إطلاق المرحلة الثانية من برنامج «بادر» لتمويل العمال بقيمة 40 مليون شيقل

رام الله- الحياة الجديدة- أطلقت سلطة النقد، بالتعاون مع وزارة العمل، امس، المرحلة الثانية من برنامج «بادر» لتمويل العمال ممن فقدوا أعمالهم داخل أراضي الـ48، بقيمة تمويلية تصل إلى 40 مليون شيقل.

وأعلن إطلاق المرحلة الثانية من البرنامج في مقر سلطة النقد بحضور محافظ سلطة النقد يحيى شنار، ووزيرة العمل إيناس عطاري، ونائب المحافظ محمد مناصرة، والوكيل المساعد رامي مهداوي وعدد من مديري الدوائر من الجانبين.

وأشارت سلطة النقد، إلى أن إطلاق هذا البرنامج يأتي بناءً على تعليمات وتوجيهات الرئيس محمود عباس ورئيس مجلس الوزراء محمد مصطفى، إذ يستهدف في مرحلته الثانية العمال والعاملات ممن فقدوا أعمالهم داخل أراضي الـ48 وفي المستعمرات، والعمال الذين فقدوا وظائفهم في الضفة، من أجل مساعدتهم على إنشاء مشاريعهم القائمة أو تطويرها، إذ يتيح للمستفيدين الحصول على تمويل من المصارف ومؤسسات الإقراض، دون تحمّل أية تكاليف أو فوائد.

وقال شنار: إن إطلاق المرحلة الثانية يأتي استجابة مباشرة للظروف المعيشية والاقتصادية الصعبة التي يتعرض لها أبناء شعبنا خاصة العمال الذين فقدوا فرص عملهم، مشيراً إلى أن البرنامج يتيح للعامل الحصول على قروض ميسرة دون فوائد تُمكّنهم من مباشرة مشاريعهم الخاصة، إضافة إلى مساعدة المستفيدين من القروض من خلال برامج التدريب والتأهيل التي توفرها سلطة النقد من خلال منصة «منشأتي»، ومن خلال مكاتب التشغيل التابعة لوزارة العمل، وبالتالي مساعدة المستفيدين على تأسيس مشاريع ناجحة ومنتجة.

وأوضح، أن هذه المرحلة ستُنفذ من خلال ضخ مبلغ 40 مليون شيقل، يضاف إلى المرحلة الأولى التي بلغت 30 مليون شيقل ليصبح إجمالي محفظة التمويل المخصصة لإقراض العمال بقيمة 70 مليون شيقل، مشيرا إلى أن سلطة النقد على استعداد لزيادة حجم المحفظة وفقاً لحجم الطلب في المستقبل القريب.

وأكد شنار، سعي سلطة النقد إلى إطلاق برامج تمويلية عبر صندوق استدامة تستهدف مختلف شرائح المجتمع، الأمر الذي يعكس التزام سلطة النقد بدعم صمود المواطنين وتعزيز قدرتهم على مواجهة التحديات الاقتصادية، مؤكدا استمرار العمل على تطوير أدوات تمويل مبتكرة تسهم في توسيع قاعدة الشمول المالي، وتعزيز التنمية الاقتصادية والاستقرار المالي.

من جانبها، أكدت عطاري، أن البرنامج يأتي انسجاماً مع توجهات الحكومة الهادفة والحد من معدلات البطالة، وتمكين الفئات المتضررة اقتصادياً، عبر الانتقال من فرص العمل غير المستقرة إلى مشاريع ريادية منتجة ومستدامة داخل السوق المحلي.

وأضافت، أن الحكومة تعمل على تكامل السياسات الاقتصادية والتمويلية بما يعزز فرص التشغيل الذاتي ويدعم صمود العمال وأسرهم، وأن «بادر» هو أكثر من برنامج تمويلي، هو رؤية وطنية للتحرر الاقتصادي التدريجي واستثمار في الكرامة قبل المال، وهو دعوة مفتوحة لكل عامل ليكون صاحب مشروع، وصانع فرصة وشريكاً في التنمية. ودعت سلطة النقد الراغبين في الاستفادة من البرنامج إلى التقدم بطلباتهم من خلال منصة «منشأتي»، التي تتيح لهم التقدم بطلبات التمويل ومتابعتها إلكترونياً، بما يسهم في تسهيل الإجراءات وتسريع دراسة الطلبات، وضمان وصول التمويل إلى الفئات المستهدفة.

«التربية» تناقش حوكمة برامج الدكتوراة وجودتها في مؤسسات التعليم العالي

رام الله- الحياة الجديدة- عقدت وزارة التربية والتعليم العالي، من خلال الهيئة الوطنية للاعتماد والجودة والنوعية لمؤسسات التعليم العالي، يوم امس، ورشة وطنية ناقشت خلالها مشروع حوكمة برامج الدكتوراة وجودتها في مؤسسات التعليم العالي.

وقال وكيل التعليم العالي بصري صالح، في كلمته نيابة عن وزير التربية والتعليم العالي أمجد برهم: إن دراسة واقع برامج الدكتوراة في فلسطين تكشف عن فجوات معينة، ومن الضروري وضع حلول لها، بهدف تحسين جودة هذه البرامج.

من جانبه، بين رئيس الهيئة الوطنية للاعتماد والجودة والنوعية لمؤسسات التعليم العالي معمر شتيوي مرتكزات الحوكمة للبرامج، التي تتضمن تعليمات متقدمة، وإجراءات تحسين مستوى البحث العلمي وأخلاقياته، وتشكيل مجلس لحوكمة البرامج وتعديل أسس الإشراف ولجان المناقشة وتطوير نموذج للتقييم.

من جهته، قال منسق المشروع سامي الصدر: إن مشروع حوكمة برامج الدكتوراة في الجامعات الفلسطينية الممول من إيراسموس يمتد لمدة 36 شهرا، وهو يسعى إلى تطوير إطار حوكمة على مستوى الوطن، وتطوير الهيكلية العلمية وإنشاء برامج تركز على البحث العلمي لنيل شهادة الدكتوراة، والسعي إلى تعزيز التواصل مع الباحثين في العالم، بما في ذلك الاتحاد الأوروبي، وتعزيز الشراكة بين الجامعات والقطاع الصناعي.

