يوم الاثنين الموافق 2026/06/29 الساعة 9:00 للنظر في دعوى تسوية رقم 2019/241 والتي أقامها عليك المدعي سامية جبرئيل رفائيل عوض – هوية رقم: 933755167 -العنوان: بيت لحم -بيت ساحور وكيله المحامي محمود موسى خليل جبران وحسام عيسى بشارة مصلح، سميره جب..... بدعوى وموضوعها اثبات ملكية بقيمة غير مقدرة.
لدى محكمة تسوية بيت لحم الموقرة — اعتراض مدني رقم (241 /2019)
المعترض :-1سميرة جبرائيل رفائيل عوض، هوية رقم (933755175) -2سامية جبرائيل رفائيل عوض هوية رقم (933755167) عنوان التبليغ: بيت ساحور – أول البلد / مقابل كنيسة اللاتين – بالقرب من بلدية بيت ساحور. وكيلها المحامي حسام مصلح و/أو المحامي محمود جبران مجتمعين و/أو منفردين / بيت لحم.
المعترض عليهم: -1ميخائيل رفائيل حنا خير -2حنا رفائيل حنا خير -3كاترينه رفائيل حنا خير -4عزيزة رفائيل حنا خير -5جميلة رفائيل حنا خير -6نظيرة رفائيل حنا خير -7الياس رفائيل حنا خير. -8مأمور هيئة تسوية الأراضي في مدينة بيت لحم بصفته الشخصية وبصفته الوظيفية / بيت لحم هيئة تسوية الأراضي في بيت لحم.
عنوان التبليغ: بيت ساحور – المحطة الحديثة للمحروقات / بالقرب من كنيسة الروم الكاثوليك الملكيين.
الموضوع: الاعتراض على جدول الحقوق المعلق بتاريخ 2019/1/3 بخصوص تعليق جدول الحقوق في قطعة الأرض وما عليها من بناء والتي تحمل الرقم (4) ضمن حوض رقم (28002) والواقعة بموقع الرأس ضمن أراضي مدينة بيت ساحور بأسماء المعترض عليهم من الأول حتى السابع مع أسماء المعترضون.
لائحة وأسباب الاعتراض
1. لتقديم الاعتراض ضمن المدة القانونية واستيفاءه شروطه الشكلية يلتمس المعترضون قبول الاعتراض شكلاً حيث أنه تم تعليق جدول الحقوق بتاريخ 2019/1/3.
2. أخطأ مأمور تسوية بيت لحم (المعترض عليه الثامن) مع الاحترام بتعليق جدول الحقوق بأسماء المعترض عليهم مع أسماء المعترضون في قطعة الأرض التي تحمل الرقم (4) تسوية ضمن حوض رقم (28002) و الواقعة بموقع الرأس ضمن أراضي مدينة بيت ساحور , حيث أن المعترضون و/أو مورثهم يتصرفون في قطعة الأرض المذكورة أعلاه و ما عليها من بناء لأكثر من خمسون عام أي أن هذا الاعتراض قائم على اثبات التصرف المكتسب للملكية وفق الشروط التي نص عليها القانون واستقر عليها الفقه والقضاء و حيث أن المادة (4) الفقرة الأولى من القانون المعدل لأحكام الأموال غير المنقولة رقم 51 لسنة 1958 نصت بأن (إذا تصرف واحد أو أكثر من الورثة مدة مرور الزمن أو أكثر بمال غير منقول لم تتم فيه التسوية مستقلاً عن باقي الورثة فيعتبر أنه تصرف به بالنيابة أو بالوكالة عن باقي الورثة ما لم يقم بينة قوية على أن هذا التصرف لم يكون على ذلك الوجه) و بناء عليه فإننا بهذا الاعتراض المقدم أمام محكمتكم الموقرة تجد محكمتكم أن العقار موضوع الاعتراض لم تتم فيه اعمال التسوية بعد وبالتالي يكون أساس الحكم هو اثبات التصرف المكتسب للملكية وفق الشروط التي نص عليها القانون والتصرف بهذا المفهوم هو واقعة مادية مفهومها انها وضع مادي فيه يسيطر الشخص سيطرة فعليه على حق من الحقوق سواء كان هذا الشخص هو صاحب الحق ام لم يكن كذلك وهذه السيطرة الفعلية تأتي عن طريق قيام الشخص بأعمال مادية تتفق مع مضمون الحق الذي يسيطر عليه وهي بهذا المفهوم لا بد لها من شروط وأركان لتكون سببا من أسباب الملكية وأركان التصرف في اطار هذا المفهوم وفق ما استقر عليه الفقه والقانون أولا : ركن مادي يتمثل في سيطرة الشخص على محل الحيازة ظاهرا بمظهر المالك ويتحقق ذلك بالقيام بالأعمال المادية