نادي الموظفين ينتخب هيئته الادارية الجديدة

القدس- وكالة بال سبورت- اجتمعت الهيئة العامة لنادي الموظفين على ارض برج اللقلق لانتخاب الهيئة الادارية الجديدة للدورة القادمة، وذلك باشراف المجلس الاعلى للشباب والرياضة «الوسط» ممثلاً بمعتصم ابو غربية ولجنة الاشراف.

وبعد قراءة التقارير الادارية والمالية واستقالة الهيئة السابقة، تنافس 12 مرشحاً على 9 مقاعد، انسحب منهم عامر ابو حمدية، موسى الخرس وحمزة طوطح، لتعلن الهيئة بالتزكية. وعقب الاعلان عن النتائج عقد المجلس الجديد جلسته الاولى وتم توزيع المهام الادارية كما يلي:

- محمود ابو غزالة- رئيساً للنادي
- فاتنة الجعبة- نائباً للرئيس
- ماجد ابو رميلة- اميناً للسر
- حمدي الزغير- اميناً للصندوق
- عزيز العصا- رئيساً للدائرة الثقافية
- نهاد صلاح الزغير- مشرفاً رياضياً
- ابراهيم الوعري- مشرفاً اجتماعياً
- يحيى الهشلمون- مسؤول الدائرة الفنية
- مصطفى الكالوتي- عضواً.

المغتربان كفارعة وكحلة يتبرعان بتنجيل ملعب مدرسة رمون

رام الله - تبرع رجلا الأعمال من بلدة رمون في محافظة رام الله والبيرة والمقيمان في الولايات المتحدة الأمريكية خالد كفارعة وفراس كحلة بتنجيل ملعب مدرسة رمون الثانوية في رمون على حسابهما الشخصي .رمون هي التي انجبت النجم الكبير جبران كحلة ويعتبر هذان الرجلان من خيرة رجال الاعمال في الشتات ويعملان دوما على تقديم الخير والعون للبلدة والمواطنين في سبيل تطوير رمون رياضيا .

آخر أخبار الإنتقالات الصيفية بالدوريات الغزية

غزة-الحياة الرياضية-مؤمن محمود الطلاع- تواصل العديد من أندية قطاع غزة استعداداتها وتحركاتها خلال سوق الانتقالات الصيفية، من أجل تدعيم صفوفها خلال الموسم القادم (2023-2024).

فقد أعلن نادي الأهلي الفلسطيني عن تعاقده مع اللاعب محمود أبو النصر قادما من لاعب شباب جباليا. حيث يُعد أبو النصر الصفقة السابعة للأهلي، وذلك بعد أن ضم كلا من (سامي الداعور، ومحمد بركات، ومحمد الحداد، وإياد أبو دياب، وإبراهيم النتيل، وإبراهيم الكويفي).

من جانبه أعلن فريق شباب خان يونس عن ضم اللاعب علاء إسماعيل مهاجم خدمات النصيرات، حيث يسعى شباب خان يونس لتعزيز الخط الأمامي للفريق. هذا وتعاقد النشامى مع شادي أبو العراج، وإياد النبريص، وأحمد أبو شباب، وعدي الغلبان، وبلال النمنم.

هذا وأعلن نادي خدمات النصيرات عن تعاقده مع اللاعب عبد الخالق العصار، والحارس محمد نوفل، لتقوية صفوفه خلال دوري الدرجة الأولى، حيث يسعى خدمات النصيرات للعودة سريعا لدوري الدرجة الممتازة.

مركز التدريب الرياضي برام الله يضخ فوجا جديدا من لاعبي الكراتيه

رام الله - ضخ مركز التدريب الرياضي برام الله فوجا جديدا من لاعبي الكراتيه من مختلف الاحزمة من المركز الاسقفي ومركز التدريب، بحضور الخبير عصام شعبان والمدربين خضر فروخ وحسن ابو قرع والعديد من اهالي اللاعبين.

وقام طلاب المركز بعرض كيهونات وكاتات وتم اصدار الشهادات من الاتحاد الفلسطيني للكراتيه، وقام بتوزيع الشهادات الخبير شعبان والمدرب الفروخ ومدربالاسقفي ابوقرع . وفي ختام الحفل حث شعبان الطلاب على الالتزام بالمجال العلمي والآداب واحترام الآخرين وأسماء الطلاب الخريجين

الحزام الاخضر : نزيه عماد صايغ - غسان عماد صايغ -نيكول نضال ناطور - قيس لؤي جبارين - علي معين الخطيب- دانا عثمان الشاقلدي .

الحزام الأزرق: محمد ابراهيم عواد - مجد محمود عبد العزيز- نصري سامي ضبيط - فيصل عامر فيصل

الحزام البني كيو ١ : امير فراس هندية - طارق عصام مغنم - جنا اشرف جمزاوي.