وقدم مدير مكتب إيراسموس بلس في فلسطين أمير خليل نبذة عن عمل إيراسموس بلس والمشروعات التي يقدمها الاتحاد الأوروبي، معتبرا أن مثل هذه المشروعات تمثل فرصة لتعزيز الشراكات البحثية وبناء القدرات، وفرصة لمؤسسات التعليم العالي والمؤسسات التقنية للاستفادة القصوى من المشروعات البحثية التي تخدم الحاجة الوطنية.

«الاقتصاد» تطلق بوابة التجارة الإلكترونية

رام الله- الحياة الجديدة- أطلق وزير الاقتصاد الوطني محمد العامور، امس، بوابة التجارة الإلكترونية، تحت رعاية رئيس الوزراء محمد مصطفى، وبمشاركة وزير الاتصالات والاقتصاد الرقمي عبد الرزاق النتشة، بحضور محافظ سلطة النقد يحيى شنار.

وقال العامور خلال إطلاق المنصة في مقر الوزارة بمدينة رام الله: إن الحدث يمثل «محطة جديدة في مسار وطني من العمل والصمود والبناء»، مؤكدًا أن البوابة ليست مجرد أداة تقنية بل هي «ممر اقتصادي جديد» يعيد ربط السوق المحلي ببنيته الداخلية وبالعالم الخارجي، ويمنح المنتج الفلسطيني نافذة حقيقية لدخول أسواق أوسع رغم التحديات.

وأكد العامور أن إطلاق المنصة جاء ضمن منهجية انتقالية بدأت في 2024 مع بوابة الأعمال الإلكترونية، ثم في 2025 بإقرار التوقيع الإلكتروني البسيط وتعزيز الإطار التشريعي لقوانين التجارة والمنافسة، وصولًا إلى هذه المرحلة في 2026 التي تمثل «الانتقال من رقمنة الخدمة إلى رقمنة الاقتصاد نفسه».

وأشار إلى أن العمل على المنصة سادته رؤية حكومية متكاملة وتعاون وثيق بين وزارتي الاقتصاد الوطني والاتصالات والاقتصاد الرقمي، معتبرًا أن المشروع «مشروع دولة» يقوم على التكامل والشراكة بين المؤسسات الوطنية ويدعم قدرة الاقتصاد الفلسطيني على النمو والاستقلال.

ولفت الوزير إلى أن الحكومة عملت أيضًا على تثبيت الهوية الرقمية الاقتصادية الفلسطينية عبر اعتماد النطاق الفلسطيني (PS) لكل نشاط اقتصادي، بوصفه خطوة إستراتيجية تؤكد «وجود فلسطين الرقمي وقدرتها على الاندماج في الاقتصاد الرقمي العالمي». وشدد العامور على أن الأهداف الرئيسة للمنصة تتمثل في تعزيز قوة التاجر الفلسطيني، وتوسيع حضور المنتج الوطني، وزيادة قدرة الاقتصاد على الوصول والمنافسة، مع مواصلة العمل على إكمال المنظومة التشريعية والهيكلية الداعمة للاستثمار والابتكار.

بدوره، أكد النتشة الأهمية الإستراتيجية للبوابة التي تعد خطوة إضافية نحو رقمنة الاقتصاد الوطني، مؤكدا رؤية الوزارة الرامية إلى بناء بنية رقمية متكاملة تُمكّن الاقتصاد الوطني من الانتقال نحو اقتصاد رقمي شامل ومستدام.

وذكر أن الخطوات العملية شملت تحديث البنية التحتية الرقمية، وتعزيز خدمات الاتصالات، وتطوير منصات رقمية آمنة تدعم التجارة الإلكترونية، مع التركيز على حماية البيانات وبناء ثقة المستهلك والتاجر بالمعاملات الرقمية.

وأشار إلى أهمية الاندماج في الاقتصاد العالمي عبر التجارة الإلكترونية كقناة حيوية لفتح أسواق جديدة أمام المنتج الفلسطيني، مشدداً على أن نجاح هذا التحول يتطلب شراكة فعّالة بين القطاعين العام والخاص. وأضاف أن الوزارة ستواصل تقديم الدعم الفني والتشريعي والتدريبي، وإطلاق مبادرات تمكينية لتحفيز ريادة الأعمال الرقمية وتمكين الشركات المحلية من المنافسة دولياً.

4/15 د

دولـة فلسطيـن
السلطة القضائية – دائرة تنفيذ نابلس

اعلان بيع بالمزاد العلني للمرة الأولى بالنشر صادر عن دائرة تنفيذ محكمة بداية نابلس الموقرة في الملف التنفيذي 456/2024

