جلسات محاكمة لـ 90 أسيرا في عوفر.. اليوم

رام الله- الحياة الجديدة- أفادت هيئة شؤون الأسرى، ونادي الأسير، بأن محكمة الاحتلال العسكرية في «عوفر» ستعقد اليوم الأحد جلسات محاكمة لـ90 أسيرا، وهم:

عبد القادر قدورة حمد، محمد خالد محمود حماد، مازن وليد مصطفى عبد اللّه، رعد محمود يوسف زير، شأن عبد الرحيم عزام الرجبي، احمد جميل جمعة عزام، نور الدين طاهر محمود عثمان، محمود إبراهيم محمود دار طه، محمود أكرم جبرين عودة، عمار سعدي مجاهد، متين محمد عبد اللّه، عميد محمد عبد اللّه شريك، باسل محمد اسماعيل زول، احمد محمد علي تركمان، نادر سميح احمد كراكرة، رائد ناصر محمد ناجي، يونس يوسف حسن كعبانة، احسان حامد مصطفى طقاطقة، ابراهيم فريد ماجد خواجا، عبد الرحمن أشرف اياد مزيد، مصطفى عبد الكريم حسن نجار، رائد هاني بهجت ريان، ايهاب محمد جمعة حميدات، علي سعيد علي الصفراء، عبد اللّه جمال عبد الهادي، محمد هاشم قطوسة، إسماعيل ابو دهوخ، رعد ابو عيشة، عيد محمد حسين دوريش، عايش محمد عبد القادر القواسمة، رأفت رفيق محمد حموني، إبراهيم نبيل محمد السويطي، إبراهيم توفيق عابد سباتين، لينا رشاد عويضة طهبوب، احمد باسم سليمان سليمان، عزمي سامي عودة، حمزة محمد جابر ابو العلا، سامي رعد احمد، اسماعيل صلاح إبراهيم جمال، أحمد هشام محمد عليان، باسل ناصر محمود زبيدي، اياد موسى موسى الطقاطقة، حمزة محمد عبد الحفيظ سليمان، محمد يونس يونس، محمد ناصر محمد، عمار ابراهيم عزت تيم، حسن عبد الفتاح هورين، طارق محمد سعيد سلامة، براء محمد سعيد جبارة، انس سعد جعفر خليل، زياد محمد صدقي الباش، محمد محفوظ سعيد، براء علي محمد بطاط، محمد صالح موسى صالح، حبيب رفعت جميل صليبي، محمد رفعت جميل صليبي، عمرو زياد ازهري، بدر محمد ابو جلغيف، محمد حسن محمد عيوش، رمزي فخري عبد الحكيم المحتسي، بلال أحمد، صقر أشرف عبد القادر رقبان، فادي محمد سالم، محمود عبد الكريم سالم، عدي معتز احمد العويوي، أيوب جامع السعيد، عمر خالد عياد، لويس سمير إبراهيم ابو شرار، مارسيل ناصر محمود عبادي، رضا احمد محمود غنيم، حمزة محمد جبرين عدرا، عمر محمود محمد سمارة، بهاء محمود محمد سمارة، مسالم يوسف محمد غوانمة، مختار أوسم نبيل احمد، عبد اللّه محمود خليل صفية، فادي محمود قاسم ابو العلا، عبد المعطي كريم المعطي حجاج، محمد يزن جابر، معتز عبد الباسط فلاح البرغوثي، عبد داود محمد نتشة، يوسف محمود عابد يغمور، شادي محمود مصطفى عثمان، عماد فالح ابو عليا، محمد احمد حمد، قاسم عبد الكريم رجاء شبلي، مصطفى محمود احمد داود، بلال إسماعيل عوض عبيات، معاذ احمد علي صلاح، سامر سليمان محسن الرشيد.

رئيس البرلمان العربي يطالب بتشكيل لجنة برلمانية دولية لوقف تنفيذ قانون «إعدام الأسرى»

إسطنبول- وفا- طالب رئيس البرلمان العربي محمد اليماحي بتشكيل لجنة برلمانية دولية تابعة للاتحاد البرلماني الدولي، تكون مهمتها العمل على وقف تنفيذ قانون إعدام الأسرى الفلسطينيين، مؤكدًا أن هذا القانون جريمة ضد الإنسانية مكتملة الأركان.

ودعا اليماحي، في كلمة ألقاها أمام الجمعية العامة الـ152 للاتحاد البرلماني الدولي المنعقدة في مدينة إسطنبول التركية، الاتحاد البرلماني الدولي إلى تجميد عضوية كنيست الاحتلال الإسرائيلي في الاتحاد، مضيفًا: «من يشرّع قانونًا لإعدام أسير أعزل لا يمكن أن يكون متواجدًا بيننا في هذه القاعة».