دوري جوال لكرة الطائرة

خدمات جباليا يحسم قمة الديربي أمام جاره الشباب

غزة-الحياة الرياضية-مؤمن محمود الطلاع- حسم فريق خدمات جباليا الديربي أمام جاره شباب جباليا بنتيجة ثلاثة أشواط مقابل شوط وحيد، وذلك في ختام منافسات الجولة الثانية من دوري جوال لكرة الطائرة لأندية المحافظات الجنوبية لموسم في اللقاء الذي جمع الفريقين بصالة سعد صايل بمدينة غزة. وقد استطاع خدمات جباليا من حسم الشوط الأول بنتيجة (25-14)، قبل أن يعادل شباب جباليا النتيجة ويحسم الشوط الثاني بصعوبة بنتيجة (26-24)، ليعود خدمات جباليا ويحسم نتيجة الشوط الثالث (25-18)، والشوط الرابع (25-18). وبهذا الفوز رفع خدمات جباليا رصيده إلى (6) نقاط في وصافة جدول الترتيب، فيما بات شباب جباليا في المركز الثالث برصيد (3) نقاط. وأدار اللقاء تحكيميا حكم أول حاتم حمودة، ورجب عبيد حكما ثانيا، وعلى الخطوط محمد مهاني ومحمد درابيه، وسمير المقيد مسجلا.

6/7 د

دولة فلسطين
سلطة الأراضي

دائرة الأراضي في سلطة الأراضي رام الله
رقم الملف: 22146/ج/2023

اعلان صادر عن دائرة الاراضي رام الله

يعلن للعموم انه تقدم الى دائرة الاراضي رام الله السيد عزيزة يعقوب يوسف فريج بواسطة الوكيل الدوري هامه فريج يعقوب فريج بموجب الوكالة الدورية رقم 2023/7319 بتاريخ 2023/3/27 عدل رام الله وذلك بمعاملة بيع على اراضي رام الله حوض رقم 19 حي رقم 2قطعة رقم 19 فمن له اعتراض على ذلك عليه التقدم باعتراض الى دائرة الاراضي خلال فترة خمسة ايام من تاريخ نشر هذا الاعلان وبخلاف ذلك يتم السير بالمعاملة حسب الاصول ووفقا للقانون.

دائرة الاراضي رام الله

6/7 د

دولة فلسطين
ديوان قاضي القضاة
المحكمة الشرعية في بيت لحم

مذكرة تبلغ حكم صادره عن محكمة بيت لحم الشرعية في الدعوى اساس 2023/209

الى ورثة المرحوم سلامة سليمان سلامة سليمان من اهالي بتير.