نعلن للعموم والمحكوم عليهم المذكورين ادناه عن بيع قطعة الارض قطعة الأرض رقم 34 من الحوض رقم 12 المسماة العقدة من اراضي بيت امرين قضاء نابلس بالمزاد العلني ولمن يرغب بالشراء مراجعة دائرة التنفيذ والتقدم بطلب حسب الأصول والقانون وفق التفاصيل المدرجة ادناه:
المحكوم له: انس جهاد صادق عبده850371956/ نابلس، عنوانه نابلس-بيت امرين،وكيله:المحامي امين محمد امين ايد. المحكوم عليه: -1حورية فياض عبد الغني سمارة/نابلس-بيت امرين، -2حنان خالد ياسين سمارة/ نابلس-بيت امرين-وسط البلد، -3قيصر موسى صلاح حسون/ نابلس-بيت امرين- وسط البلد. العنوان: نابلس-بيت امرين، وكيل 1+2 المحامي عدي عليوي.
الحكم والقرارات الصادر في الطلبات التنفيذية: إزالة شيوع حكم رقم 1528/2022 صلح نابلس التاريخ 2023/9/24 نفذ بتاريخ 2024/2/26 ، القرار الصادر بوضع اليد التاريخ 2024/4/17 ، تاريخ وضع اليد 21-5-2024 ، القرار الصادر بالحجز: 22-6-2025 ، القرار الصادر بإعداد قائمة شروط البيع 2026/3/12 . التبالغ الصادرة في الملف التنفيذي: التبليغ بالإخطار التنفيذي تاريخه 4-3-2024 ، بوضع اليد والحجز تاريخه 13-4-2025 /16-4-2025 /11-2-2026، القرار الصادر باعداد قائمة شـروط البيع: وفق الأصـول والقانون.وصف الأرض محل القضية التنفيذية المعروضة للبيع بالمزاد العلني لعدم قابلتيها للقسمة الاصغر حصة فيها: رقم القطعة: 34، رقم الحوض واسمه: 12 المسمى العقدة، الموقع:بيت امرين، القرية-المدينة: نابلس،مقدار الحصص:كاملة،المساحة: 8707 متر مربع. المعلومات الخاصة بالمزاد: مدة العرض: 30 من تاريخ النشر في هذا العدد، مكان الانعقاد:باحة محكمة بداية نابلس - الساعة العاشرة صباحا، قيمة رسم المزاد التأمين: 10 ٪ من قيمة الأرض المخمنة، قيمة المتر:18 دينار اردني، قيمة تخمين قطعة الأرض حسـب تقرير الخبير156726 دينار اردني، تاريخ المزاد: 2026/6/24 ، سـاعة المزاد: العاشرة صباحاً، تاريخ جلسة الاعتراض: 2026/5/24 ، حالة المزاد والرسوم والمصاريف: مزاد اول ستعطى الإحالة المؤقتة على اسم من يزاوده بالبدل الأعلى.أوصاف العقار وفق تقرير المخمن: 1. مساحة القطعة 8707 حسب سند التسجيل وهي من النوع الميري، تقع في الجهة الشرقية الجنوبية من قرية بيت امرين وتبعد عن مسطح القرية حوالي 1800 متر وتقع أيضا جنوبي الشـارع الرئيسـي الواصل بين قريتي بيت امرين و ياصيد بحوالي 700 متر، قطعة الأرض تقع خارج المخطط الهيكلي لقرية بيت امرين وتقع ضمن منطقة الف حسـب خارطة إعادة الانتشـار،يحد القطعة من الجهة الشـرقية قطعـة الأرض رقـم 1 من حوض 4 مـن أراضي نصف جبيل وطريق افرازية بعـرض 6 متر غير مفتوحة ومنفذة على الواقع وقطع الأراضي ارقام 167 نهائي و 168 نهائي من الحوض رقم 12 ومن الجهة الشمالية قطعة الأرض رقم 35 وطريق افرازية بعرض 6 متر غير مفتوحة ومنفذة على الواقع وطريق تسـوية بعرض 3 متر غير مفتوحة ومنفذة على الواقع ومن الجهة الغربية قطعة الأرض رقم 35 من نفس الحوض والجهة الشـرقية طريق افرازية 6 متر غير مفتوح ومنفذ على الواقع ومن الجهة الجنوبية قطعة رقم حو 41 من أراضي نصف اجبيل، قطعة الأرض غير منتظمة الشـكل وهي اقرب للشـكل المسـتطيل بمعدل طول 155 متر ومعدل عرض 55 متر، قطعة الأرض منحدرة للأسـفل باتجاه الشـمال ولها اطلالة شمالية نوعا ما، قطعة خالية من أي ابنية او انشاءات وهي ذات طبيعية جبلية صخرية وهي بعيدة عن الخدمات ولا يمكن الوصول الها بالسيارة وانما على الاقدام، قدر سعر المتر 18 دينار وعليه يكون ثمن القطعة 8707×18=156726 دينار. تنبيهات وملاحظات:1. يجب على المدين والدائنين وأي أطراف أخرى معنية إبداء أوجه البطلان في الإجراءات السابقة على الجلسة المحدد لنظر الاعتراضات وإبداء جميع الملاحظات على شـروط البيع بطريق الاعتراض على قائمة شـروط البيع لدى دائرة التنفيذ قبل الجلسـة المحددة لنظرها بثلاثـة أيام على الأقل والا سـقط حقهم في التمسـك بها وفقاً ما نص عليه قانون التنفيذ الفلسـطيني. 2. يعتبر افتتاح المزايدة من تاريخ الإعلان عنها وعلى كل من يرغب الدخول فيها أن يدفع تأميناً بقيمة عشـرة في المئـة من الثمن الأساسـي المحدد في القائمة، وبانقضاء الثلاثين يوماً يحـال المبيع إحالة مؤقتة إلى الطالب منهم بالبدل الأكثر ويدرج ذلك في قائمة المزايدة ويصدق عليه مأمور التنفيذ. 3. على المحكوم عليهم المذكورين أعلاه عليك مراجعة دائرة التنفيذ واو الحضور في الموعد المبين اعلاه واو تسلم المستندات الخاصة بقائمة شروط البيع ومرفقاتها وبعكس ذلك سـيتم السـير بالإجراءات وفق الأصول والقانون عطفا على القرار بقانون رقم 25 لسـنة 2024 بتعديل قانون التنفيذ رقم 23 لسنة 2005.

مأمور التنفيذ

4/15 د

دولـة فلسطيـن
السلطة القضائية – محكمة صلح رام الله

(((20255425)))