التي يباشرها عادة من كان مالكا للشيء كأعمال الترميم و البناء في العقار و بشكل ظاهر. ثانيا : ركن معنوي يتمثل بتوفير نية التملك لدى الحائز وبالرجوع الى المعترضون و/أو مورثهم فيما يتعلق بقطعة الأرض رقم (4) قد قاموا بالبناء في قطعة الأرض المذكورة أعلاه واستمروا بترميم العقار و بعلم المعترض عليهم منذ أكثر من خمسون عام وهذا يدل نية التملك والتصرف الهادئ وعدم وجود أي معارضة بهذا التصرف منذ مدة مرور الزمن ، وعليه يكون قرار مأمور تسوية أراضي بيت لحم (المعترض عليه الثامن) مع الاحترام فيما يتعلق بتعليق جدول الحقوق بأسماء المعترضون مع المعترض عليهم في قطعة الأرض التي تحمل الرقم (4) ضمن حوض رقم (28002) و الواقعة بموقع الرأس ضمن أراضي مدينة بيت ساحور يكون حرياً بالفسخ و الإلغاء من هذه الناحية.
3. جانب الصواب مأمور تسوية اراضي بيت لحم المعترض عليه الثامن مع الاحترام في قراره انه اخذ بقيود دائرة ضريبة الأبنية والأملاك (المالية) من اجل تسجيل للمعترض عليهم حصص في قطعة رقم (4) تسوية من حوض رقم(28002) لأن القول بان المعترض عليهم لهم حصص مشاعيه في العقار كون مسجل باسم مورثهم في ضريبة الأبنية والاملاك هو قول لا يوجد ما يسنده قانونا حيث لا يمكن اعتبار قيد المالية سندا للملكية وذلك ان هذه السندات هي مجرد ايصالات لدفع الضريبة و لابد ان تقترن بالتصرف للمسجل باسمه فيها وهذا ما أثبته المعترضون من خلال السندات بأن مورثهم المرحوم جبرائيل رفائيل عوض هو و المعترضون يتصرفون في قطعة الأرض رقم (4) تسوية منذ مرور الزمن من خلال السندات التي قدمت في الادعاء و بشهادة مختار المنطقة ، و لصحة اعتبار قيد المالية سنداً للملكية يجب أن يقترن بالتصرف و هذا لا ينطبق على المعترض عليهم بل إن المستندات المقدمة من قبل المعترضون لمأمور التسوية (المعترض عليه الثامن) مع الاحترام و الصادرة عن ضريبة الأبنية و الأملاك (المالية) هي الواجب الأخذ بها ، و خاصة بأنها تقترن بالتصرف و بشهادة مختار المنطقة ، وهنالك العديد من القرارات التي صدرت عن محكمة الاستئناف الموقرة والتي تثبت بان التسجيلات المالية لا يعتد بها دون ان تقترن بالتصرف وبالتالي يكون مأمور تسوية بيت لحم (المعترض عليه الثامن) مع الاحترام قد أخطأ لما توصل إليه لأنه لم يتطرق في قراره بمن هم المتصرفين بالعقار بقطعة الأرض رقم (4) تسوية ، وعليه يكون قراره مع الاحترام حرياً بالفسخ و الإلغاء من هذه الناحية و كان الأولى به أن يتم تسجيل العقار باسم المعترضون فقط.
4. لمحكمتكم الموقرة الاختصاص في النظر والبت في هذا الاعتراض لماهيته ولمكان وجود العقار.
الطلب: لكل ما تم ذكره أعلاه يلتمس المعترضون من سعادتكم التكرم بتبليغ المعترض عليهم نسخة عن لائحة الاعتراض وبعد الإثبات قبول الاعتراض موضوعاً وتسجيل قطعة الأرض وما عليها من بناء والتي تحمل الرقم (4) ضمن حوض رقم (28002) والواقعة بموقع الرأس ضمن أراضي مدينة بيت ساحور وتسطير الكتب الازمة للدوائر الرسمية المختصة من أجل تسجيلها باسم المعترضون وتثبيت حقوق المعترضون كما تم تبيانه في هذا الاعتراض وتضمين المعترض عليهم الرسوم والمصاريف وأتعاب المحاماة.
ويمكنك الحضور الى قلم المحكمة لاستلام أوراق الدعوى. اللائحة ومرفقاتها. ويتوجب عليك تقديم لائحة جوابية خلال 30 يوما من اليوم التالي لتاريخ تبليغك بالنشر بالصحف المحلية عملا بالمادة 62 من قانون أصول المحاكمات المدنية والتجارية رقم 2 لسنة 2001. وإذا لم تحضر او ترسل وكيلا عنك سوف يتم السير بالدعوى وفق احكام القانون.