أبلغكم انه قد صدر الحكم في الدعوى أساس 2023/209 وموضوعها ابطال وتصحيح حجة حصر ارث شرعية صادرة عن محكمة بيت لحم الشرعية تحمل الرقم 87/89/120 تاريخ 2005/5/29م والمقامة من قبل المدعي سلامة سليمان سلامة الاعرج من عمان وسكانها/وكيله محمد قطوش على المدعى عليها وفاء احمد سلامة سليمان من بتير وسكانها بالإضافة إلى باقي الورثة وذلك بتصحيح حجة حصر ارث المرحوم سلامة سليمان سلامة سليمان من اهالي بتير الصادرة عن هذه المحكمة ب بموجب الحجة المذكورة اعلاه حيث تم كتمان اسم الوريث سليمان ابن المورث سلامة سليمان سلامة سليمان وكذلك تم كتمان اسماء الورثة مها وصوفي وطلال ابناء المرحوم عبد الكريم سلامة سليمان سليمان وحكمت بتصحيحها بحيث تصبح بعد التصحيح على النحو التالي (تحقق الي وفاة المرحوم سلامه سل?مان سلامه سليمان من أهالي بتير ودفن فيها سنة 1975م وانحصر ارثه الشرعي والانتقالي في زوجته دلال علي عيسى عل?ان وفي أولاده منها وهم احمد وعبد الكريم وسليمان ثم وفاة دلال المذكورة سنة 1981 وانحصر ارثها في أولادها المولودين لها من زوجها سلامه سل?مان سلامه سليمان المذكور المتوفى قبلها وهم احمد وعبد الكريم وسليمان المذكورين ثم وفاة عبد الكريم المذكور سنة 1982 وانحصر ارثه الشرعي والانتقالي في زوجته حلوه سعيد سليمان الاعرج وفي أولاده منها وهم عمر ومروان وسلامه وطلال وخوله وصباح ومها وصوفي ثم وفاة احمد سلامه سليمان سليمان المذكور بتاريخ 2009/4/24 وانحصر ارثه الشرعي في زوجته حل?مه سع?د سلمان سليمان وفي أولاده منها وهم هشام وربيح وجواد وفؤاد وهيام وابتسام وانعام وايمان ووفاء ثم وفاة حليمه سعيد سلمان سليمان المذكورة بتاريخ 10/10/2020 وانحصر ارثها الشرعي في أولادها المولودين لها من زوجها احمد سلامه سل?مان سل?مان المذكور المتوفى قبلها وهم هشام وربيح وجؤاد وفؤاد وهيام وابتسام وانعام وايمان ووفاء المذكورين ثم وفاة سليمان سلامه سليمان سليمان المعروف في السجلات الأردنية باسم سليمان سلامه سليمان الاعرج المذكور بتاريخ 9/9/2022 وانحصر ارثه الشرعي في زوجته عائشة عليان محمد أبو فلاح وفي أولاده منها وهم سلامه ومحمد وزيد وعلي وابتهال وريم وعريب فقط وانه لا وارث ولا مستحق للتركة سوى من ذكر وان جميع الورثة المذكورين بالغون وبناء عليه فقد صحت المسالة الارثية الشرعية من41184 سهما منها لحلوه سعيد سليمان الأعرج المذكورة 1716 سهما ولكل واحد من عمر ومروان وسلامه وطلال أولاد المرحوم عبد الكريم سلامه سليمان سليمان المذكورين 2002 سهما ولكل واحده من خوله وصباح ومها وصوفي بنات المرحوم عبد الكريم سلامه سل?مان سل?مان المذكورين1001 سهما المذكورين ولكل واحد من هشام وربيح وجواد وفؤاد المذكورين أولاد المرحوم احمد سلامه سل?مان سل?مان المذكور 2112 سهما ولكل واحده من هيام وابتسام وانعام وايمان ووفاء المذكورات بنات المرحوم احمد سلامه س?لمان سليمان المذكور 1056سهما ولعائشة عليان محمد أبو فلاح المذكورة 1716 سهما ولكل واحد من سلامه ومحمد وزيد وعلي المذكورين أولاد المرحوم سل?مان سلامه سليمان سليمان المذكورين 2184 سهما ولكل واحده من ابتهال وريم وعريب المذكورات 1092 سهما وصحت المسالة الانتقالية من 13728 سهما منها لحلوه سعيد سليمان الأعرج المذكورة 1144 سهما ولكل واحد من عمر ومروان وسلامه وطلال خوله وصباح ومها وصوفي أولاد المرحوم عبد الكريم سلامه سليمان سليمان المذكورين 429 سهما ولكل واحد من هشام وربيح وجواد وفؤاد المذكورين أولاد المرحوم احمد سلامه سل?مان سليمان المذكور 704 سهما ولكل واحده من هيام وابتسام وانعام وايمان ووفاء المذكورات بنات المرحوم احمد سلامه س?لمان سليمان المذكور 352 سهما ولعائشة عليان محمد أبو فلاح المذكورة 572 سهما ولكل واحد من ومحمد وزيد وعلي المذكورين أولاد المرحوم سليمان سلامه سليمان سليمان المذكورين 728 سهما ولكل واحده من ابتهال وريم وعريب المذكورات 364 سهما فقط) وقررت التأشير بما يلزم على حجة الوراثة المذكورة حسب الأصول وتضمين المدعى عليه الرسوم و المصاريف القانونية حكما وجاهيا بحق المدعى عليهما قابلا للاستئناف ساريا على باقي الورثة بعد تبلغهم) وعليه صار تبليغكم ذلك حسب الاصول تحريرا في 12/ذو القعدة /1444هـ وفق 2023/6/1م