وقال رئيس البرلمان العربي: «إننا أمام واقع يفرض علينا كبرلمانيين مسؤولية لا تحتمل التأجيل، فالاتحاد البرلماني الدولي ليس مجرد منصة للحوار، بل هو ضمير تشريعي عالمي، ومن واجبه أن يتحرك لحماية القيم التي تأسس عليها».

كما أكد أن التاريخ لا يذكر المواقف الرمادية، بل يخلّد اللحظات التي ينتصر فيها الضمير على الصمت، والعدالة على التردد، مضيفًا: «اليوم أمامنا خيار واضح: إما أن نكون على قدر المسؤولية، أو نترك فراغًا تملؤه الفوضى والانتهاكات».

غزة: تأكيد على ضرورة تكثيف الجهد الإعلامي والقانوني لإبقاء قضية الأسرى حاضرة

غزة- وفا- محمد دهمان- أكدت شخصيات إعلامية وقانونية وأسرى محررون ضرورة إبقاء قضية الأسرى الفلسطينيين حاضرة في الوعي الوطني والدولي، باعتبارها مسؤولية مستمرة لا ترتبط بالمواسم.

جاء ذلك خلال ندوة حوارية نظمتها نقابة الصحفيين الفلسطينيين في مركز التضامن الإعلامي بمواصي خان يونس، أمس السبت، تحت عنوان «الأسرى والمطلوب إعلامياً وقانونياً»، وذلك لمناسبة يوم الأسير الفلسطيني.

وافتُتحت الندوة بكلمة شددت على أن تضحيات الأسرى تفوق قدرة الكلمات على وصفها، مؤكدة أهمية تسليط الضوء المستمر على معاناتهم وما قدموه من سنوات عمرهم دفاعا عن القضية الفلسطينية، في ظل تصاعد الانتهاكات داخل سجون الاحتلال.

الإعلام ودوره في إبقاء القضية حية

وقال نائب نقيب الصحفيين، تحسين الأسطل، إن «قضية الأسرى يجب أن تبقى حاضرة بشكل دائم في الإعلام الفلسطيني»، مشيرا إلى أن الإعلام يشكل أداة أساسية في نقل معاناة الأسرى إلى العالم.

وأضاف أن «المطلوب اليوم هو تكثيف التغطية الإعلامية وتعزيز حضور الرواية الفلسطينية بما يواكب حجم التضحيات داخل سجون الاحتلال، خاصة في ظل التعتيم ومحاولات تغييب الحقيقة».

وأكد مدير عام هيئة الإذاعة والتلفزيون في المحافظات الجنوبية، رأفت القدرة، أن الإعلام الرسمي الفلسطيني يتعامل مع قضية الأسرى كجزء أصيل من الهوية الوطنية، قائلاً: «قضية الأسرى ليست خبراً عابراً، بل هي حضور يومي في خطابنا الإعلامي، وواجب وطني وأخلاقي لا يمكن التراجع عنه».

شهادات من داخل السجون

واستعرض الأسير المحرر جهاد غبن تجربته التي امتدت لأكثر من 23 عاما في سجون الاحتلال، مؤكدا أن أوضاع الأسرى شهدت تدهورا غير مسبوق، خاصة بعد السابع من تشرين الأول/ اكتوبر 2023.

وأوضح غبن أن الاحتلال سحب العديد من الحقوق الأساسية، بما في ذلك الطعام والملابس والرعاية الصحية، إضافة إلى الاكتظاظ الشديد داخل الغرف، ومنع أبسط مقومات الحياة الإنسانية.

وقال: «حياة الأسرى اليوم تحولت إلى معاناة يومية قاسية في ظل إجراءات انتقامية ممنهجة، تستهدف كسر إرادتهم والنيل من كرامتهم».

انتهاكات قانونية جسيمة

وفي السياق القانوني، أكد أمين سر نقابة المحامين، زياد النجار، أن ما يتعرض له الأسرى الفلسطينيون يشكل انتهاكا صارخا للقانون الدولي، وعلى رأسه اتفاقيات جنيف.

وأشار إلى أن الاحتلال يتعامل مع الأسرى كـ«سجناء أمنيين» وليس كأسرى حرب، في مخالفة واضحة للقوانين الدولية، لافتا إلى أن المحاكمات التي تُجرى بحقهم تفتقر إلى أدنى معايير العدالة.

وشدد على أهمية تفعيل المسارات القانونية الدولية لمحاسبة الاحتلال، داعيا إلى توثيق الانتهاكات بشكل مهني ومنهجي لعرضها أمام الهيئات والمحاكم الدولية.