محكمة بداية بيت لحم/ قلم التسوية

فقد هوية — الخليل - اعلن انا دالية نصار احمد طمايزة عن فقد بطاقتي الشخصية التي تحمل الرقم 402355655 الرجاء ممن يجدها تسليمها لأقرب مركز شرطة وله الشكر سلفا.

فقد جواز سفر — الخليل - اعلن انا مهتدي عمر محمد البدارين عن فقد جواز سفري الفلسطيني الذي يحمل الرقم 5259565 الرجاء ممن يجدها تسليمها لأقرب مركز شرطة وله الشكر سلفا.

فقد جواز سفر — الخليل - اعلن انا اياد عبد الكريم طاهر الزرو عن فقد جواز سفري الفلسطيني الذي اجهل رقمه، الرجاء ممن يجده تسليمه لأقرب مركز شرطة وله الشكر سلفا.

فقد هوية — اعلن انا همام فالح عبد الرؤوف ابو عرة عن فقد بطاقتي الشخصية التي تحمل الرقم 403351414 الرجاء ممن يجدها تسليمها لأقرب مركز شرطة وله الشكر سلفا.

4/22 د

دولة فلسطين
السلطة القضائية – محكمة صلح رام الله – الرقم: ٢٠٢٥/٨٩٨

20444705

اعلان تبليغ حكم بالنشر صادر عن محكمة صلح رام الله

إلى المدعى عليه : (1) ابراهيم محمد عبد الرحمن حجاج - هوية (901235473) . قلقيلية، حي غباظة. بالقرب من ديوان مسكة مقابل شركة عزام الجاموس للبلاط بالقرب من الخدمات العسكرية هاتف: أود إعلامك بأن محكمة صلح رام الله أصدرت ضدك حكم في الدعوى رقم (898/2025) حقوق و المقامة عليك و قبل المدعي : مثال جميل أحمد صلاح - العنوان : رام الله - ام الشرايط - وكيله المحامي أحمد عبد الرحمن محمود نمر وهذا نصه :
الحكم
لذلك،،
وتأسيسا على ما تقدم تقرر المحكمة الحكم بالزام المدعى عليه) إبراهيم محمد عبد الرحمن حجاج بدفع مبلغ (1500) دولار أمريكي للمدعية منال جميل أحمد صلاح ، مع تضمينه الرسوم والمصاريف و 50 دينار أردني أتعاب محاماة، ورد المطالبة بالفائدة القانونية.
حكماً بمثابة الحضوري قابلاً للاستئناف صدر وتلي علنا باسم الشعب العربي الفلسطيني، وأفهم في 29/01/2026 ملا بأحكام المادة (193) فقرة 2 من قانون أصول المحاكمات المدينة و التجارية رقم 2 لسنة 2001 يجوز لك تقديم استئناف خلال مدة 30 يوما من اليوم التالي لتاريخ تبليغك بالنشر ويعكس ذلك يصار بالإجراءات وفق أحكام القانون.

4/22 د

دولة فلسطين
وزارة الاقتصاد الوطني

اعلان صادر عن مكتب مسجل الشركات

يعلن مكتب مسجل الشركات في وزارة الاقتصاد الوطني ان شركة قصر النخيل للانشاءات الحديثة والمسجلة تحت الرقم ٥٦٢٥٥٢٢٤٠ قد تقدمت الينا بطلب من اجل تغيير عنوان الشركة من البيرة/ شارع نابلس/ برج البرازيل الى بيت حنينا البلد، ومن لديه اي اعتراض عليه مراجعة مكتب مسجل الشركات بخصوص هذا الاعلان.