قاضي بيت لحم الشرعي/ عبد القادر ادريس فلاح ادريس

6/7 د

دولة فلسطين
السلطة القضائية

علم وخبر وتبليغ - بالنشر صادر عن دائرة تنفيذ اريحا في الدعوى رقم 2022/24 تنفيذ

هيئة القاضي: انس الاطرش
طالب التبليغ: المحكمة
المطلوب تبليغه -1 عدنان ابراهيم محمود صوفان/ اريحا – شارع عمان – منطقة الشقاق خلف الدفاع المدني، -2 ليلى ابراهيم محمود صوفان/ اريحا – شارع عمان – منطقة الشقاق خلف الدفاع المدني، -3 عديله ابراهيم محمود صوفان/ اريحا - شارع عمان – منطقة الشقاق خلف الدفاع المدني.
الاوراق المبلغة:- تقرير الخبير + وضاعة اليد
محضر وضاعة اليد محكمة اريحا/ دائرة التنفيذ قضية رقم (2022/24)
السند المنفذ: قرار محكمة صلح اريحا بازالة الشيوع في قطعة الارض رقم (144) من الحوض (33018) من اراضي اريحا.
بناء على القرار الصادر عن قاضي تنفيذ اريحا بتاريخ 2023/1/10، وبتاريخ 2023/2/8 توجهت انا الموظف زياد سحويل في محكمة بداية اريحا وبرفقتي كل من:
1. محامي وكيل المحكوم له رائد اعمية.
2. الخبير الياس جوده ماريا.
قد توجهنا إلى مكان العقار المحجوز وتبين ما يلي:
1. رقم القطعة والحوض: قطعة رقم 144 من الحوض رقم 33018 من اراضي اريحا.
2. مساحة القطعة: 600 م2.
3. السعر المخمن للمتر المربع الواحد: 65 دينار اردني.
4. وصف العقار: قطعة الارض خالية تماما من ابنية او ابار مياه ويحدها من الشمال قطعة الارض رقم 143 ويحدها من الجنوب قطعة ارض ملك للسيدة جانيت حنا ومن الشرق مركز الدفاع المدني ومن الغرب شارع ترابي.
ما بعد
محضر وضاعة اليد محكمة اريحا/ دائرة التنفيذ قضية رقم (2022/24)
السند المنفذ: قرار محكمة صلح اريحا بازالة الشيوع في قطعة الارض رقم (143) من الحوض (33018) من اراضي اريحا.
بناء على القرار الصادر عن قاضي تنفيذ اريحا بتاريخ 2023/1/10، وبتاريخ 2023/2/8 توجهت انا الموظف زياد سحويل في محكمة بداية اريحا وبرفقتي كل من:
3. محامي وكيل المحكوم له رائد اعمية.
4. الخبير الياس جوده ماريا.
قد توجهنا إلى مكان العقار المحجوز وتبين ما يلي:
5. رقم القطعة والحوض: قطعة رقم 143 من الحوض رقم 33018 من اراضي اريحا.
6. مساحة القطعة: 610 م2.
7. السعر المخمن للمتر المربع الواحد: 65 دينار اردني.
8. وصف العقار: قطعة الارض خالية تماما من ابنية او ابار مياه ويحدها من الشمال قطعة الارض رقم 142 فيها بناية ملك يوسف الغزاوي ويحدها من الجنوب قطعة الارض رقم (144) من الحوض رقم (33018) ويحدها من الشرق مركز الدفاع المدني ومن الغرب شارع ترابي ويليه بناء من طابقين.
تقرير وضاعة يد
انا الموقع امضائي ادناه الياس جوده ماريا من بيت لحم وحامل هوية رقم (954401618) بصفتي خبير عقاري ومخمن مجاز من هيئة سوق رأس المال الفلسطينية؛ رام الله واحمل اجازة رقم (19) ومعتمد لدى وزارة الاسكان الفلسطينية والبنوك العاملة في منطقة السلطة الفلسطينية، اثبت انني بتاريخ 2023/2/8 قمت شخصيا برفقة السيد زياد سحويل (م/ مأمور دائرة التنفيذ) في محكمة اريحا الموقرة وكل من السيد الاستاذ المحامي رائد اعمية والسيد يوسف جودة غزاوي بإجراء عملية وضاعة اليد على العقار موضوع الدعوى الحقوق لدى محكمة صلح اريحا ذات الرقم (2018/217) وذلك بناء على قرار سعادة قاضي تنفيذ اريحا بتاريخ 2023/1/10 و2023/8/2، وعليه ابين ما يلي:
اولا: ان العقار موضوع وضاعة اليد عبارة عن:
أ. القطعة رقم (143) من الحوض (33018) الشهيرة بموقع الشقاق من اراضي مدينة اريحا وتبلغ مساحتها (610)م2 بموجب سند التسجيل (المبرز م1) وهي قطعة ارض ملساء خالية تماما من اي ابنية و/او ابار مياه و/او مزروعات وتبلغ مساحتها على الواقع (590)م2 بموجب دليل الموقع الصادر من بلدية اريحا (المبرز م2)، وسبب الاختلاف في المساحة نتج عن تغيير مسار الشارع وهي محدودة من الشمال قطعة رقم (142) ملك يوسف جودة غزاوي (المبرز م3) ومن الجنوب قطعة رقم (144) موضوع الدعوى ومن الشرق الدفاع المدني ومن الغرب شارع ترابي يليه بناء حديث من طابقين.
ب. القطعة رقم (144) من الحوض رقم (33018) والشهيرة بموقع الشقاق من اراضي مدينة اريحا وتبلغ مساحتها (600)م2 بموجب سند التسجيل (المبرز م4) وهي ارض ملساء خالية تماما من اي ابنية و/او ابار مياه و/او مزروعات وهي محددة من الشمال قطعة رقم (143) موضوع الدعوى ومن الجنوب بيت السيدة جانيت حنا، ومن الشرق الدفاع المدني ومن الغرب شارع ترابي يليه بناء حديث من طابقين.
ثانيا: ان سندي التسجيل الصادرين عن دائرة تسجيل اريحا بتاريخ 2020/10/14 المتعلقتين بالقطعتين رقم (143 و144) من الحوض رقم (33018) يخصان نفس الملاك وبنفس الحصص وهي كالاتي:
أ. عدنان ابراهيم محمود صوفان بواقع (2714) حصة من اصل (12960) حصة.
ب. ليلى ابراهيم محمود صوفان بواقع (1357) حصة من اصل (12960) حصة.
ت. عديلة ابراهيم محمود صوفان بواقع (1357) حصة من اصل (12960) حصة.
ث. يوسف جودة عبدالله غزاوي بواقع (7532) حصة من اصل (12960) حصة.
ثالثا: ان القطعتين (143 و144 مصنفتين سكن بموجب دليل الموقع (م2 وم5) حيث ان الحد الادنى بمساحة القسيمة عند الافراز يجب ان تكون (750)م2 وحيث ان المساحة التي تخص اصغر حصة هي اقل من ذلك بكثير كون كامل مساحة القطعة اقل من (750) م2 وعليه فإن كل من القطعتين المذكورتين غير قابلة للقسمة.
الخلاصة: بعد البحث والتحري عن اسعار العقارات ومقارنتها باسعار المنطقة واجراء تحليل لقيمة البيع والشراء ودراسة حركة السوق، فانني اقدر ثمن المتر المربع من اي من القطعتين بمبلغ (65) دينار اردني.
اخيرا: ابين في الجدول التالي المساحة التي تخص كل من الشركاء وقيمة تلك الحصة:
رقم القطعة 143
اسم المالك عدنان ابراهيم محمود صوفان وليلى ابراهيم محمود صوفان وعديله ابراهيم محمود صوفان ويوسف جودة عبدالله غزاوي
حصة المالك 12960/2714، 12960/1357 ، 12960/1357 ، 12960/7532
كامل الحصة 590 م2 صافي
حصة الشريك 123.55م2 ، 61.78م2 ، 61.78م2 ، 342.89م2
قيمة حصة الشريك 8031.01 د ، 4015.51 د ، 4015.51 د ، 22287.98 د
رقم القطعة 144
اسم المالك عدنان ابراهيم محمود صوفان و ليلى ابراهيم محمود صوفان وعديله ابراهيم محمود صوفان و يوسف جودة عبدالله غزاوي
حصة المالك 12960/2714 ، 12960/1357 ، 12960/1357 ، 12960/7532
كامل الحصة 600 م2
حصة الشريك 125.65م2 ، 62.82م2 ، 62.82م2 ، 348.70م2
قيمة حصة الشريك 8167.13 د ، 4083.57 د ، 4083.57 د ، 22665.75 د
نظمت هذا التقرير ووقعته بنفسي حسب الاصول