وقال مدير عام مؤسسة الضمير لحقوق الإنسان، علاء سكافي، إن الاحتلال صعّد من ممارساته القمعية بحق الأسرى، بما في ذلك التعذيب والإخفاء القسري، خاصة بعد العدوان الأخير على قطاع غزة.

وأوضح أن هناك معتقلين يتم احتجازهم دون الكشف عن مصيرهم، إضافة إلى استخدام بعضهم كدروع بشرية، في انتهاك خطير للقانون الدولي الإنساني.

دعوات لتحرك شامل

واختُتمت الندوة بالتأكيد على أن قضية الأسرى تتطلب جهدا وطنيا موحدا، يجمع بين العمل الإعلامي والقانوني والحقوقي، من أجل إبقاء هذه القضية حية في الوعي العام، وفضح ممارسات الاحتلال ومحاسبته دولياً.

كما دعا المشاركون إلى تعزيز دور الإعلام في نقل الرواية الفلسطينية، وتسليط الضوء على معاناة الأسرى وعائلاتهم بشكل مستمر.

واختُتمت الفعالية بوقفة تضامنية شارك فيها عدد من الصحفيين والقانونيين والأسرى المحررين، تأكيدا على استمرار الدعم لقضية الأسرى ورفض الانتهاكات بحقهم.

واقع متفاقم وأرقام مقلقة

وتشير معطيات مؤسسات مختصة بشؤون الأسرى إلى أن أعداد المعتقلين الفلسطينيين في سجون الاحتلال شهدت ارتفاعاً ملحوظاً منذ السابع من تشرين الأول 2023، في ظل حملات اعتقال واسعة طالت مختلف محافظات الضفة الغربية وقطاع غزة.

وبحسب هذه المعطيات، يزيد عدد الأسرى حاليا على 9500 أسير، بينهم نساء وأطفال، إضافة إلى مئات المعتقلين الإداريين المحتجزين دون تهمة أو محاكمة.

وفي سياق متصل، لم تسلم الطواقم الصحفية من حملات الاعتقال، إذ جرى اعتقال 149 صحفياً منذ بداية الحرب، لا يزال 43 منهم رهن الاعتقال، في مؤشر خطير على استهداف العمل الإعلامي ومحاولة تقييد نقل الحقيقة.

كما يعاني الأسرى من ظروف احتجاز قاسية، تشمل نقص الغذاء والدواء، وحرمانهم من الزيارات، إلى جانب انتشار الأمراض داخل السجون نتيجة الاكتظاظ والإهمال الطبي، ما يجعل من قضيتهم واحدة من أبرز القضايا الإنسانية الملحة التي تتطلب تحركا عاجلا على المستويين القانوني والدولي. وتبقى قضية الأسرى، رغم كل التحديات، عنوانا ثابتا في الوجدان الفلسطيني، وشاهدا حيا على معاناة مستمرة تتطلب جهدا دائما لإنهائها وتحقيق الحرية لهم.

APIC أيبك

دعوة إلى اجتماع الهيئة العامة غير العادي والعادي لمساهمي الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار

يسر مجلس إدارة الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار المساهمة العامة المحدودة، دعوة مساهمي الشركة لاجتماع الهيئة العامة غير العادي والعادي وذلك يوم الاثنين الموافق 2026/05/04 الساعة 11:00 صباحاً (يبدأ التسجيل الساعة 10:30 صباحاً) في فندق الكرمل في رام الله، فلسطين.

على المساهم/ة الذي يرغب/التي ترغب الحضور التسجيل لدى دائرة علاقات المستثمرين في مقر الشركة في مدينة رام الله عبر البريد الالكتروني fida@apic.com.jo ، أو على هاتف رقم: 2977040 02 قبل يومين على الأقل من موعد الاجتماع، ويجوز عمل توكيل لحضور الاجتماع بشرط أن يكون ذلك لأحد مساهمي الشركة من خلال توقيع نموذج سند التوكيل الموجود على موقع أيبك الالكتروني على الرابط: apic.ps/Proxy-2026 وإرساله الى دائرة علاقات المستثمرين في أيبك. كما ونرجو من السادة المساهمين الشركات أو المؤسسات تثبيت ممثلهم بموجب كتب تفويض رسمية للحضور.

للاطلاع على أجندة اجتماع الهيئة العامة: apic.ps/GA-Invitation-2026

والله ولي التوفيق،

طارق عمر العقاد
رئيس مجلس الإدارة

فقد هوية

نابلس / أعلن أنا فتحية جمال سليمان عمران عن فقد بطاقة هويتي التي تحمل رقم 850171133 . الرجاء ممن يجدها أن يسلمها لأقرب مركز شرطة وله جزيل الشكر.