صادرة عن محكمة صلح رام الله في الدعوى رقم 1439/2025 حقوق

إلى المدعى عليه : (1) عيوش عبد المجيد نعمان عبد السلام - هوية (410467617).
يقتضي حضورك إلى محكمة صلح رام الله الجلسة يوم الأربعاء الموافق 20/05/2026 الساعة 9:0 للنظر في دعوى حقوق رقم 1439/2025 والتي اقامها عليك المدعي سامي عاهد محمد عوده - هوية رقم : 412048167 - العنوان : رام الله - ام الشرايط - وكيله المحامي : منير سامي شحادة دار احميد بدعوى وموضوعها المطالبة بمبلغ مالي، بقيمة غير مقدرة
ويمكنك الحضور الى قلم المحكمة الإستلام اوراق الدعوى اللائحة ومرفقاتها
المدعي: - سامي عاهد محمد عودة حامل هوية رقم (412048167) / رام الله هاتف رقم 0562600605
بواسطة وكيله المحامي منير سامي الطريفي / رام الله - شارع الارسال - عمارة النجمة مول - 8 هاتف - 522 222 0566 اميل
monertarifi@gmail.com
المدعى عليها: عيوش عبد المجيد نعمان عبد السلام حاملة هوية رقم (410467617)
عنوانها للتبليغ: رام الله / البالوع - خلف بلازا مول - عمارة غرناطة هاتف رقم 0597126121
موضوع الدعوى: مطالبة مالية.
قيمة الدعوى: (7,000) سبعة الاف دولار أمريكي.
لائحة واسباب الدعوى
1. أن المدعى عليها تملك وتتصرف بما مقداره (20) عشرون دلم من قطعة الأرض رقم (1) حوض (2) حجلا والزور من اراضي النبي موسى قضاء ارتحا والتي لت اليها بموجب الوكالة الدورية رقم 2019/32 المصادق عليها لدى كاتب عدل القدس المحامي وكاتب العدل رفعت جبر بتاريخ 7/3/2019 والمعطوفة على الوكالة الدورية رقم 162/2018 كاتب عدل القدم بتاريخ 3/12/2018
2 بتاريخ 23/8/2020 قام المدعي بالاتفاق مع المدعى عليها على شراء ما مساحته (1000) ألف متر مربع من قطعة الأرض رقم (1) حوض (2) حجلا والزور من اراضي النبي موسى قضاء اريحا وقاما بتنظيم اتفاقية بيع تحالي فيما بينهم، حيث اتفق المدعي والمدعى عليها على ان يكون الثمن للمساحة المشتراة مبلغ وقدره (25000) خمسة وعشرون ألف دولار امريكي دفعت للفريق الأول من الفريق الثاني نقدا فور توقيع الاتفاقية.
3. تم الاتفاق فيما بين المدعي والمدعى عليها على اتمام عملية التنازل النهائي عن المبيع والبالغة مساحته 1000 متر مربع من الأرض المذكورة أعلاه خلال مدة لا تتجاوز سنة من تاريخ توقيع هذه الاتفاقية وذلك حسب ما هو وارد في البند الخامس من الاتفاقية الموقعة بين المدعي والمدعى عليها.
4 بعد مرور ما يزيد عن عامين على هذا البيع وتوقيع الاتفاقية لم تلتزم المدعى عليها بتنفيذ الاتفاق ونقل المبيع إلى اسم المدعي مما دفع المدعي إلى المطالبة بإعادة كامل المبلغ الذي قام بدفعه وإعادة الحال إلى ما كان عليه.
5 . طالب المدعي المدعى عليها بإعادة الثمن كونها خالفت شـرط وبنود الاتفاق، وفي شـهر شـباط من العام 2022 قامت المدعى عليها بإعادة مبلغ 18,000 ثمانية عشـر ألف دولار امريكي إلى المدعي وبقيت ذمتها مشـغولة بباقي المبلغ والبالغ $7000 سبعة الاف دولار امريكي لغاية يومنا هذا وغم المطالبة المتكررة بها.
6. رغم المطالبة المتكررة المدعى عليها بضرورة دفع المبالغ المترصدة بذمتها الا انها لم تلتزم و او تدفع اية مبالغ من المبلغ المترصد بذمتها.
7 . المدعـى عليهـا ممتنعة عن دفع المبالغ والبالغ ($7,000) سـبعة الاف دولار امريكي رغم المطالبة المتكررة الى انها تمنع بدون وجه حق و / أو مسوغ قانوني.
الصلاحية لمحكمتكم الموقرة البت والنظر في هذه الدعوى نظرا لنوعها ولقيمتها ومكان إقامة المدعي والمدعى عليها.
الطلب يلتمس المدعي تبليغ المدعى عليها لائحة الدعوى ومرفقاتها وتعيين جلسة وبعد اثبات الحكم على المدعى عليها والزامها بدفع المبلغ المدعى به والمستحقة بذمتها والبالغ (57,000) سبعة الاف دولار أمريكي وتضمينها الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة والفائدة القانونية وغلاء المعيشة من تاريخ الاستحقاق حتى السداد التام.ويتوجب عليك تقديم لائحة جوابية خلال 30 يوم من اليوم التالي لتاريخ تبليغك بالنشـر بالصحف المحلية عملا بالمادة (62) من قانون أصول المحاكمات المدنية والتجارية رقم (2) لسنة 2001
وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلا عنك سوف يتم السير بالدعوى وفق أحكام القانون.

محكمة صلح رام الله

4/15 د

دولـة فلسطيـن
وزارة الاقتصاد

اعلان صادر عن مكتب مسجل الشركات

يعلن مكتب مسجل الشركات في وزارة الاقتصاد الوطني شركة فلامانجو للعصائر والحلويات المساهمة الخصوصية المحـدودة والمسـجلة لدى وزارة الاقتصاد الوطني تحت الرقـم (565006269)،قد تقدمت الينا بطلب من اجل تغير عنوان الشركة من مدينة رام الله إلى مدينة نابلس - دير شرف- الشارع الرئيسي .
ومن لديه اي اعتراض مراجعة مكتب مسجل الشركات بخصوص هذا الاعلان .