6/7 د

دولة فلسطين
سلطة الأراضي

دائرة الأراضي في سلطة الأراضي رام الله
رقم الملف: 22825/ج/2023

اعلان صادر عن دائرة الاراضي رام الله

يعلن للعموم انه تقدم الى دائرة الاراضي رام الله السيد شريفه عوض محمود قاقي و جعفر و فداء عبد الرحمن محمد قاقي بواسطة الوكيل الدوري قيس فريد محمد زبن بموجب الوكالة الدورية رقم 2016/12875 بتاريخ 2016/6/16 عدل رام الله و المعطوفة على الوكالة العامة رقم 2016/8842 بتاريخ 2016/4/27 عدل رام الله وذلك بمعاملة بيع على اراضي المزرعة الشرقية
حوض رقم 9 قطعة رقم 40 فمن له اعتراض على ذلك عليه التقدم باعتراض الى دائرة الاراضي خلال فترة خمسة ايام من تاريخ نشر هذا الاعلان وبخلاف ذلك يتم السير بالمعاملة حسب الاصول ووفقا للقانون.

دائرة الاراضي رام الله

6/7 د

دولة فلسطين
السلطة القضائية

علم و خبر وتبليغ - بالنشر صادر عن دائرة تنفيذ الخليل في الدعوى رقم : 2019/4043 تنفيذ

طالب التبليغ : البنك الاهلي الاردني
المطلوب تبليغه : رامي محمد رشاد البكري 964114045 - الخليل - ضاحية الرامة - مقابل سوبر ماركت العسلي
يوم الاربعاء الموافق 2023/09/06 الساعة 9:00