فقد هوية

نابلس / أعلن أنا نبيل هزاع احمد أبو عمر عن فقد بطاقة هويتي التي تحمل رقم 853899474 . الرجاء ممن يجدها أن يسلمها لأقرب مركز شرطة وله جزيل الشكر.

4/18 د

دولة فلسطين
السلطة القضائية

(((20205722)))

علم و خبر وتبليغ بالنشر - حقوق صادر عن محكمة صلح نابلس في الدعوى رقم 2124/2022 حقوق

إلى المدعى عليه : -1 ضياء وائل محمود سوالمة - هوية (853415743). ومجهول محل الإقامة حاليا، وآخر مكان إقامة له نابلس بلاطة البلد، قرب العين، وكيله :

الأوراق المبلغة: قرار محكمة

تقرر المحكمة الحكم بإلزام المدعى عليه بدفع مبلغ وقدره 8800 شيكل للجهة المدعية ورد ما زاد عن ذلك وتضمين المدعى عليه الرسوم والمصاريف بنسبة الحق المحكوم به و مبلغ 20 دينار بدل أتعاب محاماة ورد الفائدة القانونية.

4/18 د

دولة فلسطين
وزارة الحكم المحلي – الرقم: 1097 التاريخ : 2026/4/15

إعلان صادر عن اللجنة الاقليمية لمحافظة نابلس

بشان إيداع للاعتراضات مشروع تعديل تنظيمي لتغيير صفة الاستخدام من سكن ب إلى سكن أ و إلغاء طريق مشاة في القطعة رقم (23) من الحوض رقم (4) و القطعة رقم (35) من الحوض رقم (3) من أراضي برقة و بزاريا محافظة نابلس / رقم المشروع على الجيومولج : 10630 - رقم المشروع : ت 2025/34

تعلن اللجنة الاقليمية في محافظة نابلس بالقرار رقم (18) في جلستها رقم (23 /2025) بتاريخ 2025/7/22 عن إيداع للاعتراضات مشروع تعديل تنظيمي لتغيير صفة الاستخدام من سكن ب إلى سكن أ وإلغاء طريق مشاة في القطعة رقم (23) من الحوض رقم (4) و القطعة رقم (35) من الحوض رقم (3) من أراضي برقة و بزاريا و الموجع في مقر مجلس قروي برقة و في مقر مجلس قروي بزاريا و في مقر اللجنة المحلية المشتركة قرى شمال غرب نابلس و في مقر مديرية الحكم المحلي محافظة نابلس و ذلك استنادا للمادة رقم (20،21،26) من قانون تنظيم المدن والقرى و الأبنية رقم 79 لسنة 1966 ، و يجوز لأي شخص أو مؤسسة رسمية أو أهلية ممن لهم مصلحة في ذلك تقديم اقتراحاتهم أو اعتراضاتهم على المشروع معنونة إلى المحلية المشتركة قرى شمال غرب نابلس أو إلى رئيس اللجنة الاقليمية للتخطيط والبناء في محافظة نابلس خلال مدة (30 يوما) شهر من تاريخ اعلان الايداع بجريدتين محليتين و تدعم الاعتراضات أو الاقتراحات المقدمة حيثما أمكن بمخططات إيضاحية و وثائق ثبوتية .

م. سامر خماش/ رئيس اللجنة الاقليمية للتخطيط والبناء/ محافظة نابلس

4/18 د

دولة فلسطين
السلطة القضائية – دائرة تنفيذ نابلس – الرقم: 2024/456

اعلان بيع بالمزاد العلني للمرة الأولى بالنشر صادر عن دائرة تنفيذ محكمة بداية نابلس الموقرة في الملف التنفيذي 2024/456

نعلن عن بيع قطعة الارض قطعة الأرض رقم 34 من الحوض رقم 12 المسماة العقدة من اراضي بيت امرين قضاء نابلس بالمزاد العلني ولمن يرغب بالشراء مراجعة دائرة التنفيذ والتقدم بطلب حسب الأصول والقانون وفق التفاصيل المدرجة ادناه:المحكوم له: انس جهاد صادق عبده 850371956/ نابلس، عنوانه نابلس-بيت امرين،وكيله:المحامي امين محمد امين كايد.