مسجل الشركات
وزارة الاقتصاد الوطني

4/15 د

دولـة فلسطيـن
ديوان قاضي القضاة – محكمة قلقيلية الابتدائية الشرعية

إعلان بيع حصص قاصرين في دراجة نارية صادر عن محكمة قلقيلية الشرعية

يعلن للعموم أنه سـيتم بيع حصص القاصرين/ أمير وخليل وايلين أولاد المرحوم/ إبراهيم أنيس محمد سـويلم، الولي الشرعي عليهم جدهم لأب/ أنيس محمد أنيس سليم، بموجب حجة تثبيت الولاية رقم 267/31/93 الصادرة عن محكمة قلقيلية الشرعية بتاريخ 23/02/2026، وذلك في دراجة نارية من نوع سان يانغ طراز XE123W / JET 4 RX، تاريخ الإنتاج 15/05/2023، تاريخ التسيير 20/10/2024، نوع الوقود بنزين، قوة المحرك cc 125، اللون أسود، رقم المحرك 23003982، طراز المحرك XS1P52QMI، رقم الشـاصي LXMXEA303PXB49570، لوحة تسـجيل فلسطينية رقم E - 69732 P، قوة تسيير خلفيه، مسجلة لدى دائرة السير باسم والد القاصرين المذكورين إبراهيم المذكور، وهي سارية الترخيص لغاية تاريخ 20/10/2026.
ويخص كل واحد من القاصرين أمير وخليل المذكورين منها 14 سهماً، ويخص القاصر ايلين المذكورة منها 07 أسهم، وذلك من أصل 120 سهماً، بموجب حجة حصر الإرث الصادرة عن هذه المحكمة بتاريخ 23/02/2026 رقم 264/60/45.
فعلى من يرغب بالشراء الحضور إلى مكان المزاد والبيع القائم أمام محكمة قلقيلية الشرعية وذلك الساعة الثانية عشر ظهراً من يوم الإثنين الموافق 27/04/2026م.

قاضي محكمة قلقيلية الابتدائية الشرعية
القاضي/ فراس أحمد سرور

4/15 د

دولـة فلسطيـن
السلطة القضائية – محكمة صلح رام الله

(((20409534)))

صادرة عن محكمة صلح رام الله في الدعوى رقم 1710/2025 حقوق

إلى المدعى عليه : (1) عثمان فريد عبد الفتاح صالح - هوية 851089730
يقتضي حضورك إلى محكمة صلح رام الله الجلسة يوم الأحد الموافق 14/06/2026 الساعة 11:30 للنظر في دعوى حقوق رقم 1710/2025 والتي اقامها عليك المدعي شركة بنك الاردن المساهمة العامة المحدودة - سجل تسجيل رقم : 562800011 - العنوان : اريحا - شارع القدس رام الله - وكيله المحامي :
مهند سـعيد محمود عسـاف بدعوى وموضوعها المطالبة بمبلغ مالي، بقيمة غير مقدرة ويمكنك الحضور الى قلم المحكمة الإستلام اوراق الدعوى اللائحة ومرفقاتها
لائحة وأسباب الدعوى:
أولاً: حصـل المدعى عليه من المدعية من خلال حسـابه الذي يحمل الرقـم 2069321 والمفتوح لدى المدعية فرع البيرة رام الله على تسـهيل مصرفي / قرض بمبلغ (35000) خمسـة وثلاثون الف شيكل بموجب عقد قرض مؤرخ في 29/05/2024 على أن يتم تسـديد قيمة هذا التسـهيل المصرفي القرض مضافاً اليه الفائدة والعمولة بموجب (60) ستون قسطاً شهرياً متساوياً ومتتالياً، قيمة كل قسط 668.54 ستمائة وثمانية وستون شيكل واربعة وخمسون اغورة، باسـتثناء القسط الأخير بالرصيد المتبقي بحيث يستحق القسـط الأول بتاريخ 28/06/2024 وهكذا شهرياً حتى السـداد التام وفقاً للشـروط والأحكام الواردة في عقد القرض المشـار إليه والمرفق مع لائحة الدعوى كجزء لا يتجزأ منها، وبالرغم من حصول المدعى عليه على التسـهيل المصرفي القرض المشـار إليه أعلاه واستغلاله له إلا أنه لم يلتزم بسداد سوى جزء بسيط من الأقساط وامتنع عن سداد باقي الاقساط رغم الاستحقاق، الأمر الذي يجعل سـائر أقسـاط القرض مسـتحقة الأداء دفعة واحدة سنداً لأحكام البند (7) من عقد القرض الموقع من المدعى عليه والمرفق مع هذه اللائحة كجزء لا يتجزأ منها .
ثانيا: نتيجة حصول المدعى عليه على التسهيل المصرفي الممنوح له والمشار إليه في البند (أولاً) أعلاه واستغلاله من خلال حسابه الجاري الذي يحمل الرقم (2069321) فقد ترصد في ذمة المدعى عليه لصالح المدعية المبلغ المدعى به والبالغ (31,972.45) واحد وثلاثون الف وتسـعمائة واثنان وسـبعون شـيكل وخمسة واربعون اغورة وهذا المبلغ يمثـل فـي الواقع المديونية القائمة والمترتبة في ذمة المدعى عليه لصالح المدعية نتيجة حصوله على التسـهيل المصرفي المشار إليه في البند (أولاً) أعلاه واستغلاله له حتى تاريخ إغلاق الحساب الواقع في 27/05/2025، ولا زالت ذمة المدعى عليه مشغولة لصالحا المدعية بهذا المبلغ حتى تاريخه.
ثالثاً : طالبت المدعية المدعى عليه بضرورة دفع المبلغ المدعى به والمترصد في ذمته، إلا انه ممتنع عن الدفع دون وجه حق و / أو مسـوغ قانوني، رغم الاسـتحقاق والمطالبات المتكرره له مما اضطر المدعية لإغلاق حساب المدعى عليه حسب الأصول بتاريخ 27/05/2025 وإقامة هذه الدعوى.
الصلاحية : لمحكمتكم الموقرة صاحبة الصلاحية والاختصاص للنظر والفصل في هذه الدعوى نظراً لقيمتها وسنداً لأحـكام البنـد (12) من عقد القرض والبند (15) من تعليمات حسـابات الودائع الموقع من المدعى عليه والمرفق مع لائحة الدعوى كجزء لا يتجزأ منها .
الطلب: لما تقدم من أسباب و / أو لما تراه محكمتكم الموقرة من أسباب أخرى فإن المدعية تلتمس ما يلي:
1 ـ تبليغ المدعى عليه نسخة عن لائحة الدعوى ومرفقاتها وتعيين جلسة ودعوته للمحاكمة حسب الأصول والقانون.
2 ـ غب المحاكمة والثبوت الحكم بإلزام المدعى عليه بأن يدفع للمدعية المبلغ المدعى به والبالغ (31,972.45) واحد وثلاثون الف وتسعمائة واثنان وسبعون شيكل وخمسة واربعون اغورة.
3 ـ وتضميـن المدعى عليه كافة الرسـوم والمصاريف وأتعاب المحامـاة والفائدة القانونية بحدها الاعلى من تاريخ إغـلاق الحسـاب الواقع فـي 27/05/2025 وحتى السـداد التام.ويتوجب عليـك تقديم لائحة جوابيـة خلال 30 يوم مـن اليوم التالي لتاريخ تبليغك بالنشـر بالصحـف المحلية عملا بالمادة (62) من قانون أصـول المحاكمات المدنية والتجارية رقم (2) لسنة 2001
وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلا عنك سوف يتم السير بالدعوى وفق أحكام القانون.