مسجل الشركات/ وزارة الاقتصاد الوطني

4/22 د

دولة فلسطين
السلطة القضائية – دائرة تنفيذ رام الله

(((20320458)))

إخطار تنفيذي بالنشر

رقم الدعوى 2024/6750 تنفيذ — هيئة القاضي: حذيفه موسى
طالب التبليغ: المحكمة
المطلوب تبليغه: المحكوم عليه: (1) فادي معين جمعه عوض -هوية (906557038)،، (2) اروى حسن محمد عفوري -هوية (9 القدس, كفر عقب شارع المطار -التحتاني -ماذون رقم 2 تحت حي الطوري - عمارة ابناء القدس- بجانب عمارة عامر -جابر - وراء محلات حديد ابو زيد
أخبرك بأن الدائن / المحكوم له: أحمد سعيد بدوي أبو صوان -هوية رقم : 853745669 -العنوان الخليل - بيت كاحل - وكيله المحامي: وصال محمود محمد الطقاطقه
قد أبرز لهذه الدائرة محضر تنفيذ تحمل توقيعك / بصمتك ومستحقة الأداء بمبلغ شيقل إسرائيلي 50000.0 مرفق صورة للاطلاع.
لذلك أطلب اليك الحضور لهذه الدائرة خلال أربعة عشر يوماً من تاريخ تبليغك هذا الإخطار لدفع قيمة الدين المذكور أو الاطلاع على الملف المتعلق بهذا الدين وبيان ردك على اعتراضك عليه، وبخلاف ذلك تقوم هذه الدائرة بالتنفيذ الجبري وتحصل قيمة الدين مضافاً اليها المصاريف والرسوم وفقاً للقانون.
تحريرا في 05-04-2026

محكمة بداية رام الله / دائرة التنفيذ

4/22 د

مستشفى جمعية الهلال الاحمر الفلسطيني
فرع البيرة

اعلان عطاء

يدعو مستشفى جمعية الهلال الاحمر الفلسطيني – البيرة الشركات المتخصصة والراغبة بالمشاركة في العطاء المذكور أدناه :-

رقم العطاء	اسم العطاء
01-MED.2026	اعادة طرح عطاء فحص الانسجة (Pathology)

يمكن للشركات التي تتوفر فيهم الشروط التالية التقدم:
1. أن تكون الشركة حاصلة على التراخيص اللازمة من السلطة الوطنية الفلسطينية .
2. توفر شهادة سارية المفعول للشركة من وزارة الاقتصاد الوطني (مراقب الشركات).
3. توفر شهادة تسجيل صادرة من وزارة المالية وشهادة خصم المصدر سارية المفعول.
مع ضرورة الاخذ بعين الاعتبار الاتي :
* عرض السعر ساري المفعول لمدة 90 يوم من تاريخ اغلاق العطاء.
* تكون تكاليف الاعلانات في الصحف المحلية على من يرسو عليه العطاء.
* الاسعار بالشيقل وتكون معفاة من ضريبة القيمة المضافة، وعلى الشركات والموردين المتقدمين للعطاء تقديم فواتير صفرية.
* لجنة فتح العطاءات غير ملزمة باقل الاسعار .
* كل شركة ترغب في التقدم لهذه العطاء ، تستطيع الحصول على نسخة من العطاء خلال ساعات الدوام
* (8 صباحا حتى 3 عصرا) اعتبارا من يوم الخميس الموافق 23.04.2026 ولغاية يوم الخميس الموافق 07.05.2026 من قسم المشتريات في مقر مستشفى الجمعية والكائن خلف بلدية البيرة مقابل مبلغ غير مسترد بقيمة 100 دولار.
* اخر موعد لتسليم العطاء يوم الخميس الموافق 07.05.2026 الساعة 02:00 ظهرا ، حيث تودع العروض في صندوق العطاءات الموجود في قسم المشتريات الواقع في مقر المستشفى،، مع العلم انه لن يقبل اي عطاء بعد هذا الموعد.
* لمزيد من الاستفسارات والمعلومات يرجى التواصل هاتفيا من الساعة الثامنة صباحا وحتى الساعة الثالثة عصرا ، عن طريق الفاكس : 022405329 او من خلال 0595220049 .