المحكوم عليه: 1 -حورية فياض عبد الغني سمارة/نابلس-بيت امرين، -2حنان خالد ياسين سمارة/ نابلس-بيت امرين-وسط البلد، 3 - قيصر موسى صلاح حسون/ نابلس-بيت امرين- وسط البلد. العنوان: نابلس-بيت امرين، وكيل 1+2 المحامي عدي عليوي.الحكم والقرارات الصادر في الطلبات التنفيذية: إزالة شيوع حكم رقم 1528/2022 صلح نابلس التاريخ 2023/9/24 نفذ بتاريخ 2024/2/26 ، القرار الصادر بوضع اليد التاريخ 2024/4/17 ، تاريخ وضع اليد 21-5-2024 ، القرار الصادر بالحجز: 22-6-2025 ، القرار الصادر بإعداد قائمة شروط البيع 2026/3/12 . التبليغ الصادرة في الملف التنفيذي: التبليغ بالإخطار التنفيذي تاريخه 4-3-2024 ، بوضع اليد والحجز تاريخه 13-4-2025 /16-4-2025 /11-2-2026، القرار الصادر باعداد قائمة شروط البيع: وفق الأصول والقانون.وصف الأرض محل القضية التنفيذية المعروضة للبيع بالمزاد العلني لعدم قابليتها للقسمة الاصغر حصة فيها: رقم القطعة: 34، رقم الحوض واسمه: 12 المسمى العقدة، الموقع:بيت امرين، القرية-المدينة: نابلس،مقدار الحصص:كاملة،المساحة: 8707 متر مربع. المعلومات الخاصة بالمزاد: مدة العرض: 30 من تاريخ النشر في هذا العدد، مكان الانعقاد:باحة محكمة بداية نابلس - الساعة العاشرة صباحا، قيمة رسم المزاد التأمين: 10 ٪ من قيمة الأرض المخمنة، قيمة المتر:18 دينار اردني، قيمة تخمين قطعة الأرض حسب تقرير الخبير156726 دينار اردني، تاريخ المزاد: 2026/6/24 ، ساعة المزاد: العاشرة صباحاً، تاريخ جلسة الاعتراض: 2026/5/24 ، حالة المزاد والرسوم والمصاريف: مزاد اول ستعطى الإحالة المؤقتة على اسم من يزاوده بالبدل الأعلى.أوصاف العقار وفق تقرير المخمن: 1. مساحة القطعة 8707 حسب سند التسجيل وهي من النوع الميري، تقع في الجهة الشرقية الجنوبية من قرية بيت امرين وتبعد عن مسطح القرية حوالي 1800 متر وتقع أيضا جنوبي الشارع الرئيسي الواصل بين قريتي بيت امرين و ياصيد بحوالي 700 متر، قطعة الأرض تقع خارج المخطط الهيكلي لقرية بيت امرين وتقع ضمن منطقة الف حسب خارطة إعادة الانتشار،يحد القطعة من الجهة الشرقية قطعة الأرض رقم 1 من حوض 4 من أراضي نصف جبيل وطريق افرازية بعرض 6 متر غير مفتوحة ومنفذة على الواقع وقطع الأراضي ارقام 167 نهائي و 168 نهائي من الحوض رقم 12 ومن الجهة الشمالية قطعة الأرض رقم 35 وطريق افرازية بعرض 6 متر غير مفتوحة ومنفذة على الواقع وطريق تسوية بعرض 3 متر غير مفتوحة ومنفذة على الواقع ومن الجهة الغربية قطعة الأرض رقم 35 من نفس الحوض والجهة الشرقية طريق افرازية 6 متر غير مفتوح ومنفذ على الواقع ومن الجهة الجنوبية قطعة رقم حو 41 من أراضي نصف اجبيل، قطعة الأرض غير منتظمة الشكل وهي اقرب للشكل المستطيل بمعدل طول 155 متر ومعدل عرض 55 متر، قطعة الأرض منحدرة للأسفل باتجاه الشمال ولها اطلالة شمالية نوعا ما، قطعة خالية من أي ابنية او انشاءات وهي ذات طبيعية جبلية صخرية وهي بعيدة عن الخدمات ولا يمكن الوصول الها بالسيارة وانما على الاقدام، قدر سعر المتر 18 دينار وعليه يكون ثمن القطعة 8707×18=156726 دينار. تنبيهات وملاحظات:1. يجب على المدين والدائنين وأي أطراف أخرى معنية إبداء أوجه البطلان في الإجراءات السابقة على الجلسة المحدد لنظر الاعتراضات وإبداء جميع الملاحظات على شروط البيع بطريق الاعتراض على قائمة شروط البيع لدى دائرة التنفيذ قبل الجلسة المحددة لنظرها بثلاثة أيام على الأقل وإلا سقط حقهم في التمسك بها وفقاً ما نص عليه قانون التنفيذ الفلسطيني. 2. يعتبر افتتاح المزايدة من تاريخ الإعلان عنها وعلى كل من يرغب الدخول فيها أن يدفع تأميناً بقيمة عشرة في المئة من الثمن الأساسي المحدد في القائمة، وبانقضاء الثلاثين يوماً يحال المبيع إحالة مؤقتة إلى الطالب منهم بالبدل الأكثر ويدرج ذلك في قائمة المزايدة ويصدق عليه مأمور التنفيذ. 3. على المحكوم عليهم المذكورين أعلاه عليك مراجعة دائرة التنفيذ واو الحضور في الموعد المبين اعلاه واو تسلم المستندات الخاصة بقائمة شروط البيع ومرفقاتها وبعكس ذلك سيتم السير بالإجراءات وفق الأصول والقانون عطفا على القرار بقانون رقم 25 لسنة 2024 بتعديل قانون التنفيذ رقم 23 لسنة 2005.