محكمة صلح رام الله

4/15 د

دولـة فلسطيـن ـ الرقم : 2025/13112
السلطة القضائية – دائرة تنفيذ الخليل

(((20423090)))

اعلان بيع اموال منقولة بالمزاد العلني بمعرفة دائرة تنفيذ الخليل

المحكـوم لـه : عمـران محمود عبد الرحمـن جمل - هوية رقـم : 859859225 - العنوان : الخليـل وكيله المحامي: هاني ايمن يوسف مسوده
المحكوم عليه : انس عبد الحي محمد شروف - هوية رقم : 405676156 - العنوان: حلحول - نوبا
اسـتناداً لقـرار قاضي دائرة تنفيذ الخليل بتاريخ 13-04-2016 في القضيـة التنفيذية (13112/2025) والمتضمن السـير فـي اجراءات البيع بالمزاد العلنـي على الاموال المحجوزة المنقولة ، وعليه سـتقوم دائرة تنفيذ الخليل ببيع اموال المدين المحجوزة بالمزاد العلني وذلك وفقا للتالي :
اسم السند : كمبيالة 100000
وصف الأموال المحجوزة والتي سيتم بيعها :
* مركبة من نوع سكودا موديل 2020 تحمل الرقم (7328dM) والمخمنة 100000 شيكل
* موعد البيع: 29/4/2026 يوم الاربعاء الساعة 12 ظهراً
* مكان البيع: محكمة بداية الخليل
* على من بود بالدخول في هذه المزايدة ان يراجع دائرة تنفيذ الخليل وإن يدفع تأميناً يبلغ ٪10 من البدل المقرر.
* الضمان : لا يتم ضمان اي عيوب خفية في النبيع ويقر المشتري انه عاين المبيع معاينة كافية
* تكون أجرة الدلال على من يرسو عليه المزاد .

مدير دائرة التنفيذ

4/15 د

دولـة فلسطيـن
السلطة القضائية – محكمة بداية قلقيلية

مذكرة دعوى معترض عليهم بالنشر صادر عن محكمة تسوية قلقيلية في الاعتراض رقم 404/ 2021

الى المعترض عليهم: •رفيق محمد عبد الله أبو دية •حسن فواز محمد عبد الله أبو دية •صبيحة محمد عبد الله أبو دية
•سميرة محمد عبد الله أبو دية • كفاح "عبد اللطيف فايق" محمد أبو دية • محمد "عبد اللطيف فايق" محمد أبو دية
•إياد "عبد اللطيف فايق" محمد أبو دية • بلال "عبد اللطيف فايق" محمد أبو دية • ورثة مريم عبد الحليم عمر عبيد
• ورثة آمنة عبد الحليم عمر عبيد
يقتضي حضوركم إلى محكمة تسوية قلقيلية بتاريخ 21/05/2026 الساعة التاسعة صباحاً للنظر في الاعتراض رقم 404/ 2021 المقام عليكم من المعترضة نديم صالح عبد الحليم الخطيب بواسطة وكيله المحامي لؤي عساف، والذي موضوعه اعتراض على قطعة الأرض رقم (1) حوض رقم (20) المسمى وادي الرمل من أراضي كفر قدوم، وعليكم الحضـور للمحكمـة بتاريخ 21/05/2026 ويتوجب عليكم تقديم لائحة جوابية خلال ثلاثين يوماً من تاريخ تبليغكم حسـب نص المادة (21/1) من القرار بقانون رقم 24 لسـنة 2024 المعدل للمادة (62) من قانون أصول المحاكمات المدنية والتجارية النافذ وتعديلاته، عملاً بقرار المحكمة بتبليغكم وفقاً لنص المادة (1/14) من القرار بقانون رقم 24 لسـنة 2024 المعدلة للمادة 20 من قانون أصول المحاكمات المدنية والتجارية النافذ لسـنة 2001 وذلك بالنشر على صحيفتين محليتين، وعليكم الحضور إلى قلم محكمة التسوية لاستلام أية مستندات تخصكم، وإذا لم تحضروا أو تنيبوا وكيلاً عنكم سوف يتم السير في الاعتراض بحكم حسب الأصول والقانون.
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

مدير دائرة تسوية قلقيلية
رشا زيتاوي

4/15 د

دولـة فلسطيـن
السلطة القضائية – محكمة صلح رام الله

(((20210074)))