مامور التنفيذ

6/7 د

دولة فلسطين
سلطة الأراضي

دائرة الأراضي في سلطة اراضي

اعلان صادر عن دائرة الاراضي اريحا

يعلن للعموم انه تقدم الى دائرة الاراضي اريحا السيد سعيد انسطاس وذلك بصفته وكيلا / عاما / خاصا/ دوريا بموجب الوكالة الدورية رقم ت 7282/ 2017 تاريخ 2017/12/14 يوسف سليمان شبلي الزعمط بواسطة الوكيل الاستاذ سعيد انسطاس بموجب الوكالة الدورية رقم (7282/2017) تصديق كاتب عدل بيت لحم بتاريخ 2017/12/14 المعطوفة على الوكالة العامة رقم (1583/2012) عدل بيت لحم بتاريخ 2012/4/18 الصادرة من كاتب عدل بيت لحم وذلك بمعاملة بيع على اراضي اريحا حوض رقم 33011 قطعة رقم 18 فمن له اعتراض على ذلك عليه التقدم باعتراض الى دائرة الاراضي خلال فترة خمسة ايام من تاريخ نشر هذا الاعلان وبخلاف ذلك يتم السير بالمعاملة حسب الاصول ووفقا للقانون

اسم الوكيل	اسم الموكل (المالك)
سعيد انسطاس	يوسف سليمان شبلي الزعمط

دائرة اراضي اريحا

6/7 د

دولة فلسطين
السلطة القضائية

علم وخبر وتبليغ -بالنشر صادر عن محكمة بداية بيت لحم في الدعوى رقم 2010/87 استئناف حقوق

هيئة استئناف حقوق - ثنائي: رولا الصليبي
طالب التبليغ: المحامي: تامر محمد عبد الحروب
المطلوب تبليغه
-1 ورثة راجي خضر جريس حنونة جملة - بيت لحم - بيت ساحور - واي ام سي تبليغه بواسطة وكيله اياد خير
الاوراق المبلغة: - موعد الجلسة القادمة
الجلسة يوم الاربعاء الموافق 2023/7/5 الساعة 9:00

رئيس القلم

6/7 د

دولة فلسطين
السلطة القضائية

علم و خبر وتبليغ - بالنشر صادر عن دائرة تنفيذ الخليل في الدعوى رقم : 2019/4042 تنفيذ

طالب التبليغ : البنك الاهلي الاردني
المطلوب تبليغه : رامي محمد رشاد البكري 964114045 - الخليل - ضاحية الرامة - مقابل سوبر ماركت العسلي
يوم الاربعاء الموافق 2023/09/06 الساعة 9:00

مامور التنفيذ

6/7 د

دولة فلسطين
وزارة الحكم المحلي - محافظة جنين

اعلان صادر عن اللجنة الاقليمية لمحافظة جنين

بشأن ايداع مشروع هيكلي تفصيلي لغايات مشروع اسكان استثماري وتنظيم شارع عرض 12 متر رقم المشروع ت/2023/16

تعلن اللجنة الاقليمية للتخطيط والبناء لمحافظة جنين استنادا إلى قرار اللجنة الاقليمية بالجلسة رقم (2023/16) بتاريخ 2023/6/6 عن ايداع مشروع هيكلي تفصيلي لغايات مشروع اسكان استثماري وتنظيم شارع عرض 12 متر في القطع رقم (+1 +2 +3 +9 +11 +12 +13 +14 +28 29) من حوض (30) والقطع رقم (+14 +16 +18 19) من الحوض (29) والقطع رقم (+38 52) من الحوض (25) من اراضي جبع. وذلك حسب المخططات المعلنة والمودعة في مقر بلدية جبع وفي مقر مديرية الحكم المحلي/ محافظة جنين وذلك استنادا للمواد رقم (20، 21) من قانون تنظيم المدن والقرى والابنية رقم 79 لسنة 1966، ويجوز لاي شخص ولاي سلطة او مؤسسة رسمية او اهلية ممن لهم مصلحة في ذلك تقديم اقتراحاتهم او اعتراضاتهم على المشروع معنونة الى رئيس اللجنة الاقليمية خلال مدة شهر من تاريخ اعلان الايداع بجريدتين محليتين وتدعم الاعتراضات او الاقتراحات المقدمة حيثما امكن بمخططات ايضاحية ووثائق ثبوتية.

م. عبد المجيد مدنية
رئيس اللجنة الاقليمية للتخطيط والبناء لمحافظة جنين

6/7 د

المحكمة الكنسية البدائية لبطريركية الروم الارثوذكس بالقدس الشريف

إعلان صادر عن المحكمة الكنسية البدائية لبطريركية الروم الارثوذكس بالقدس الشريف في القضية الحقوقية عدد السجل 27 / 2023

ليكن معلوماً لدى الجميع ان المستدعي/ة راحيل سليمان جريس جاسر قد تقدمت بطلب لدى هذه المحكمة بتاريخ 14 / 02 / 2023 لأجل استصدار إعلام حصر إرث المرحوم/ة خليل عبد الله سليمان القاعود من رام الله وقد تحدد يوم الثلاثاء الموافق 21/6/2023 الساعة العاشرة والنصف موعداً للنظر في هذا الطلب. فعلى كل من يرغب في الاعتراض على هذا الطلب عليه أن يقدم إعتراضه الى هذه المحكمة لغاية تاريخ النظر في هذا الطلب المبين أعلاه. وبخلاف ذلك فإن هذه المحكمة ستسير في إجراءاتها القانونية حسب الاصول.
القدس في 14 / 02 / 2023