مأمور التنفيذ

4/18 د

دولة فلسطين
السلطة القضائية

(((20441363)))

علم و خبر وتبليغ بالنشر - حقوق صادر عن محكمة صلح نابلس في الدعوى رقم 392/2025 حقوق

إلى المدعى عليه : -1 محمد توفيق عبد الحفيظ محفوظ - هوية (901150565). ومجهول محل الإقامة حاليا، وآخر مكان إقامة له رام اللّه عين مصباح، وكيله :

الأوراق المبلغة: لائحة الدعوى

الجلسة يوم الإثنين الموافق 2026/05/18 الساعة 8:0

وعملاً بأحكام المادة 20 من قانون أصول المحاكمات المدنية والتجارية رقم (2) لسنة 2001 يتوجب عليك الحضور إلى المحكمة أعلاه في الموعد المحدد أو إرسال محام عنك في الدعوى الحقوقية المرقومة أعلاه والتي موضوعها وكذلك يتوجب عليك تقديم لائحة جوابية خلال مدة 30 يوم من تاريخ تبليغك هذا الإعلان بواسطة النشر في إحدى الصحف المحلية ويمكنك استلام نسخة عن لائحة الدعوى ومرفقاتها من قلم المحكمة، وبعكس ذلك تجري محاكمتك حضوريا.

4/18 د

دولة فلسطين
السلطة القضائية – دائرة تنفيذ نابلس

اعلان بيع بالمزاد العلني للمرة الثانية بالنشر صادر عن دائرة تنفيذ محكمة بداية نابلس الموقرة في الملف التنفيذي 2201/2019