صادرة عن محكمة صلح رام الله في الدعوى رقم 2058/2022 حقوق

إلى المدعى عليه : (1) شركة اراستيك للتجارة والصناعة م.م - سجل تسجيل (562432245).
يقتضي حضورك إلى محكمة صلح رام الله الجلسة يوم الأربعاء الموافق 13/05/2026 الساعة 9:1 للنظر في دعوى حقوق رقم 2058/2022 والتي اقامها عليك المدعي شـركة التكافل الفلسـطينية للتأمين . - وكيله المحامي محمد اسراء اسعد نجار سجل تسجيل رقم : 562601179 - العنوان : الخليل
بدعوى وموضوعها المطالبة بمبلغ مالي، بقيمة شيقل اسرائيلي 10028.0
ويمكنك الحضور إلى قلم المحكمة الإستلام أوراق الدعوى اللائحة ومرفقاتها
المدعية هي شـركة (ش.م.ع) مسـجلة لدى مراقب الشـركات تحت الرقم (562601179)، تمارس أعمال التأمين تم الاتفاق بين المدعى عليه والمدعية على أن تقوم المدعية بعمل وتصدير تأمينات لصالح المدعى عليها وهي عبارة عن تأمينات عامة وتأمينات بأنواعها والتي قامت المدعية بعملها وتصديرها لصالح المدعى عليها وهي: الأولى رقم (4 / 12 / 34 / 2011 / 236 / 1 / 1) بتاريخ 04/07/2011 بقيمة (5428) شيكل)، والثانية رقم (HO/101/58/2008/35/12/8) بتاريخ 04/07/2012 بقيمة (5428 شيكل)، ليكون مجموعهما (10856) شيكل). وقد سددت المدعى عليها مبلغ (828) شيكل) فقط، وتبقى بذمتها (10028) شيكل).
الطلب: لـما تقدم من أسـباب و أو لما تراه محكمتكم الموقرة من أسـباب أخرى فإن المدعيـة تلتمس ما يلي: تبليغ المدعى عليها نسخة عن لائحة الدعوى ومرفقاتها وتعيين موعد جلسة ودعوته للمحاكمة حسب الأصول والقانون.
غب المحاكمة والثبوت الحكم بإلزام المدعى عليها بأن تدفع للمدعية (10028 شيكل) الزام المدعى عليها بالرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة.
ويتوجـب عليـك تقديم لائحة جوابية خـلال 30 يوم من اليوم التالي لتاريخ تبليغك بالنشـر بالصحف المحلية عملا بالمادة (62) من قانون أصول المحاكمات المدنية والتجارية رقم (2) لسنة 2001
وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلا عنك سوف يتم السير بالدعوى وفق أحكام القانون.

محكمة صلح رام الله

4/15 د

دولـة فلسطيـن
السلطة القضائية – محكمة تسوية رام الله والبيرة

(((19684789)))

صادرة عن محكمة تسوية رام الله والبيرة في الدعوى رقم 5829/2022 نسوية

الى المعترض عليه : (1) لزيق صدقي عيسى منصور
يقتضي حضورك إلى محكمة تسوية رام الله والبيرة الجلسة يوم الاربعاء الموافق 2026/6/24 الساعة 9:0 للنظر في دعوى تسوية رقم 5829/2022 والتي اقامها عليك المدعي ايمان عبد الكريم جميل الاطرش - هوية رقم : 921513891 - العنوان : رام الله - صفا - وكيله المحامي عثمان جبر محمد حمد الله بدعوى وموضوعها ملكية، بقيمة
ويمكنك الحضور الى قلم المحكمة الإستلام أوراق الدعوى
المعترضة /ايمان عبد الكريم جميل الاطرش هوية رقم 921513891من اهالي صفا قضاء رام الله .وكيلها المحاميان عثمان حمد الله و/أو بسام كراجه رام الله الارسال عمارة الميلينيوم ط3 جوال رقم 0598592070.
المعترض عليهم / -1 مأمور و/أو مدير دائرة تسوية الاراضي والمياه في صفا بصفته الوظيفية
-2مدير دائرة المساحة في رام الله بصفته الوظيفية
-3مدير و/أو دائرة تسجيل الاراضي في رام الله بصفته الوظيفية.
-4نزيق صدقي عيسى منصور.
الموضوع / الاعتراض استنادا لنص المادة رقم 12 من قانون تسوية الاراضي والمياه رقم 40لسنة 1952 ،على جدول الحقوق المنشـور بتاريخ 2019/10/13 بخصوص تسـجيل قطعة الارض رقـم (45)من الحوض رقم 5 موقع التوام وابو فلان في جدول الحقوق باسـم المعترض عليه رقم(4) في جدول الحقوق المعلق والمعلن في دائرة التسـوية ودائرة تسجيل الاراضي في صفا رام الله موضوع هذا الاعتراض.
اسباب ولائحة الاعتراض
-1 المعترضة مشترية كامل الارض من البائع(المعترض عليه نزيق صدقي عيسى منصور) بموجب اتفاقية بيع حسب الاصول.ومنذ الشراء تتصرف المعترضة بالارض بكافة التصرفات القانونية المعتبرة دون منازع او معارض لها من ايا كان بما فيه المعترض عليه الرابع،وقد كانت ملكيتها على جميع الارض هادئة ولم يسـبق لا من قريب ولا من بعيد للمعترض عليه ان عارضها و/أو ادعى باي حق له في الارض .
-2وعندما تم تعليق جدول الحقوق تفاجأت المعترضة بتسـجيل كامل قطعة الارض باسـم المعترض عليه الرابع موضوع الاعتراض بدون وجه حق مع العلم بانه قام ببيعها للمعترضة ولم يبقى له اي حق فيها.
-3المعترضـة كانـت وما زالت تتصـرف في الارض موضوع الاعتـراض تصرف المالك في ملكـه الخاص بدون اية معارضـة وانـه لا يوجد اية حـق للمعترض عليه الرابع فـي الارض موضوع الاعتراض .وانه لم يسـبق للمعترض عليـه الرابـع ان ظهـر بمظهر المالك و/أو الوريـث و/أو المتصرف و/أو المعارض من قبل ،لـذا لا يوجد له اية حقوق في الارض موضوع الاعتراض .
الصلاحية :
سـندا للمادة 13 من قانون تسـوية الاراضي لمحكمة التسوية صلاحية سماع و/أو البت والنظر في الاعتراض وذلك سـندا لموضوعه ولقيمة العقار موضوع الاعتراض وللاختصاص النوعي للمحكمة ولمكان وقوع المال وكون قطعة الارض المعترض عليها خاضعة لاعمال التسـوية الواقعة في محافظة رام الله ويشـملها امر التسـوية وعلق جدول الحقوق بها بتاريخ 2019/10/13 .
الطلب :
تلتمـس المعترضة من سـعادتكم التكرم بسـماع والنظر فـي الاعتراض وتبليغ المعترض عليه نسـخا عن لائحة الاعتراض وتعيين موعد جلسة وغب الاثبات الحكم بشطب اسم المعترض عليه الرابع من جدول الحقوق من قطعة الارض المعترض عليها بحيث يتم ادراج اسم المعترضة باعتبارها مشترية للقطعة (45) من الحوض المذكور اعلاه من المعترض عليه نزيق منصور الذي باع كامل حقوقه وحصصه للمعترضة وليس له اية حقوق في الارض موضوع الاعتراض .وان المعترضة هي المتصرفة و/أو المنتفعة بكونها المالكة الوحيدة في الارض موضوع الاعتراض .بالتالي شطب اية قيد يتعارض مع كون المعترضة بصفتها المذكورة المالكة والمتصرفة في الارض التي الت اليها بالصفة المذكورة اعلاه.والحكم بملكية المعترضة منفردة كونها المشترية لكامل قطعة الارض من المعترض عليه نزيق، وتعديل جدول الحقوق المعترض عليه بالنسبة للقطعة موضوع الاعتراض وتسجيلها كما ذكر اعلاه باسم المعترضة والزم مدير الاراضي العام و/أو مدير سلطة الاراضي و/أو مامور تسجيل الاراضي في رام الله و/أو مامور تسجيل و/ أو مامور التسوية في صفا و/أو اي جهة مختصة بتنفيذ مضمون القرار الصادر من محكمتكم في موضوع الاعتراض وتسجيل الارض للمعترضين المذكورين مع تضمين المعترض عليه كافة الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة.
وكيل المعترضةويتوجب عليك تقديم لائحة جوابية خلال 30 يوم الاعتراض على قطعة 45 حوض 5 من اراضي صفا)) من اليوم التالي لتاريخ تبليغك بالنشر بالصحف المحلية عملا بالمادة (62) من قانون أصول المحاكمات المدنية والتجارية رقم (2) لسنة 2001
وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلا علك سوف يتم السير بالدعوى وفق أحكام القانون.