المحكمة

6/7 د

دولة فلسطين
السلطة القضائية

علم وخبر وتبليغ -بالنشر صادر عن محكمة بداية بيت لحم في الدعوى رقم 2010/87 استئناف حقوق

هيئة استئناف حقوق - ثنائي: رولا الصليبي
طالب التبليغ: المحامي: تامر محمد عبد الحروب
المطلوب تبليغه
-1 ورثة راجي خضر جريس حنونة جملة - بيت لحم - بيت ساحور - واي ام سي تبليغه بواسطة وكيله اياد خير
الاوراق المبلغة: - موعد الجلسة القادمة
الجلسة يوم الاربعاء الموافق 2023/7/5 الساعة 9:00

رئيس القلم

6/7 د

دولة فلسطين
السلطة القضائية

اخطار تنفيذي بالنشر صادر عن دائرة تنفيذ رام الله رقم القضية: 2022/5917

الى المدين/ المحكوم عليه: اشرف رشدي محمد مصطفى 900477399 - رام الله - الماصيون - وسط البلد / قضاء رام الله
أخبرك بأن الدائن / الحكوم له : محمد عبد الرحيم ذيب سعسع 907678098/ رام الله قد ابرز لهذه الدائرة شيكات تحمل توقيعك بصمتك و مستحقة الأداء بمبلغ 2000 شيقل اسرائيلي لذلك فانه يتوجب حضورك ومراجعتك بالذات او ارسال وكيل عنك لدائرة التنفيذ خلال اسبوعين من تاريخ هذا الاعلام وفقا لاحكام المادة 10 من قانون التنفيذ الفلسطيني حسب الاصول واذا لم تبادر بذلك فسوف تقوم دائرة التنفيذ باجراءات التنفيذ حسب القانون لذا اقتضى اخطارك بذلك.

مامور التنفيذ

6/7 د

دولة فلسطين
سلطة الأراضي

دائرة الأراضي في سلطة الأراضي رام الله
رقم الملف: 22146/ج/2023

اعلان صادر عن دائرة الاراضي رام الله

يعلن للعموم انه تقدم الى دائرة الاراضي رام الله السيد عزيزة يعقوب يوسف فريج بواسطة الوكيل الدوري هامه فريج يعقوب فريج بموجب الوكالة الدورية رقم 2023/7319 بتاريخ 2023/3/27 عدل رام الله وذلك بمعاملة بيع على اراضي رام الله حوض رقم 19 حي رقم 2قطعة رقم 19 فمن له اعتراض على ذلك عليه التقدم باعتراض الى دائرة الاراضي خلال فترة خمسة ايام من تاريخ نشر هذا الاعلان وبخلاف ذلك يتم السير بالمعاملة حسب الاصول ووفقا للقانون.

دائرة الاراضي رام الله

6/7 د

دولة فلسطين
محكمة بداية اريحا - الرقم: 2021/152 حقوق
دولة فلسطين - السلطة القضائية

مذكرة دعوى مدعى عليه بالنشر صادرة عن محكمة بداية اريحا في الدعوى رقم 2021/152 حقوق