نعلن للعموم والمحكوم عليهم المذكورين أدناه عن بيع قطعة الأرض قطعة الأرض رقم (149) من الحوض رقم (6) المسمى (الوادات) من أراضي قرية اجنسنيا قضاء نابلس العلني ولمن يرغب بالشراء مراجعة دائرة التنفيذ و التقدم بطلب حسب الأصول والقانون وفق التفاصيل المدرجة أدناه : المحكوم له: 1 - ميسر محمد حامد سركجي 996475786 /نابلس، عنوانه :نابلس -رفيديا وكيله المحامي غسان عقاد و/أو ناصر حجاوي .المحكوم عليه : -1 فخرية هاشم نحوي عنوانه : نابلس – زواتا بيت عبد الغني الموسى -2 نضال عبد الغني محمد الموسى عنوانه : نابلس – زواتا بيت عبد الغني الموسى -3 عبير عبد الغني محمد الموسى / نابلس عنوانه : نابلس – زواتا بيت عبد الغني الموسى -4 لما عبد الغني محمد الموسى / نابلس عنوانه : نابلس – زواتا بيت عبد الغني الموسى -5 ريما عبد الغني محمد الموسى/ نابلس عنوانه : نابلس – زواتا البلد -6 بنان عبد الغني محمد الموسى / نابلس عنوانه : نابلس – زواتا بيت عبد الغني الموسى -7 هلا عبد الغني محمد الموسى / نابلس عنوانه : نابلس – زواتا بيت عبد الغني الموسى -8 لينا عبد الغني محمد الموسى / نابلس عنوانه : نابلس – زواتا بيت عبد الغني الموسى -9 إصلاح عبد الرحمن سعودي/ نابلس عنوانه : نابلس – زواتا بيت عبد الغني الموسى -10 محمد أسامه توفيق محمد موسى/ نابلس عنوانه : نابلس – زواتا البلد -11 وجدي توفيق محمد موسى/ نابلس عنوانه : نابلس – زواتا البلد -12 زهير توفيق محمد موسى/ نابلس عنوانه : نابلس – زواتا البلد -13 بسام توفيق محمد موسى/ نابلس عنوانه : نابلس – زواتا بيت توفيق الموسى -14 عبلة توفيق محمد موسى/ نابلس عنوانه : نابلس – زواتا البلد -15 حميدة محمد احمد/نابلس عنوانه نابلس زواتا بيت عادل عبد الرحمن -16 جزيل عبد الخالق مصطفى صغير/ نابلس بصفته الشخصية وبصفته من ورثة المرحوم عادل عبد الرحمن محمد عبد اللّه وعنوانه نابلس زواتا بيت عادل عبد الرحمن 17 – فلير عادل عبد الرحمن عبد اللّه/ نابلس بصفته الشخصية وبصفته من ورثة المرحوم عادل عبد الرحمن محمد عبد اللّه وعنوانه نابلس زواتا بيت عادل عبد الرحمن -18 لينا عادل عبد الرحمن عبد اللّه / نابلس بصفته الشخصية وبصفته من ورثة المرحوم عادل عبد الرحمن محمد عبد اللّه وعنوانه نابلس زواتا بيت عادل عبد الرحمن -19 دينا عادل عبد الرحمن عبد اللّه / نابلس بصفته الشخصية وبصفته من ورثة المرحوم عادل عبد الرحمن محمد عبد اللّه وعنوانه نابلس زواتا بيت عادل عبد الرحمن -20 هالة عادل عبد الرحمن عبد اللّه / نابلس بصفته الشخصية وبصفته من ورثة المرحوم عادل عبد الرحمن محمد عبد اللّه وعنوانه نابلس زواتا بيت عادل عبد الرحمن -21 فيصل عادل عبد الرحمن عبد اللّه / نابلس بصفته الشخصية وبصفته من ورثة المرحوم عادل عبد الرحمن محمد عبد اللّه وعنوانه نابلس زواتا بيت عادل عبد الرحمن -22 رياض لطفي مصطفى جرادات 968585414/ جنين بصفتك من ورثة المرحومة شوقية عبد الحميد أبو غزالة وعنوانه جنين بجانب مستشفى الشفاء – سوبر ماركت اشكول -23 ورثة عصام لطفي مصطفى جرادات / جنين بصفتك من ورثة المرحومة شوقية عبد الحميد أبو غزالة وعنوانه جنين بجانب مستشفى الشفاء – سوبر ماركت اشكول -24 ورثة محمد لطفي مصطفى جرادات / نابلس بصفتك من ورثة المرحومة شوقية عبد الحميد أبو غزالة وعنوانه جنين بجانب مستشفى الشفاء – سوبر ماركت اشكول -25 مصطفى لطفي مصطفى جرادات / جنين بصفتك من ورثة المرحومة شوقية عبد الحميد أبو غزالة وعنوانه جنين بجانب مستشفى الشفاء – سوبر ماركت اشكول -26 منال لطفي مصطفى جرادات / جنين بصفتك من ورثة المرحومة شوقية عبد الحميد أبو غزالة وعنوانه جنين بجانب مستشفى الشفاء – سوبر ماركت اشكول -27 نهيل لطفي مصطفى جرادات / جنين بصفتك من ورثة المرحومة شوقية عبد الحميد أبو غزالة وعنوانه جنين بجانب مستشفى الشفاء – سوبر ماركت اشكول. الحكم والقرارات الصادر في الطلبات التنفيذية : الحكم رقم 2017/1625 صلح نابلس التاريخ : 2018/11/19 نفذ بتاريخ 2019/3/4 .القرار الصادر بوضع اليد: 2021/10/6 .