محكمة تسوية رام الله والبيرة

4/15 د

دولـة فلسطيـن ـ الرقم : 2016/1294
السلطة القضائية – محكمة بداية رام الله

(((19954802)))

اعلان تبليغ حكم بالنشر صادر عن محكمة بداية رام الله

إلى المدعى عليه : (1) الشـركة الفلسـطينية الأردنية الكويتية للإعلان جريدة الوسيط رام الله رام الله ..... البالوع - عمارة النجمه مقابل مديرية الداخلية مقر جريدة الوسيط هاتف:
أود إعلامـك بـأن محكمة بداية رام الله أصدرت ضـدك حكم في الدعوى رقم (1294/2016) حقوق و المقامة عليك من قبل المدعي: يعقوب انيس يعقوب مخالفة - العنوان : رام الله - رام الله .... - وكيله المحامي : شـكري باسـيل شكري العابودي وهذا نصه :
الحكم
المرفقات : الحكم الفاصل
القرار الصادر حضورياً عن محكمة بداية رام الله بتاريخ 17/12/2024 والقاضي بالزامكم (إلزام الشركة الفلسطينية الأردنية الكويتية المتحدة للأعلان والنشر / جريدة الوسيط بدفع للمدعي يعقوب انيس يعقوب مخالفة حامل هوية رقم (034870477) مبلغ وقدره (21.5040 شيكل وذلك بالإضافة للرسوم والمصاريف ومبلغ 200 دينار أتعاب محاماة.
وعملا بأحكام المادة (193) فقرة 2 من قانون أصول المحاكمات المدنية و التجارية رقم 2 لسنة 2001 يجوز لك تقديم استئناف خلال مدة 30 يوما من اليوم التالي لتاريخ تبليغك بالنشر ويعكس ذلك يصار بالإجراءات وفق أحكام القانون.

محكمة بداية رام الله

4/15 د

دولـة فلسطيـن ـ الرقم : 538
وزارة الحكم المحلي ـ مديرية محافظة رام الله والبيرة

إعلان صادر عن اللجنة الإقليمية للتخطيط والبناء في محافظة رام الله والبيرة

بشـأن إبـداع مشـروع تعديل تنظيمـي رقم (2023/30/1525) لتغيير صفة الاسـتعمال من سـكن (ب) إلى سـكن فـلل والمتعلـق بعدة قطع أراضي من الحـوض رقم (1) من أراضي بيتين رقم المشـروع على نظام المعاملات في جيومولج (8800)
تعلن اللجنة الإقليمية للتخطيط والبناء في محافظة رام الله والبيرة عن إبداع مشروع تعديل تنظيمي لتغيير صفة الاسـتعمال من سـكن (ب) إلى سـكن فلل والمتعلق بقطع الأراضي ذوات الأرقام (5 + 6 + 7 + 13 + 16 + 17 + 18 + 19 + 23 + 25 + 26 + 27 + 28 + 29 + 30 + 31 + 33 + 34 + 35 + 36 + 37 + 38 + 39 + 40 + 41 + 42 + 43 + 44 + 45 + 49 + 50 + 51 + 52 + 53 + 54 + 55 + 56 + 57 + 58 + 59 + 60 + 61 + 62 + 63 + 64 + 102 + 103 + 104 + 105 + 106 + 107 + 108 + 109 + 110 + 111 + 112 + 113 + 114 + 115 + 322 + 325 + 333 + 334 + 355 + 360 + 361 + 362 + 363 + 384 + 385 + 387 + 388 + 392) من الحوض رقم (1) من أراضي بيتين للاعتراضات، وذلك حسـب المخططات المعلقة والمودعة في مقـر مجلـس قروي بيتين ومقر مديرية الحكم المحلي في محافظة رام الله والبيرة، وحسـب النسـخة الإلكترونية المتوفرة على موقع جيو مولج (geomolg.ps)، وذلك استناداً إلى المواد (26، 21، 20) من قانون تنظيم المدن والقرى والأبنية رقم (79) لسنة 1966م، حيث يجوز لأي شخص ولأي سلطة أو مؤسسة رسمية أو أهلية ممن لهم مصلحة في ذلك تقديم اقتراحاتهم او اعتراضاتهم على المشـروع معنونة إلى رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء خلال ثلاثيـن يومـاً من تاريخ إعلان الإبداع في جريدتين محليتين، وتدعم الاعتراضات أو الاقتراحات المقدمة حيثما أمكن بمخططات إيضاحية ووثائق ثبوتية.

صايل حنون / رئيس اللجنة الإقليمية للتخطيط والبناء
محافظة رام الله والبيرة