إلى المدعى عليه: -1فونتي جليل مفضي سماوي من اريحا/ -2ميشال بيتر كيروز من اريحا /-3ميرنا بيتر ميشيل كيروز من اريحا /-4جوليانا بيتر كيروز من اريحا / 5-حنان جورج كنج من اريحا /6- غادة هنري ميشيل كيروز من اريحا.
يقتضي حضورك إلى محكمة بداية اريحا يوم الثلاثاء 2023/09/05، الساعة 10:00 للنظر في دعوى حقوق رقم 152/2021 والتي اقامها عليك المدعي بطريركية الاقباط الاورثوذكس بالقدس والشرق الادني / اريحا بدعوى موضوعها تنفيذ وكالة دورية، وجاء في اسباب الدعوى ما يلي:
لدى محكمة بداية اريحا دعوى حقوق 2021/152
المدعية:-بطريركية الاقباط الاورثوذكس بالقدس والشرق الادنى / اريحا مقابل البنك العربي
وكيلها المحامي رائد إعمية / بيت لحم - مقابل المقاطعة.
المدعى عليهم:1-)فونتي جليل مفضي سماوي المعروف باسم فونتي جليل سماوي / لبنان - بيروت / اريحا - صبيحة.
2)ميشال بيتر كروز المعروف باسم ميشال بيتر كيروز / لبنان - بيروت / اريحا - صبيحة.
3)ميرنا بيتر كيروز المعروفة باسم بيتر ميشيل كيروز / لبنان - بيروت / اريحا - صبيحة.
4)جوليانا بيتر كيروز المعروفة باسم جوليانا بيتر كيروز / لبنان - بيروت / اريحا - صبيحة.
5)حنان جورج كنج المعروفة باسم حنان كنج / لبنان /- بيروت / اريحا - صبيحة.
6)غادة هنري كيروز المعروفة باسم هنري ميشيل كيروز / لبنان - بيروت / اريحا - صبيحة.
7)باخوم الاورشليمي بالميلاد وجيه حبيب ذكي / اريحا - صبيحة.
8)مأمور دائرة تسجيل أراضي اريحا بالإضافة الى وضيفته.
موضوع الدعوى:- تنفيذ وكالة دورية.
قيمة الدعوى:- (110000) مائة وعشرة الاف دينار أردني.
لائحة وأسباب الدعوى
1) ان المدعية جهة دينية معترف بها بموجب قانون مجالس الطوائف الدينية بموجب قرار بقانون (مرسوم) صادر عن فخامة رئيس الدول.
2) المدعية تملك حقوق وحصص يبلغ مقدارها (629400 من اصل 653400) في قطعة الارض (14) من حوض رقم (33032) موقع السمطة من أراضي مدينة اريحا.
3) المدعى عليها من الاول حتى السادس شركاء مع المدعية في قطعة الارض بحقوق وحصص مقدارها (24000 من أصل 653400).
4) المدعى عليهم من الاول حتى الرابع قاموا على توقيع وكالة دورية لدى السفارة الفلسطينية في بيروت تحمل رقم (18/2110/ش.ق) بتاريخ 2018/9/26 وقاموا على قبض مبلغ وقدره (55000) خمسة وخمسون لف دينار اردني والتي صدقت من وزارة العدل والخارجية بتاريخ 2018/10/18 واصبحت تحمل رقم تصديق من وزارة العدل تحت رقم (6606).
5) المدعى عليهم الخامس والسادس قاموا عللى توقيع وكالة دورية لدى السفارة الفلسطينية في بيروت تحمل رقم (18/2111/ش.ق) بتاريخ 2018/9/26 وقاموا على قبض مبلغ وقدره (55000) خمسة وخمسون الف دينار والتي صدقت من وزارة العدل والخارجية بتاريخ 2018/10/18 وأصبحت تحمل رقم تصدق من وزارة العدل تحت رقم (6606).
6) المدعية بتاريخ 2019/1/24 تقدمت الى سلطة الأراضي اصولا على اذن حصل على الرقم (52/2019/1/أ) والذي تم منحها قرار بالموافقة من قبل مجلس الوزراء لتسجيل الحقوق والحصص المشتراة ولتنفيذ مضمون الوكالات الدورية على صحيفة وقيود الأرض.
7) المدعية طالبت وأخطرت المدعى عليه السابع بصفته الوكيل الدوري في الوكالتين الدورية الا انه كان يماطل ويتهرب مما اجبر المدعية على ارسال إخطار سلم إليه باليد قبل التوجه الى المحكمة لضرورة التواجد لفتح وتنفيذ معاملة البيع اصولا لدى دائرة أراضي اريحا.
8) المدعية تقدمت باعتراض لدى دائرة الأراضي بصفتها مشترية وصاحبة حق عيني وشخصي ومصلحة ودافعة مبلغ مالي مقداره (11000) مائة وعشرة الاف دينار أردني مقابل ثمن الحقوق والحصص المباعة.
9) ان امتناع و/أو مماطلة و/لو عدم استجابة الوكيل الدوري عن تنفيذ مضمون الوكالة الدورية و/أو عدم حضور المالكين الاصلين البائعين الموقعين على الوكالة اصبح يحول أو يتعذر تنفيذ وتثبيت وتسجيل حقوق المدعية المشتراة في صحيفة وقيود الأرض اصولا.
10) المدعية هي واضع اليد والمتصرفة في كامل قطعة الارض موضوع الوكالة الدورية والموصوفة فيها.
11) ان حقوق ومصالح المدعية وأموالها واجبة الحماية والتسجيل لاتباعها كافة الاجراءات الاصولية والقانونية الواجبة واللازمة لهذه الغاية.
12) ان محكمتكم هي المحكمة و/أو الجهة المختصة قانونيا وقضائيا نظرا لوقوع العقار موضوع الدعوى ضمن اختصاصها وصلاحيتها.
ويمكنك الحضور إلى قلم المحكمة والاطلاع على اوراق الدعوى. ويتوجب عليك تقديم لائحة جوابية خلال المدة القانونية من اليوم التالي لتاريخ تبليغك بالنشر بإحدى الصحف المحلية عملا بالمادة (62) من قانون اصول المحاكمات المدنية والتجارية رقم (2) لسنة 2001. واذا لم تحضر او ترسل وكيلا عنك سوف يتم السير بالدعوى وفق احكام القانون.

رئيس قلم محكمة بداية اريحا