تاريخ وضع اليد : 2021/12/21 . القرار الصادر بإعداد قائمة شروط البيع 2024/9/29 . القرار الصادر بإعداد قائمة شروط البيع للمرة الثانية : 2026/1/28 . التبالغ الصادرة في الملف التنفيذي : التبليغ بالإخطار التنفيذي: وفق الأصول والقانون /. بوضع اليد : وفق الأصول والقانون / القرار الصادر بإعداد قائمة شروط البيع: وفق الأصول والقانون. وصف الأرض محل القضية التنفيذية المعروضة للبيع بالمزاد : رقم القطعة : 149 / رقم الحوض واسمه : 6 الوادات / الموقع : برقا / القرية – المدينة : اجنسنيا / مقدار الحصص : كاملة / المساحة : 5844 متر مربع / قيمة متر في قطعة الأرض : 40 دينار. المعلومات الخاصة بالمزاد : مدة العرض : 15 من تاريخ النشر في هذا العدد /مكان الانعقاد : باحة محكمة بداية نابلس / تاريخ المزاد الثاني المنوي عقده : 2026/5/21 / ساعة انعقاد المزاد : العاشرة صباحا / قيمة رسم المزاد التأمين : 5 ٪ من قيمة الإحالة المؤقتة / قيمة الإحالة المؤقتة : 233760 دينار أردني / تاريخ المزاد الأول الذي عقد : 2025/1/22 / تاريخ جلسة الاعتراض التي عقدت : 2024/12/22 / قيمه تخمين قطعة الأرض حسب تقرير الخبير: 233760 دينار أردني / حالة المزاد والرسوم والمصاريف : مزاد ثاني في نهاية المدة ستعطى الإحالة القطعية على من يزاود بالبدل الأعلى. أوصاف العقار وفق تقرير المخمن: 1 - قطعة الأرض مساحتها 5844 متر مربع حسب سند التسجيل الصادر عن دائرة تسجيل أراضي نابلس . -2 قطعة الأرض تقع على شارع معبد من الناحية الجنوبية الشرقية حيث اقتطع هذا الشارع من مساحتها الكلية بمقدار 400 متر مربع تقريبا وهي مجاورة مباشرة لمشروع إسكان الشنار حيث أن هذا المشروع يحدها من الناحية الجنوبية الغربية . -3 قطعة الأرض خالية من الأبنية والإنشاءات والأشجار وطبيعتها صخرية جبلية وتصلها جميع الخدمات العامة وهي من النوع الميري ومن الأراضي المشمولة بأعمال التسوية المنتهية ويحدها من الناحية الجنوبية أراضي النافورة والمقام عليها مشروع إسكان الشنار ويحدها من الناحية الشمالية قطعة الأرض رقم 122 من الحوض 6 من أراضي قرية اجنسنيا قضاء نابلس ويحدها من الناحية الجنوبية الشرقية شارع معبد ويحدها من الناحية الشمالية الغربية ارض فارغة من البناء وبناء مجاور . -4 قطعة الأرض شكلها الهندسي شبه مستطيلة الشكل وهي صالحة للبناء ويمكن الوصول إليها بواسطة شارع فرعي معبد يتصل مع الشارع الرئيسي الواصل بين الشارع الالتفافي والمؤدي إلى قرية اجنسنيا وقرى أخرى . قدر قيمة المتر 40 دينار وعليه القيمة الكلية 233760 دينار أردني . تنبيهات وملاحظات : إذا استنكف الطالب الذي أحيل العقار لعهدته إحالة قطعية عن قبول الفراغ وتأدية بدل المزايدة يعرض العقار على الطالب الثاني الذي كفت يده قبله بالبدل الذي كان راضياً به، فإن أخذه هذا الطالب تضمن دائرة التنفيذ ذلك المستنكف الفرق بين البدلين من تأمينه المدفوع وإن لم يكف فمن أمواله الأخرى، وإن أصر الطالب الثاني هذا على كف يده يوضع العقار مجدداً بالمزايدة لمدة خمسة عشر يوماً وتغرم دائرة التنفيذ المستنكف الفرق بين المزايدتين. . إذا تقدم بعد الإحالة القطعية وقبل انقضاء المهلة على الإخطار الأخير الواجب تبليغه للمدين وفقاً لنص المادة (130) طالب وضم عشرة بالمائة أو أكثر، فيجب أن يقبل هذا الضم وعندئذ تجري المزايدة من جديد بين هذا الطالب وغيره من الطالبين وبين الشخص الذي أحيل المال غير المنقول لعهدته إحالة قطعية لمدة ثلاثة أيام ثم تجري الإحالة القطعية على الطالب الأخير منهم. إذا كان بدل مزاد الأموال غير المنقولة المعروضة للبيع ينقص نقصاً فاحشاً عن ثمنها الأساسي المحدد في قائمة المزايدة يجب على قاضي التنفيذ أن يمدد معاملة المزايدة لمدة لا تتجاوز خمسة وأربعين يوماً ويصبح إتمام معاملة البيع والفراغ بالبدل الذي يتقرر بنتيجة هذه المزايدة أمراً محتوماً. على المحكوم عليهم المذكورين أعلاه عليك مراجعة دائرة التنفيذ واو الحضور في الموعد المبين أعلاه واو تسلم المستندات الخاصة بقائمة شروط البيع ومرفقاتها وبعكس ذلك سيتم السير بالإجراءات وفق الأصول والقانون عطفا على القرار بقانون رقم 25 لسنة 2024 بتعديل قانون التنفيذ رقم 23 لسنة 2005

مأمور التنفيذ