رئيس مجلس الادارة / م.منيف طريش

4/22 د

دولة فلسطين
وزارة التربية والتعليم العالي – دائرة العطاءات والمشتريات

دعوة لتقديم عطاءات

رقم المناقصة : MEHE/JFA/2026 /032
رقم المناقصة حسب الخطة: MEHE/JFA/2.222422 /2026
موضوع المناقصة: شراء وتوريد احتياجات مزرعة العروب الزراعية من أعلاف خاصة للدواجن والمواشي
1. تلقت وزارة التربية والتعليم العالي منحة مالية بقيمة 35 مليون دولار من أربعة دول مانحة وهي ألمانيا وفنلندا وايرلندا والنرويج فيما يسمى بشركاء التمويل المشترك في إطار تمويل تنفيذ بنود الخطة الاستراتيجية لتطوير التعليم، وعليه تنوي وزارة التربية والتعليم العالي تخصيص جزء من عائدات هذه المنحة من أجل شراء وتوريد احتياجات مزرعة العروب الزراعية من أعلاف خاصة للدواجن والمواشي بموجب العقد وضمن المناقصة رقم: MEHE/JFA/2026 /032 وسوف يتم تطبيق قيمة المنحة المقدمة من شركات التمويل حصريا لتمويل النفقات وصافي ضريبة القيمة المضافة (VAT-0).
2. للاستفسار يمكن الاتصال بوزارة التربية والتعليم العالي في رام الله / دائرة العطاءات والمشتريات على هاتف رقم 022983242 او فاكس رقم 022983211.
3. تقدم الاسعار بعملة الدولار وهي غير شاملة ضريبة القيمة المضافة.
4. يكون التسعير على جدول الأسعار المعد من قبل الجهة المشترية فقط، وعلى المتقدم توقيع وختم كافة أوراق الكراسة وإرفاقها، وإن عدم إرفاق الكراسة الأصلية و/أو عدم التسعير على الجدول الموجود في الكراسة يعرّض المتقدم لقرار الاستبعاد من المنافسة، وبإمكان المتقدمين إضافة المزيد من المعززات أو الإيضاحات المتعلقة بالتسعير وإرفاقها بكراسة المناقصة الأصلية.
5. يوجد مجموعة كاملة من وثائق المناقصة باللغة الانجليزية على البوابة لموحدة للشراء العام .www.shiraa.gov.ps)) ويمكن شراؤها من قبل مقدمي العطاءات المعنين برسوم غير مستردة وقيمتها (300 شيكل) للنسخة الواحدة، وتدفع رسوم كراسة المناقصة لحساب ايرادات وزارة المالية - وزارة التربية والتعليم العالي في بنك فلسطين على حساب رقم (13/219000)، ويتم إرفاق وصل الدفع (فيشة الإيداع الأصلية مذكوراً بها رقم العطاء واسم الشركة) مع العرض المقدم وفي حال عدم إرفاقها يتم استبعاده. ويجب أن يتم تسليم العطاءات في وزارة التربية والتعليم العالي في رام الله – شارع المعاهد - دوار المغتربين – بجانب المجلس التشريعي – المبنى الرئيسي –الطابق الثاني –دائرة العطاءات والمشتريات – غرفة رقم 223.
6. كفالة دخول المناقصة: يجب أن ترفق جميع العروض بكفالة دخول للعطاء أو شيك بنكي مصدق بقيمة (1500) دولار المقدم وسارية المفعول اعتباراً من آخر موعد لتقديم العروض وحتى تاريخ (01/ 2026/09)، وتكون لصالح وزارة التربية والتعليم العالي وسيتم رفض العروض المتأخرة عن الموعد المحدد و/أو التي لم يُرفق بها كفالة دخول للمناقصة وفيشة دفع رسوم كراسة المناقصة، وإن أي خطأ في الكفالة (المبلغ أو التاريخ) يعرّض المشارك لقرار الاستبعاد من المنافسة.
7. يكون آخر موعد لتقديم عروض الأسعار هو يوم (الإثنين) بتاريخ 04 /2026/05 وذلك حتى الساعة 00:10 صباحاً وتوضع عروض الأسعار مسجلاً عليها رقم العطاء واسمه في مغلف مغلق وتوضع في صندوق العطاءات حسب العنوان أعلاه، بعد ان يتم ختم المغلف من قبل قسم العطاءات وإلا سيتم استبعاده من المنافسة، وسيتم فتح عروض الأسعار في جلسة علنية لمن يرغب من الموردين بالحضور في نفس اليوم والتاريخ المذكورين أعلاه في تمام الساعة 10:00 صباحاً في قاعة العطاءات الرئيسية.
8. أجور النشر والاعلان على من يرسو عليه العطاء ولمرة واحدة فقط، والشركة المحال عليها العطاء يجب عليها دفع رسوم الاعلان قبل توقيع العقد وتقديم كفالة حسن التنفيذ لقسم الصندوق.
9. بإمكانكم الاطلاع والحصول على وثائق العطاء من خلال الموقع الالكتروني للبوابة الوطنية الموحدة للمشتريات العامة من خلال الموقع الالكتروني : www.shiraa.gov.ps

وزارة التربية والتعليم العالي